

|  |   |
|--|---|
| <p>“TASDIQLANGAN”<br/>AGAT CREDIT» AJ MMT<br/>Kuzatuv kengashining qarori bilan</p> <p>Kuzatuv Kengashining Raisi:</p> | <p>«УТВЕРЖДЕНО»<br/>Решением<br/>Наблюдательного Совета<br/>АО МФО «AGAT CREDIT»<br/>Председатель Наблюдательного Совета:</p> |
| <p>Mangitov A.A.<br/>2025 yil «21» noyabrda</p>  | <p>Мангитов А.А.<br/>От «21» ноября 2025 года 2025 года</p>   |
| <p>“TASDIQLANGAN ANDERRAYTER”<br/>MChJ «TAT-REESTR»<br/>Direktor</p>   | <p>«УТВЕРЖДЕНО-АНДЕРРАЙТЕР»<br/>ООО «TAT-REESTR»<br/>Директор</p>   |
| <p>Mironov E.E.<br/>2025 yil «__» __dagi __ sonli qaror bilan</p>  | <p>Миронов Е.Э.<br/>№__ от «__» __ 2025 г.</p>  |

**OBLIGATSIYALAR EMISSIYA RISOLASI**  
«AGAT CREDIT» AJ MMT

**ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ**  
АО МФО «AGAT CREDIT»

|                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identifikatsiya raqami berildi:   | R | U | Z | O | 4 | P | 1 | 0 | 7 | 9 | T | 8 |
| Присвоен идентификационный номер: |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

Foizli egasi yozilgan korporativ obligatsiya, hujjatsiz shaklda  
400 000 (to'rt yuz ming) dona, nominal qiymati 100 000 (yuz ming) so'm,  
umumiy summasi 40 000 000 000 (qirq milliard) so'm.

Процентная именная корпоративная облигация, в бездокументарной  
форме в количестве 400 000 (четырёхсот тысяч) штук, по  
номинальной стоимости 100 000 (сто тысяч) сум, на общую сумму 40  
000 000 000 (сорок миллиардов) сум.

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Bosh direktori                | Генеральный директор: |
| (imzo/подпись)<br>M.O' / M.П. |                       |
| A.P. Dmitriev                 | А.П. Дмитриев         |
| Bosh buxgalter                | Главный бухгалтер     |
| (imzo/подпись)                |                       |
| B.Sh. Xusainov                | Б.Ш. Хусаинов         |
| 2025 yil «21» noyabr          | «21» ноября 2025 года |

Qimmatli qog'ozlarni chiqarish bo'yicha hujjatlarni tayyorlash bo'yicha xizmat ko'rsatgan  
investitsiya maslahatchisining nomi: «AVESTA INVESTMENT GROUP» MChJ  
Investitsiya maslahatchisi bilan tuzilgan shartnomaning raqami va sanasi: 14.11.2025 yildan  
№AGT-01/25-sonli

Наименование инвестиционного консультанта, оказавшего услугу по подготовке  
документов по выпуску ценных бумаг: ООО «AVESTA INVESTMENT GROUP»  
Идентификационный номер договора, заключенного с инвестиционным консультантом: №AGT-01/25  
от 14.11.2025 года

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Departament direktori         | Директор департамента |
| (imzo/подпись)<br>M.O' / M.П. |                       |
| D.M. Abbasov                  | Д.М. Аббасов          |
| 2025 yil «21» noyabr          | «21» ноября 2025 года |

|   |  |
|---|--|
| <p>RO'YXATDAN O'TKAZUVCHI ORGAN USHBU QIMMATLI<br/>QOG'OZLAR EMISSIYASI RISOLASIDAGI AXBOROTNING TO'G'RILIGI UCHUN<br/>JAVOBGAR BO'LMAYDI VA QIMMATLI QOG'OZLAR CHIQRILISHI<br/>TO'G'RISIDAGI QARORNI RO'YXATDAN O'TKAZISH FAKTI BILAN<br/>JOYLASHTIRILAYOTGAN QIMMATLI QOG'OZLARGA NISBATAN O'Z<br/>MUNOSABATINI BILDIRMAYDI.</p> <p>O'ZBEKISTON RESPUBLIKASINING "QIMMATLI QOG'OZLAR<br/>BOZORI TO'G'RISIDA"GI QONUNI 61-MODDASIGA MUVOFIQ, QIMMATLI<br/>QOG'OZLARNI INVESTITSIYA OBYEKTI SIFATIDA TANLASH VA SHUNGA<br/>MUVOFIQ USHBU TANLOVNING OQIBATLARI INVESTORNING<br/>TAVAKKALCHILIKLARIDIR.</p> <p>JAMIYATLAR RISOLADA KELTSIRILGAN BARCHA MA'LUMOTLAR<br/>ISHONCHLILIGI, INVESTORLARNI JAMIYATLAR VA ULAR JOYLASHTIRADIGAN<br/>QIMMATLI QOG'OZLAR MASALASIDA CHALG'ITMASLIGINI TASDIQLAYDI.</p> | <p>РЕГИСТРИРУЮЩИЙ ОРГАН НЕ НЕСЕТ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА<br/>ДОСТОВЕРНОСТЬ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ<br/>ЭМИССИИ ЦЕННЫХ БУМАГ И ФАКТОМ ЕГО РЕГИСТРАЦИИ НЕ ВЫРАЖАЕТ<br/>СВОЕГО ОТНОШЕНИЯ К РАЗМЕЩАЕМЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ.</p> <p>В СООТВЕТСТВИИ СО СТАТЬЕЙ 61 ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ<br/>УЗБЕКИСТАН «О РЫНКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ» ВЫБОР ЦЕННЫХ БУМАГ В<br/>КАЧЕСТВЕ ОБЪЕКТА ИНВЕСТИРОВАНИЯ И СООТВЕТСТВЕННО<br/>ПОСЛЕДСТВИЯ ЭТОГО ВЫБОРА ЯВЛЯЮТСЯ РИСКОМ ИНВЕСТОРА.</p> <p>ОБЩЕСТВО ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО ВСЯ ИНФОРМАЦИЯ,<br/>ПРЕДСТАВЛЕННАЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ, ЯВЛЯЕТСЯ ДОСТОВЕРНОЙ И НЕ<br/>ВВОДЯЩЕЙ В ЗАБЛУЖДЕНИЕ ИНВЕСТОРОВ ОТНОСИТЕЛЬНО ОБЩЕСТВА И<br/>РАЗМЕЩАЕМЫХ ИМ ЦЕННЫХ БУМАГ.</p> |
|---|--|

## I. JAMIYAT HAQIDA MA'LUMOT

### 1. Jamiyati nomi:

*(Jamiyatning to'liq va qisqargan nomi, jumladan, tashkiliy-huquqiy shakli)*

O'zbek tilida:

To'liq: "AGAT CREDIT" Aksiyadolik jamiyati mikromoliya tashkiloti  
Qisqa: "AGAT CREDIT" AJ MMT

Rus tilida:

To'liq: Акционерное общество микрофинансовая организация «AGAT CREDIT»  
Qisqa: АО МФО «AGAT CREDIT»

Ingliz tilida:

To'liq: "AGAT CREDIT" Joint-stock company microfinance organization  
Qisqa: "AGAT CREDIT" JSC MO

### 2. Jamiyatning davlat ro'yxatidan o'tganligi to'g'risidagi ma'lumotlar.

*Ko'rsatiladi:*

#### a) birlamchi davlat ro'yxatidan o'tgan sanasi va raqami:

07.12.2016-yildagi 2009919-son

#### b) davlat ro'yxatidan qayta o'tish sanasi va raqami (qayta ro'yxatdan o'tish amalga oshirilgan bo'lsa):

24.07.2025-yildagi 4782650-son

#### v) nomi o'zgargan bo'lsa, avvalgi barcha qisqargan va to'liq nomlari, shuningdek, o'zgartirilgan sanalar ko'rsatiladi:

- 24.07.2025 y. – "AGAT CREDIT" Aksiyadolik jamiyati mikromoliya tashkiloti, "AGAT CREDIT" AJ MMT;
- 13.05.2025 y. – "AGAT CREDIT" mas'uliyati cheklangan jamiyati qo'shma korxonasi mikromoliya tashkiloti, "AGAT CREDIT" MChJ QK MMT;
- 26.08.2024 yil – "AGAT CREDIT" mas'uliyati cheklangan jamiyati mikromoliya tashkiloti, "AGAT CREDIT" MChJ MMT;
- 16.06.2022 yil – "MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI" mas'uliyati cheklangan jamiyati, "MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI" MChJ;
- 24.10.2018 yil – "MICROFIN MIKROKREDIT TASHKILOTI" mas'uliyati cheklangan jamiyati, "MICROFIN MIKROKREDIT TASHKILOTI" MChJ;
- 07.12.2016 y. – "IMKON INVEST MIKROKREDIT TASHKILOTI" mas'uliyati cheklangan jamiyati, "MKON INVEST MIKROKREDIT TASHKILOTI" MChJ.

#### d) agar jamiyat yuridik shaxs (shaxslar)ni qayta tashkil etish natijasida tashkil topgan bo'lsa, qayta tashkil etilgan shaxslar va (yoki) jamiyatlarining vorisi ekanligi to'g'risidagi ma'lumotlar ko'rsatiladi:

## ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

### Наименование общества:

*(Полное и сокращенное наименование общества, включая организационно-правовую форму):*

На узбекском:

Полное: "AGAT CREDIT" Aksiyadolik jamiyati mikromoliya tashkiloti  
Краткое: "AGAT CREDIT" AJ MMT

На русском:

Полное: Акционерное общество микрофинансовая организация «AGAT CREDIT»  
Краткое: АО МФО «AGAT CREDIT»

На английском:

Полное: "AGAT CREDIT" Joint-stock company microfinance organization  
Краткое: "AGAT CREDIT" JSC MO

### Сведения о государственной регистрации общества.

*Указываются:*

#### a) дата и номер государственной регистрации:

№ 2009919 от 07.12.2016 г.

#### b) дата и номер государственной перерегистрации (в случае если осуществлялась перерегистрация):

№ 4782650 24.07.2025 года

#### v) в случае изменения наименования указываются все его предшествующие полные и сокращенные наименования, а также даты, когда они были изменены:

- 24.07.2025 г. – Акционерное общество микрофинансовая организация «AGAT CREDIT», АО МФО «AGAT CREDIT»;
- 13.05.2025 г. – Совместное предприятие общество с ограниченной ответственностью микрофинансовая организация «AGAT CREDIT», СП ООО МФО «AGAT CREDIT»;
- 26.08.2024 г. – Общество с ограниченной ответственностью микрофинансовая организация «AGAT CREDIT», ООО МФО «AGAT CREDIT»;
- 16.06.2022 г. – Общество с ограниченной ответственностью «MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI», ООО «MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI»;
- 24.10.2018 г. – Общество с ограниченной ответственностью «MICROFIN MIKROKREDIT TASHKILOTI», ООО «MICROFIN MIKROKREDIT TASHKILOTI»;
- 07.12.2016 г. – Общество с ограниченной ответственностью «IMKON INVEST MIKROKREDIT TASHKILOTI», ООО «IMKON INVEST MIKROKREDIT TASHKILOTI».

#### d) если общество было создано в результате реорганизации юридического лица (юридических лиц), то указываются сведения о правопреемстве в

“AGAT CREDIT” aksiyadorlik jamiyati mikromoliya tashkiloti – “AGAT CREDIT” mas’uliyati cheklangan jamiyati mikromoliya tashkiloti (STIR 304463924, IFUT 64920, DBIBT 79994, THShT 1726269, QQS to’lovchi sifatida ro’yxatdan o’tganligi to’g’risidagi guvohnoma №330050010585) aksiyadorlik jamiyatiga aylantirish shaklida qayta tashkil etish natijasida tashkil etilgan.

Qayta tashkil etish to’g’risidagi qarorga topshirish dalolatnomasiga muvofiq Jamiyat “AGAT CREDIT” mikromoliya tashkiloti mas’uliyati cheklangan jamiyatining barcha huquq va majburiyatlarining to’liq huquqiy vorisi hisoblanadi.

3. **Jamiyatning joylashgan joyi, telefon va faks raqamlari, rasmiy veb-sayt va elektron pochta ma’lumotlari:**  
Manzil: 100077, Toshkent shahri, Mirzo Ulug’bek tumani, Alpomish MFY, Buyuk Ipak Yo’li ko’chasi, 127-A uy  
Murojaat uchun telefon: 1420, +998 (71) 205-80-20  
Veb-sayt: [www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)  
Elektron pochta: [info@agatcredit.uz](mailto:info@agatcredit.uz)
4. **Jamiyatning bank rekvizitlari:**  
*(Agar jamiyat tijorat banki bo’lsa, O’zbekiston Respublikasi Markaziy bankida uning vakillik hisobvarag’i ko’rsatiladi)*  
Bank: “TRASTBANK” XAB OPERU  
R/s: 2021 6000 9006 9756 3001  
MFO: 00491  
Bank STIR: 201055090
5. **Jamiyatning soliq organi nomi va STIR:**  
Soliq organi: Toshkent shahar soliq boshqarmasi  
STIR: 304463924
6. **Davlat statistika organi tomonidan berilgan kodlar:**  
THSH: Aksiyadorlik jamiyati  
DBIBT: 79994  
IFUT: 64190  
THShT: 153  
MHOBT: 1726269  
QQS Sert: 330050010585
7. **Reytinglar mavjudligi haqidagi ma’lumotlar:**  
*Jamiyatga reyting(lar) berilgan taqdirda, jamiyatga berilgan har bir reyting bo’yicha so’nggi 2 (ikki) tugallangan hisobot yillari uchun quyidagilar ko’rsatiladi:*  
  
Jamiyatga “AHBOR-REYTING” MChJ reyting agentligi tomonidan 2025-yilda (manzil va aloqalar: 100027, O’zbekiston, Toshkent shahri, Qoratosh ko’chasi, 1-uy, tel: +998 71 238-69-19, [info@ahbor-reyting.uz](mailto:info@ahbor-reyting.uz), [www.ahbor-reyting.uz](http://www.ahbor-reyting.uz)), Bosh direktor M.Yu.Raximov nomidan kreditga layoqatlilik va ishonchlilik bo’yicha uzA+ reyting bahosi berildi.  
  
Kreditga layoqatlilik darajasi: juda yuqori.  
Reyting prognozi: barqaror.

**отношении реорганизованных юридических лиц и (или) общества:**

Акционерное общество микрофинансовая организация «AGAT CREDIT» создано в результате реорганизации юридического лица – Общества с ограниченной ответственностью микрофинансовой организации «AGAT CREDIT» (ИНН 304463924, ОКЭД 64920, СООГУ 79994, СОАТО 1726269, свидетельство о регистрации в качестве плательщика НДС № 330050010585) в форме преобразования в акционерное общество.

В соответствии с передаточным актом к решению о реорганизации Общество является полным правопреемником всех прав и обязанностей Общества с ограниченной ответственностью микрофинансовой организации «AGAT CREDIT».

**Местонахождение общества, номера контактных телефонов, официальный веб-сайт и адрес электронной почты:**

Адрес: 100077, город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, МСГ Алпомыш, улица Буюк Ипак Йули, дом 127-А  
Контактный телефон: 1420, +998 (71) 205-80-20  
Веб-сайт: [www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)  
Электронная почта: [info@agatcredit.uz](mailto:info@agatcredit.uz)

**Банковские реквизиты общества:**

*(Если обществом является коммерческий банк, указываются его корреспондентские счета в Центральном банке Республики Узбекистан)*  
Банк: ОПЕРУ ЧАБ «TRASTBANK»  
R/c: 2021 6000 9006 9756 3001  
MFO: 00491  
ИНН банка: 201055090

**Наименование налогового органа и ИНН общества:**

Налоговый орган: Городское Налоговое Управление г. Ташкента  
ИНН: 304463924

**Коды, присвоенные органом государственной статистики:**

ОПФ: Акционерное общество  
СООГУ: 79994  
ОКЭД: 64190  
КОПФ: 153  
СОАТО: 1726269  
НДС Серт: 330050010585

**Сведения о наличии рейтингов:**

*В случае присвоения обществу рейтинга (рейтингов) по каждому из присвоенных обществу рейтингов за 2 (два) последних завершённых отчётных года, указываются:*

Обществу со стороны рейтингового агентства ООО «AHBOR-REYTING» в 2025 году (местонахождение и контакты: 100027, Узбекистан, г. Ташкент, ул. Коратosh, 1, тел: +998 71 238-69-19, [info@ahbor-reyting.uz](mailto:info@ahbor-reyting.uz), [www.ahbor-reyting.uz](http://www.ahbor-reyting.uz)), в лице Генерального директора Рахимова М.Ю. была присвоена рейтинговая оценка кредитоспособности и надёжности uzA+.

Уровень кредитоспособности: очень высокий.  
Прогноз рейтинга: стабильный.

Berilgan sana: 2025-yil yanvar.  
Muddati: 2026-yil yanvargacha.

Дата присвоения: январь 2025 года.  
Действителен до: январь 2026 года.

Jamiyatga "AHBOR-REYTING" MChJ reyting agentligi tomonidan 2024-yilda (manzil va aloqalar: 100027, O'zbekiston, Toshkent shahri, Qoratosh ko'chasi, 1-uy, tel: +998 71 238-69-19, info@ahbor-reyting.uz, www.ahbor-reyting.uz), Bosh direktor M.Yu.Rahimov nomidan milliy shkala bo'yicha kreditga layoqatlilikning reyting bahosi uza+ prognozi bilan berildi.

Обществу со стороны рейтингового агентства ООО «AHBOR-REYTING» в 2024 году (местонахождение и контакты: 100027, Узбекистан, г.Ташкент, ул. Корадош, 1, тел: +998 71 238-69-19, info@ahbor-reyting.uz, www.ahbor-reyting.uz), в лице Генерального директора Рахимова М.Ю. была присвоена рейтинговая оценка кредитоспособности по национальной шкале с прогнозом – uza+.

Kreditga layoqatlilik darajasi: juda yuqori.  
Reyting prognozi: barqaror.  
Berilgan sana: 2024-yil fevral.  
Amal qilish muddati: 2025-yil fevralgacha

Уровень кредитоспособности: очень высокий.  
Прогноз рейтинга: стабильный.  
Дата присвоения: февраль 2024 года.  
Действителен до: февраль 2025 года.

**8. Jamiyat filiallari hamda vakilliklari to'g'risida ma'lumot:**

*(Ularning to'liq nomlari, joylashgan manzillari va bog'lanish uchun ma'lumotlar)*

**Информация о филиалах и представительствах общества:**

*(Указываются их полное наименование, местонахождение и контактные данные)*

| №   | Filial                 | Manzil  | Филиал                       | Адрес  |
|-----|------------------------|---|------------------------------|--|
| 1)  | Markaziy               | Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, Alpomish MFY, Buyuk Ipak yo'li ko'chasi, 127-a-uy   | Марказий                     | город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, Алпомыш МСГ, улица Буюк Ипак Йули, дом-127-а   |
| 2)  | Sirg'ali               | Sergeli tumani, Yangi Sergeli ko'chasi, 41-uy.  | Сергели                      | Сергелинский район, ул. Янги Сергили, дом-41.  |
| 3)  | Yunusobod              | Yunusobod tumani, Yunusobod bozori, 3-mavze, 131-uy. chilonzor tum., bunyodkor shoh ko'ch., 156f-uy. Chilonzor buyum savdo kompleksi, 18 ayvon,-kator, 2 savdo do'koni. | Юнусабад                     | Юнусабадский район, рынок Юнусабад, 3-квартал, 131. чиланзарский р-н, ул. бунёдкор шох, 156ф. Чиланзарский вещевой торговый комплекс, 18 террас, 2 торговые точки. |
| 4)  | Ippodrom               | Bektemir tumani, TXAY ko'chasi, 3-uy, Qo'yliq "Universal" savdo kompleksi, "O" blok, 266  | Ипподром                     | Бектемирский район, ул. ТХАЙ, дом-3, Куйлюк Торговый комплекс "Универсал", "О" блок, 266   |
| 5)  | Qo'yliq                | Uchtepa tumani, Chilonzor dahasi G9A, Farhod ko'chasi, G30 3-blok, 1-qavat.   | Куйлюк                       | Учтепинский район, квартал Чиланзар Г9А, ул. Фархадская, Г30 блок 3, 1 этаж.   |
| 6)  | Farhod                 | Shayxontohur tumani, Saqichmon ko'chasi, 1/31-uy  | Фархад                       | Шайхонтохурский район, ул.Сакичмон, дом-1/31   |
| 7)  | Chorsu                 | Toshkent sh., Yashnobod tum., Aviaso'zlar ko'chasi.   | Чорсу                        | г. Ташкент, Яшнабадский р-н, ул. Авиасозлар.   |
| 8)  | Kadisheva              | Namangan shahri, Sardoba MFY, Qo'qon ko'chasi, 5-uy, 13-kv.   | Кадышева                     | г.Наманган, Сардоба МСГ, ул.Коканд, дом-5, кв-13 S   |
| 9)  | Sardoba                | Chust tum., Qamarsada MFY, Charmgaron ko'chasi, 401-uy  | Сардоба                      | Чустский р-н, МСГ Камарсада, ул. Чармгарон, 401  |
| 10) | Chust                  | Uchkurgon tuman, Kuprikboshi MFY. Kuprikboshi kucha 49 uy   | Чуст                         | Учкурганский район, МСГ Куприкбоши. Улица Куприкбоши, дом 49   |
| 11) | Uchqurg'on             | Norin tumani, Yaydoq MFY, O'zbekiston ko'chasi, 58A-uy  | Учкурган                     | Нарынский р-н, МСГ Яйдоқ, ул. Узбекистанская, 58А  |
| 12) | Norin maslahat markazi | Namangan viloyati, Pop tumani, Mustaqillik MFY, Oybek ko'chasi, 42-uy   | Норин консультационный центр | Наманганская область, Папский район, МСГ Мустакиллик, улица Ойбека, дом 42   |
| 13) | Pop                    | Samarqand sh., Shaxriobod MFY, Zexniy ko'ch., 10 uy.  | Пап                          | г. Самарканд, МСГ Шахриобод, ул. Зехний, 10.   |
| 14) | Samarqand              | Samarqand vil., Urgut tum., Mirzaqishloq, Mergancha MFY, Amir Temur ko'ch., 234-uy.   | Самарканд                    | Самаркандская область, Urgutский район, Мирзакишлоқ, МСГ Мерганча, улица Амира Темура, дом 234.  |
| 15) | Urgut                  | Samarqand vil., Samarqand sh., "Siyob dehqon bozori"  | Ургут                        | Самаркандская обл., г. Самарканд, "Сиеб дехкон бозори"   |
| 16) | Siyob                  |   | Сиеб                         |  |

|     |              |  |            |  |
|-----|--------------|--|------------|--|
| 17) | Narpay       | Samarqand vil., Narpay tum.,<br>Mirbozor, Salovat MFY, I.Buxoriy<br>ko'ch., 133 - uy                     | Нарпай     | Самаркандская область,<br>Нарпайский р-н, Мирбазар,<br>МСГ Саловат, ул. И.Бухорий,<br>133    |
| 18) | Payariq      | Samarqand vil., Payariq tum.,<br>Ahmad Yassaviy MFY, Istiqlol<br>ko'ch., 7-uy                            | Пайарык    | Самаркандская область,<br>Пайарыкский р-н, МСГ Ахмад<br>Яссавий, ул. Истиклол, 7             |
| 19) | Bulung'ur    | Samarqand viloyati, Bulung'ur<br>tumani, Mehrjon MFY,<br>O'zbekiston ko'chasi, 59-uy.                    | Булунгур   | Самаркандская область,<br>Булунгурский р-н, Мехржон<br>МФЙ, ул. Узбекистон, д 59.            |
| 20) | Buxoro       | Buxoro viloyati, Buxoro shahar,<br>S.Murodov ko'chasi, 297 uy.   | Бухара     | Бухарская область, г. Бухара,<br>ул. С. Муродова, 297.                                       |
| 21) | Romitan      | Buxoro vil., Romitan tum.,<br>Afrosiyob MFY, Shifokorlar<br>ko'ch., 144 uy.                              | Ромитан    | Бухарская область,<br>Ромитанский район, МСГ<br>Афросиаб, ул. Шифокорлар,<br>144.            |
| 22) | G'ijduvon    | Buxoro vil., G'ijduvon tum.,<br>Pamuza MFY., Yusuf Hamadoniy<br>ko'ch., 31 uy.                           | Гиждуван   | Бухарская область,<br>Гиждуванский р-н, МСГ<br>Памуза, ул. Юсуфа Хамадони,<br>31.            |
| 23) | Jizzax       | Jizzax shahri, X.Olimjon<br>mahallasi, O'zbekiston ko'chasi<br>(N.Qo'shoqov)                             | Джиззак    | г. Джизак, махалля<br>Х.Олимжон, ул. Узбекистан<br>(Н.Кушюков)                               |
| 24) | G'allaorol   | Джизакская область,<br>Галляаральский район. Г'.<br>махалля Гулом, ул.<br>Мустакиллик, дом 80            | Галляарал  | Jizzax viloyati, G'allaorol tumani.<br>G'. G'ulom mahallasi,<br>Mustaqillik ko'ch., 80-uy    |
| 25) | Paxtakor     | Jizzax vil., Paxtakor tum.,<br>Oltinko'l mahallasi, Jizzax-<br>Do'stlik prospekti                        | Пахтакор   | Джизакская область,<br>Пахтакорский р-н, махалля<br>Алтынкуль, проспект Джизак-<br>Дустлик   |
| 26) | Navoiy       | Navoiy viloyati, Navoiy shahri,<br>Yangihayot MFY, Galabashox<br>ko'chasi, 17 B mavze, Darxon<br>bozori. | Навои      | Навоийская область, г. Навои,<br>МСГ Янгихаёт, ул. Галабашох,<br>17 Б квартал, рынок Дархан. |
| 27) | Xatirchi     |  | Хатирчи    |  |
| 28) | Nukus        | Qoraqalpog'iston Respublikasi,<br>Nukus shahri, Yernazar Olako'z<br>ko'chasi, 162-uy                     | Нукус      | Республика Каракалпакстан,<br>город Нукус, улица Ерназара<br>Алакоза, дом 162                |
| 29) | Jeke-Terek   | Qoraqalpog'iston Resp., Xo'jayli<br>tum., Mustaqillik ko'ch., 105-uy.                                    | Жеке-Терек | Республика Каракалпакстан,<br>Ходжейлийский р-н, ул.<br>Мустакиллик, 105.                    |
| 30) | Chimboy      | Qoraqalpog'iston R., Chimboy<br>tum., Jipek yo'li MFY, Amir<br>Temur ko'ch., 30B-uy.                     | Чимбай     | Республика Каракалпакстан,<br>Чимбайский р-н, МСГ Жипек<br>йули, ул. Амира Темура, 30Б.      |
| 31) | Mang'it      | Qoraqalpog'iston Respublikasi,<br>Amudaryo tumani, Buyuk Turon<br>shossesi, 22-uy.                       | Мангит     | Амударьинский р-н, шоссе<br>Буюк Турон, дом 22   |
| 32) | Andijon      | Andijon sh., Boburshox ko'ch., 38<br>uy.   | Андижан    | г. Андижан, ул. Бабуршаха, 38.   |
| 33) | Asaka        | Andijon vil., Asaka tum., Baraka<br>MFY, Jaloliddin Manguberdi<br>ko'ch., 69-uy                          | Асака      | Андижанская область,<br>Асакинский р-н, МСГ Барака,<br>ул. Джалолиддина Мангуберди,<br>69    |
| 34) | Shahrixon    | Shahrixon shahri, Mullaboy MFY,<br>Shahrixon shoh ko'chasi<br>Shahrixon tor ko'chasi, 108-uy.            | Шахрихан   | Город Шахрихан, МСГ<br>Муллабой, проспект<br>Шахрихан, проезд Шахрихан,<br>дом 108.          |
| 35) | Paxtaobod    | Andijon viloyati, Paxtaobod<br>tumani, Z.Xabibiy MFY, 29-uy  | Пахтаобод  | Андижанская область,<br>Пахтаободский район, СГМ<br>З.Хабибий, дом 29                        |
| 36) | Qo'rg'ontepa | Andijon vil., Qo'rg'ontepa tum.,<br>Yangi Hayot MFY, Porlok Kelajak<br>ko'ch.                            | Кургантепа | Андижанская область,<br>Кургантепинский район, МСГ<br>Янги Хаёт, ул. Порлок<br>Келажак.      |
| 37) | Olmaliq      | Toshkent vil., Olmaliq shahri,<br>Hamza MFY, Ehtiroim ko'ch.,<br>161/1-uy                                | Алмалык    | Ташкентская область, г.<br>Алмалык, МСГ Хамза, ул.<br>Эхтиром, 161/1                         |

|     |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|
| 38) | Angren  | Angren shahri, O'zbekiston Mustaqilligi ko'chasi                                  | Ангрен  | Г. Ангрен, ул. Узбекистон мустақиллиги  |
| 39) | Yangiyo'l   | Yangiyo'l sh., A. Shermatov ko'ch., Dehqon bozori hududi.                         | Янгиюль   | г. Янгиюль, ул. А. Шерматова, территория Дехканского рынка.                               |
| 40) | Parkent   | Toshkent viloyati, Parkent tumani, Objuvoz MFY, A.Navoiy ko'chasi, 11-uy          | Паркент   | Ташкентская обл. район Паркент, МСГ Обжувоз, ул.А.Навоий, дом № 11                        |
| 41) | Oqqo'rg'on (Bo'ka)  | Toshkent vil., Oqqo'rg'on tum., S.Rahimov MFY, Furqat ko'ch., 74-uy               | Аккурган (Бука)   | Ташкентская область, Аккурганский р-н, МСГ С.Рахимова, ул. Фурката, 74                    |
| 42) | Chirchiq  | Chirchiq sh., Sh.Rashidov ko'chasi, 378-uy.                                       | Чирчик  | г.Чирчик, ул. Ш.Рашидова, дом 378.  |
| 43) | Bekobod   | Toshkent vil., Bekobod sh., Sirdaryo ko'ch., 203-uy.                              | Бекабад   | Ташкентская область, г. Бекабад, ул. Сырдарьинская, 203.                                  |
| 44) | Farg'ona  | Farg'ona shahri, Farg'ona sh., Moturidiy ko'chasi, 56B-uy                         | Фергана   | г.Фергана, Ферганское ш. ул. Мотуридий, 56Б-уй  |
| 45) | Yuksalish   | Farg'ona shahri, Yoshlik ko'chasi, 18-uy, 399-do'kon                              | Юксалиш   | г.Фергана, ул. Ёшлик, 18, магазин-399   |
| 46) | Quva  | Quva tumani, G'alaba MFY, Bo'ston ko'chasi,                                       | Кува  | Кувинский район, Галаба МСГ, ул.Бустон дом-   |
| 47) | Oltiariq  | Oltiariq tumani, Oltiariq MFY, O'zbekiston ko'chasi, 72/4                         | Алтыарык  | Алтыарыкский р-н, МСГ Алтыарык, ул. Узбекистанская, 72/4                                  |
| 48) | Qo'qon  | Farg'ona vil., Qo'qon sh., Navbahor MFY, Navbahor ko'chasi, 80-uy.                | Коканд  | Ферганская область, г. Коканд, МСГ Навбахор, ул. Навбахор, 80.                            |
| 49) | Marg'ilon   | Marg'ilon shahri, Qashqar MFY, Burhoniddin Marg'iloniy ko'chasi, 32-uy.           | Маргилан  | г. Маргилан, МСГ Кашкар, ул. Бурхониддин Маргилоний, дом 32.                              |
| 50) | Rishton   | Farg'ona viloyati, Rishton tumani, Minor MFY, Farg'ona ko'chasi, 6-uy             | Риштан  | Ферганская область, Риштанский район, МСГ Минор, улица Фергана, дом-6                     |
| 51) | Guliston  | Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Taraqqiyot MFY, Sayxun ko'chasi, 1-uy         | Гулистан  | Сырдарьинская область, город Гулистан, МСГ Тараққийёт, улица Сайхун, дом 1                |
| 52) | Yangiyer  | Yangiyer shahri, Fazilat MFY, Gulshon ko'chasi, 11-uy                             | Янгиер  | г. Янгиер, МСГ Фазилат, ул. Гулшон, 11  |
| 53) | Baxt  | Sirdaryo viloyati, Baxt shahri, Xazina MFY, Ulug' yo'l ko'chasi, b/n-uy           | Бахт  | Сырдарьинская область, г. Бахт, МСГ Хазина, ул. Улуг йул, д/н                             |
| 54) | Urganch   | Xorazm viloyati, Urganch shahri, Yangi Urganch ko'chasi, 9/3 uy                   | Ургенч  | Хорезмская область, г. Ургенч, ул. Янги Ургенч, 9/3                                       |
| 55) | Xiva  | Xorazm viloyati, Xiva tumani, Gulshan-2 MFY, Ko'hna Xiva ko'chasi, 16-uy          | Хива  | Хорезмская область, Хивинский район, МСГ "Гулшан-2," улица Кухна Хива, дом 16             |
| 56) | Shovot  | Xorazm viloyati, Shovot tumani, Shovot MFY, Komiljon Otaniyozov ko'chasi, 22-uy.  | Шават   | Хорезмская область, Шовотский район, Шовот МСГ, ул.Комилжон Отаниёзов дом 22.             |
| 57) | Qarshi  | Qarshi shahri, Chaqar MFY, Nasaf ko'chasi, 291A-uy                                | Карши   | г. Карши, МСГ Чакар, ул. Насаф, 291А  |
| 58) | Koson   | Qashqadaryo viloyati, Koson tumani, Yangiobod MFY, Sadriddin Ayniy ko'chasi 38/1  | Касан   | Кашкадарьинская область, Касанский район, МСГ Янгиобод, улица Садриддина Айни 38/1        |
| 59) | Shahrisabz  | Qashqadaryo viloyati, Shahrisabz shahri, G'alaba MFY, Ipak yo'li ko'chasi 98      | Шахрисабз   | Кашкадарьинская область, город Шахрисабз, Галаба МСГ, улица Ипак йули 98                  |
| 60) | Termiz  | Surxondaryo vil., Termiz sh., Bog'ishamol mah., Farovon-3 massivi, 1-uy, 4-do'kon | Термез  | Сурхандарьинская область, г. Термез, массив Багишамол, массив Фаровон-3, дом 1, магазин 4 |
| 61) | Sho'rchi  | Sho'rchi tumani, Bobur MFY, Mustaqillik ko'chasi, 149e                            | Шурчи   | Шурчи туман Бобур МФЙ, Мустақиллик куч 149е   |
| 9.  | <b>Shu'ba va (yoki) tobe yuridik shaxslar to'g'risida ma'lumot (mavjud bo'lgan taqdirda):</b> |   | <b>Информация о дочерних и (или) зависимых юридических лицах:</b> |   |

*(Har bir shunday yuridik shaxs bo'yicha quyidagi axborot taqdim etiladi:  
to'liq nomi, soliq to'lovchining individual raqami, joylashgan manzillari va bog'lanish uchun ma'lumotlar; yuridik shaxsni jamiyatga nisbatan shu'ba va (yoki) tobe deb topish uchun asos;  
shu'ba va (yoki) tobe yuridik shaxs ustav kapitalida jamiyat ishtiroki ulushi, shu'ba va (yoki) tobe yuridik shaxs aksiyadorlik jamiyati bo'lgan taqdirda — bunday aksiyadorlik jamiyatining jamiyatga tegishli ovoz beruvchi aksiyalari ulushi)*

Jamiyatning sho'ba va tobe yuridik shaxslari mavjud emas.

**10. Jamiyatning O'zbekiston Respublikasi hududida va undan tashqarida joylashgan sanoat, bank, moliyaviy guruhlar, xoldinglar, konsernlar, uyushmalar, qimmatli qog'ozlar bozori ishtirokchilariga tegishliligi, tovar, valyuta, fond, boshqa birjalardagi a'zoligi, ularning to'la nomlari va manzillari ko'rsatilgan holda:**

*(Agar jamiyatning moliya-xo'jalik faoliyati natijalari ushbu tashkilotlar bilan bog'liq bo'lsa, bunday bog'liqlik xarakteri to'g'risida batafsil bayon qilinadi)*

Jamiyat 2024-yil 19-sentyabrdan boshlab Mikromoliya institutlari milliy assotsiatsiyasining a'zosi hisoblanadi.

Jamiyat 01.07.2025 yildan Investitsiya institutlari milliy assotsiatsiyasining a'zosi hisoblanadi.

Jamiyat sanoat, bank, moliya guruhlar, xoldinglar, konsernlar tarkibiga kirmaydi, qimmatli qog'ozlar bozorining professional ishtirokchisi hisoblanmaydi hamda O'zbekiston Respublikasida ham, uning tashqarisida ham tovar, valyuta, fond birjalari va boshqa birjalarga a'zo bo'lmaydi.

Jamiyatning moliya-xo'jalik faoliyati ko'rsatib o'tilgan tashkilotlarga bog'liq emas.

**11. Jamiyatning tashkiliy tuzilmasi:**

*(Ma'lumotlar mazkur risolaga ilovada ko'rsatilishi mumkin.)*

1-ilovada ko'rsatilgan.

**12. Ishchilarning oxirgi 1 (bir) yil uchun o'rtacha yillik soni (odamlar):**

*(Ma'lumot sonlar kesimida oshkor qilinadi: jamiyatning asosiy faoliyati bo'yicha band bo'lgan xodimlar;  
ma'muriy-boshqaruv xodimlari.  
Bo'sh katakda jamiyat necha yillik ma'lumotlarni taqdim etayotganligi ko'rsatiladi)*

- Umumiy soni – 215 nafar;
- Jamiyatning asosiy faoliyatida band bo'lgan xodimlar – 80 nafar;
- Ma'muriy-boshqaruv xodimlari – 71 nafar.

**13. Jamiyat ustav kapitalining 5 va undan ortiq foiziga ega bo'lgan tashkilotlar to'g'risidagi ma'lumotlar (ushbu ilovaning 11-bandida ko'rsatilgan yuridik shaxslar bundan mustasno):**

*(Har bir yuridik shaxs bo'yicha quyidagi ma'lumotlar ko'rsatiladi:*

*(По каждому такому юридическому лицу указывается следующая информация:*

*полное наименование, организационно-правовая форма, индивидуальный номер налогоплательщика, местонахождение и контактные данные; основания признания юридического лица дочерним и (или) зависимым по отношению к обществу; размер доли участия общества в уставном капитале дочернего и (или) зависимого юридического лица, а в случае, когда дочернее и (или) зависимое юридическое лицо является акционерным обществом — доля принадлежащих обществу голосующих акций такого акционерного общества)*

Общество не имеет дочерних и зависимых юридических лиц.

**Принадлежность общества к промышленным, банковским, финансовым группам, холдингам, концернам, ассоциациям, профессиональным участникам рынка ценных бумаг, членство на товарных, валютных, фондовых, прочих биржах с указанием их наименования и местонахождения как в Республике Узбекистан, так и за ее пределами:**

*(В случае если результаты финансово-хозяйственной деятельности общества существенно зависят от данных организаций, приводится подробное изложение характера такой зависимости)*

Общество является членом Национальной ассоциации микрофинансовых институтов с 19.09.2024 года.

Общество является членом Национальной ассоциации инвестиционных институтов с 01.07.2025 года.

Общество не входит в состав промышленных, банковских, финансовых групп, холдингов, концернов, не является профессиональным участником рынка ценных бумаг и не состоит в членстве на товарных, валютных, фондовых и иных биржах как в Республике Узбекистан, так и за её пределами.

Финансово-хозяйственная деятельность общества не зависит от указанных организаций.

**Организационная структура общества:**

*(Информация может быть раскрыта в приложении к проспекту)*

Указано в приложении №1.

**Среднегодовая численность работников общества, за последний 1 (один) год:**

*(Информация раскрывается в разрезе численности: работников, занятых в основной деятельности общества; административно-управленческого персонала. В пустой графе указывается количество лет, по которым общество раскрывает информацию)*

- Общее количество – 215 человек;
- Работники, занятые в основной деятельности Общества – 80 человек;
- Административно-управленческий персонал – 71 человек.

**Информация об организациях, в которых общество владеет 5 и более процентами уставного капитала (за исключением юридических лиц, указанных в пункте 9 настоящего приложения):**

*(По каждому такому юридическому лицу указывается следующая информация: полное наименование,*

*to'liq nomi, soliq to'lovchining individual raqami, joylashgan manzillari va bog'lanish uchun ma'lumotlar; jamiyatning ustav kapitalidagi ulushi, bunday tashkilot aksiyadorlik jamiyati bo'lsa — jamiyatga tegishli ovoz beruvchi aksiyalar ulushi)*

Jamiyat tashkilotlarning ustav kapitalida 5 va undan ortiq foiz miqdorida ulushga egalik qilmaydi.

14. **Korporativ boshqaruv kodeksining jamiyat tomonidan qabul qilingan sanasi (agar Nizomda uni qabul qilish ko'zda tutilgan bo'lsa):**  
Amaldagi qonunchilik va Jamiyat Ustavi asosida Korporativ boshqaruv kodeksi talab etilmaydi. Dividend siyosati, ichki nazorat va korporativ boshqaruvning boshqa jihatlari masalalari jamiyat Ustavi bilan tartibga solinadi.

15. **Jamiyat qimmatli qog'ozlarini xarid qilish haqida qaror qabul qilish uchun oshkor qilinishi muhim deb bilgan boshqa ma'lumotlar:**

Jamiyat tomonidan mikromoliyalash bankini tashkil etish uchun dastlabki ruxsatnoma olish uchun ariza 22.10.2025-yilda taqdim etilgan.

Jamiyat, uning fikricha, Jamiyatning qimmatli qog'ozlarini sotib olish to'g'risida qaror qabul qilish uchun muhim bo'lgan boshqa axborotlarga ega emas.

## II. KELGUSI QIMMATLI QOG'OZLAR CHIQRILISHINI MUOMALAGA KIRITISH SHARTLARI

17. **Kelgusi obligatsiyalar chiqarilishi shartlari:**

**a) Obligatsiyalar chiqarilishi haqida ma'lumotlar:**

**Obligatsiyalar turi:**  
Egasining nomi yozilgan foizli korporativ obligatsiyalar.

**obligatsiyaning nominal qiymati, so'mda:**  
(Agar bir dona obligatsiyaning nominal qiymati indeksatsiya qilingan miqdor bo'lsa, qo'shimcha ravishda bir dona obligatsiyaning nominal qiymati hisoblash tartibi ko'rsatiladi. Raqamlar va so'zlar bilan ko'rsatiladi)  
100 000 (yuz ming) so'm

**obligatsiyalar soni:**  
(Raqamlar va so'zlar bilan ko'rsatiladi)  
400 000 (to'rt yuz ming) dona

**obligatsiyalar chiqarilishining umumiy hajmi:**  
(Raqamlar va so'zlar bilan ko'rsatiladi)  
40 000 000 000 (qirq milliard) so'm

**to'lov usuli va joylashtiriladigan obligatsiyalar narxi (qiymati):**  
(Undan tashqari, obligatsiyalarni joylashtirish narxini belgilash tartibi ko'rsatilishi mumkin.  
Agar ushbu chiqarilish ovoz beruvchi aksiyalarga ayirboshlanadigan obligatsiyalar chiqarilishi bo'lsa, qo'shimcha ravishda ovoz beruvchi aksiyalarga

*включая организационно-правовую форму, индивидуальный номер налогоплательщика, местонахождение и контактные данные; доли общества в уставном капитале, а в случае, когда такой организацией является акционерное общество — доли принадлежащих обществу голосующих акций такого акционерного общества)*

Общество не владеет долями в уставном капитале организаций в размере 5 и более процентов.

**Сведения о принятии обществом кодекса корпоративного управления (в случае, если его принятие предусмотрено Уставом общества):**  
Кодекс корпоративного управления на основании действующего законодательства и Устава общества не требуется. Вопросы дивидендной политики, внутреннего контроля и иные аспекты корпоративного управления регулируются Уставом общества.

**Иные сведения об обществе, раскрытие которых по мнению общества является существенным для принятия решения по приобретению ценных бумаг общества:**

Общество подало заявление на получение предварительного разрешения на создание микрофинансового банка 22.10.2025 года.

Общество не располагает иными сведениями, раскрытие которых, по его мнению, является существенным для принятия решения о приобретении ценных бумаг Общества.

## УСЛОВИЯ ПРЕДСТОЯЩЕГО ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ В ОБРАЩЕНИЕ

**Условия предстоящего выпуска облигаций:**

**a) Сведения о выпуске облигаций:**

**Вид облигаций:**  
Процентная именная корпоративная облигация.

**номинальная стоимость одной облигации, сум;**  
(Если номинальная стоимость одной облигации является индексированной величиной, то дополнительно указывается порядок расчета номинальной стоимости одной облигации.  
Указывается цифрами и прописью):  
100 000 (сто тысяч) сум.

**количество облигаций;**  
(Указывается цифрами и прописью):  
400 000 (четырееста тысяч) штук.

**общий объем выпуска облигаций, сум;**  
(Указывается цифрами и прописью)  
40 000 000 000 (сорок миллиардов) сум.

**способ оплаты и цена (цены) размещаемых облигаций:**  
(Кроме того, может быть указан порядок определения цены размещения облигаций. В случае, если данный выпуск является выпуском облигаций, конвертируемых в голосующие акции, то дополнительно указывается цена или порядок

ayirboshlanadigan obligatsiyalarni olish imtiyozli huquqiga ega bo'lgan shaxslarga obligatsiyalar narxi va joylashtirish narxini belgilash tartibi ko'rsatiladi) Obligatsiyalar uchun to'lov O'zbekiston Respublikasining milliy valyutasida (so'mda) amalga oshiriladi.

Obligatsiyalarni joylashtirish tashkil etilgan savdolarida o'tkaziladi. Ushbu obligatsiyalar chiqarilishining qiymatini to'lash qonun hujjatlarida belgilangan tartibda va qimmatli qog'ozlar savdosi tashkilotchilarining qoidalariga muvofiq, bitimlar asosida pul mablag'lari bilan naqd pulsiz hisob-kitoblar orqali amalga oshiriladi. Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalarga pul bo'lmagan mablag'lar bilan to'lov ko'zda tutilmagan.

Har bir kupon davrining birinchi kunida obligatsiyalarni joylashtirish narxi ularning nominal qiymatiga, ya'ni 100 000 so'mga teng bo'ladi. Ushbu davrlarning har birining ikkinchi kundan boshlab obligatsiyalar nominal qiymatiga jamg'arilgan foizli daromad (JFD) qo'shilgan holda sotiladi.

JFD quyidagi formula bo'yicha aniqlanadi:

$JFD = N * C (\%) * ((T^{+2} - T^i) / 365)$ , bu yerda:  
N - bitta obligatsiyaning nominal qiymati: 100 000 (yuz ming) so'm;  
C (%) - foiz stavkasi: yillik 26% (yigirma olti foiz);  
 $T^{+2}$  - obligatsiyalarni joylashtirish bitimi tuzilgan kundan boshlab ikkinchi ish kuni;  
 $T^i$  - bitim tuzilgan kupon davrning boshlanish sanasi.

**Eslatma:** Bir dona obligatsiyaning joylashtirish narxi bir tiyngacha aniqlashtiriladi va matematik yo'l bilan yaxlitlanadi. Agar yaxlitlanayotgan raqamdan keyingi birinchi raqam 0 dan 4 gacha bo'lsa, butun tiyning qiymati o'zgarmaydi. Agar yaxlitlanayotgan raqamdan keyingi birinchi raqam 5 dan 9 gacha bo'lsa, butun tiyning qiymati 1 ga oshiriladi.

**b) obligatsiyalar bo'yicha daromad olish: obligatsiyalar bo'yicha mukofotni aniqlash tartibi:** (Agar obligatsiyalar bo'yicha mukofotni aniqlash tartibi indeksatsiya qilingan miqdor bo'lsa, qo'shimcha ravishda bunday miqdorni hisoblash tartibi ko'rsatiladi)

Obligatsiyalar bo'yicha mukofot stavkasi obligatsiyalar muomalada bo'lgan butun muddat uchun qat'iy belgilangan bo'lib, obligatsiyalar nominal qiymatining yillik 26 foizini (yigirma olti foizini) tashkil etadi.

Obligatsiya egasi obligatsiyalarni chiqarish shartlarida belgilangan tartibda o'tgan kupon davri uchun obligatsiyaning nominal qiymatidan (amaldagi soliq qonunchiligida nazarda tutilgan hollarda foizli daromadlarni to'lash manbaida soliqni ushlab qolish chegirib tashlangan holda) foizli daromad olish huquqiga ega. Bitta obligatsiya bo'yicha har bir kupon davri bo'yicha foizli daromad miqdori quyidagi formulaga muvofiq aniqlanadi:

$D_n = N * C(\%) * d_n / 365$ , bu yerda:

определения цены размещения облигаций лицам, имеющим преимущественное право приобретения облигаций, конвертируемых в голосующие акции): Оплата за облигации осуществляется в национальной валюте Республики Узбекистан (сумах).

Размещении облигаций будет проходить на организованных торгах. Оплата стоимости настоящего выпуска облигаций будет осуществляться денежными средствами путем безналичных расчетов на основании сделок, в соответствии с установленным законодательством порядке и согласно правилам организаторов торгов ценными бумагами. Оплата облигаций настоящего выпуска не денежными средствами не предусмотрена.

Цена размещения облигаций в первый день каждого из купонных периодов будет равна их номинальной стоимости, то есть 100 000 сум. Начиная со второго дня каждого из этих периодов, облигации будут продаваться по номинальной стоимости с добавлением накопленного процентного дохода (НПД).

НПД определяется по следующей формуле:

$НПД = N * C(\%) * ((T^{+2} - T^i) / 365)$ , где:  
N – номинальная стоимость одной облигации: 100 000 (сто тысяч) сум;  
C (%) – процентная ставка: 26% (двадцать шесть процентов) годовых;  
 $T^{+2}$  - второй рабочий день с даты сделки размещения облигаций;  
 $T^i$  – дата начала купонного периода, в котором была совершена сделка.

**Примечание:** Цена размещения одной облигации определяется с точностью до одного тийина посредством математического округления. Значение целого тийина не изменяется, если первая цифра, следующая за округляемой, равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на 1, если первая цифра, следующая за округляемой, равна от 5 до 9.

**б) Получение дохода по облигациям: порядок определения вознаграждения по облигациям;** (Если порядок определения вознаграждения по облигациям является индексированной величиной, то дополнительно указывается порядок расчета такого вознаграждения по облигациям): Ставка вознаграждения по облигациям является фиксированной на весь срок обращения облигаций и составляет 26% (двадцать шесть процентов) годовых от номинальной стоимости облигаций.

Владелец облигации имеет право на получение процентного дохода от номинальной стоимости облигации (за минусом удержания налога у источника выплаты процентных доходов в случаях, предусмотренных действующим налоговым законодательством) за истекший купонный период в порядке, установленном условиями выпуска облигаций. Размер процентного дохода по каждому купонному периоду на одну облигацию определяется в соответствии с нижеследующей формулой:

$D_n = N * C(\%) * d_n / 365$ , где:

$D_n$  - bitta obligatsiyaga hisoblangan foizli daromad;  
 $N$  - bitta obligatsiyaning nominal qiymati: 100 000 (yuz ming) so'm;  
 $C$  (%) - foiz stavkasi: **26% (yigirma olti foiz) yillik**;  
 $d_n$  - tegishli kuponli davrdagi kunlar soni;  
 $n$  - kuponli davrning tartib raqami ( $n = 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24$ ).

**obligatsiyalar bo'yicha mukofotni to'lash davriyligi va (yoki) obligatsiyalar bo'yicha mukofotni to'lash sanasi:**

Obligatsiya egasi obligatsiyaning nominal qiymatiga nisbatan ushbu bandda ko'rsatilgan foizlarni (foizli daromadni) olish huquqiga ega.

Har bir obligatsiya bo'yicha foizli daromad har bir kupon davri uchun hisoblanadi va to'lanadi. Muomala davri 30 (o'ttiz) kunlik 14 ta kupon davriga va 31 (o'ttiz bir) kunlik 10 ta kupon davriga bo'lingan.

Birinchi kupon davrining boshlanish sanasi obligatsiyalarni muomilasining birinchi kuniga to'g'ri keladi. Obligatsiyalarni joylashtirish boshlangan sanadan e'tiboran 31-, 61-, 92-, 122-, 153-, 183-, 214-, 245-, 275-, 306-, 336-, 366-, 396-, 426-, 457-, 487-, 518-, 548-, 579-, 610-, 640-, 671- va 701-kunga to'g'ri keladigan navbatdagi kupon davrlarining boshlanish sanalari bir vaqtning o'zida tegishli kupon davrlarining boshlanish sanalari va tegishli kupon bo'yicha kupon daromadini to'lash bo'yicha majburiyatning boshlanish sanalari (to'lov sanalari) hisoblanadi.

Obligatsiyalar egalarining foizli daromadlari obligatsiyalar muomalada bo'lgan davrning 30, 60, 91, 121, 152, 182, 213, 244, 274, 305, 335, 365, 395, 425, 456, 486, 517, 547, 578, 609, 639, 670, 700 va 730-kunlarida O'zbekiston Respublikasi Markaziy depozitariysi tomonidan shakllantirilgan reestr asosida to'lanadi.

**obligatsiyalar bo'yicha mukofotni to'lashni boshlash sanasi:**

Obligatsiyalar muomalasi boshlangan sana obligatsiyalar bo'yicha mukofotni hisoblash boshlanadigan sanadir.

**obligatsiyalar bo'yicha mukofotni to'lash tartibi va usullari, obligatsiyalar bo'yicha mukofotni olish usullari:**

Obligatsiyalar egalariga har bir kupon davri uchun foizli daromadlarni to'lash Emitent tomonidan Markaziy depozitariy va (yoki) Investitsiya vositachisi o'rtasida tuzilgan shartnoma asosida Markaziy depozitariy va (yoki) Investitsiya vositachisi orqali kupon davri tugaganidan keyin 10 (o'n) bank kunidan kechiktirmay amalga oshiriladi.

$D_n$  – процентный доход, начисленный на одну облигацию;  
 $N$  – номинальная стоимость одной облигации: 100 000 (сто тысяч) сум;  
 $C$  (%) – процентная ставка: **26% (двадцать шесть процентов) годовых**;  
 $d_n$  – количество дней в соответствующем купонном периоде;  
 $n$  - порядковый номер купонного периода ( $n = 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24$ ).

**периодичность выплаты вознаграждения и (или) даты выплаты вознаграждения по облигациям:**

Владелец облигации имеет право на получение процентов (процентного дохода), указанных в настоящем пункте, по отношению к номинальной стоимости облигации.

Процентный доход по каждой облигации рассчитывается и выплачивается за каждый купонный период. Период обращения разделён на 14 купонных периодов продолжительностью 30 (тридцать) дней и 10 купонных периодов продолжительностью 31 (тридцать один) день.

Дата начала первого купонного периода совпадает с первым днем обращения облигаций. Даты начала последующих купонных периодов, приходящиеся на 31-й, 61-й, 92-й, 122-й, 153-й, 183-й, 214-й, 245-й, 275-й, 306-й, 336-й, 366-й, 396-й, 426-й, 457-й, 487-й, 518-й, 548-й, 579-й, 610-й, 640-й, 671-й и 701-й день с даты начала размещения облигаций, одновременно являются датами начала соответствующих купонных периодов и датами начала обязательства по выплате купонного дохода по соответствующему купону (платёжными датами).

Процентный доход держателей облигаций выплачивается на основании реестра, сформированного Центральным Депозитарием Республики Узбекистан на 30-й, 60-й, 91-й, 121-й, 152-й, 182-й, 213-й, 244-й, 274-й, 305-й, 335-й, 365-й, 395-й, 425-й, 456-й, 486-й, 517-й, 547-й, 578-й, 609-й, 639-й, 670-й, 700-й, и 730-й день периода обращения облигаций.

**дата, с которой начинается начисление вознаграждения по облигациям:**

Датой, с которой начинается начисление вознаграждения по облигациям, является дата начала обращения облигаций.

**порядок и условия выплаты вознаграждения по облигациям, способ получения вознаграждения по облигациям:**

Выплата процентных доходов за каждый купонный период владельцам облигаций будет осуществляться Эмитентом через Центральный Депозитарий и (или) Инвестиционного посредника на основании договора, заключаемого между Эмитентом и Центральным депозитарием и (или) Инвестиционным посредником, не позднее чем через 10 (десять) банковских дней после окончания купонного периода.

Markaziy depozitariy foizli daromad hisoblangandan keyin uch ish kuni mobaynida emitentga obligatsiyalar egalarining reyestrini taqdim etadi.

Emitent va Investitsiya vositachisi o'rtasida shartnoma tuzilgan taqdirda, obligatsiyalar egalarining reyestri Investitsiya vositachisiga taqdim etiladi.

Bunda emitent daromadni to'lash uchun Markaziy depozitariy tomonidan reyestr o'z vaqtida taqdim etilmaganligi uchun javobgar bo'lmaydi.

Ro'yxat shakllantirilgandan keyin bir ish kuni mobaynida qimmatli qog'ozlar egalariga elektron kanallar (shaxsiy kabinet, elektron pochta, SMS, SWIFT) orqali kelgusi daromadlarni to'lash to'g'risida xabarnomalar yuboriladi, shuningdek ular Markaziy depozitariyning veb-saytida joylashtiriladi.

Daromadlarni hisobga olish va to'lash uchun Markaziy depozitariy va (yoki) Investitsiya vositachisi Emitentga va qimmatli qog'ozlar egalariga shaxsiy hisobvaraqlar ochadi.

Jismoniy shaxslarga foizli daromadlar bo'yicha to'lovlar Markaziy depozitariy va (yoki) Investitsiya vositachisi tomonidan daromadlar olinganidan keyin ikki ish kuni ichida shaxsiy hisobvaraqlarga o'tkaziladi. Keyinchalik ular mobil ilova orqali bank hisobvaraqlari yoki kartalariga o'tkazilishi mumkin. Yuridik shaxslarga foizli daromad to'lovlari uch ish kuni ichida reyestrda ko'rsatilgan bank hisobvaraqlariga o'tkaziladi.

Noto'g'ri bank rekvizitlari yoki shaxsiy hisobvaraqlar ochish uchun ma'lumotlar yo'qligi sababli daromadlarni o'tkazish imkoni bo'lmagan taqdirda, mablag'lar aniqlangunga qadar shaxsiy hisobvaraqlarga o'tkaziladi va u yerda egasi tomonidan talab qilib olingunga qadar saqlanadi.

To'lanishi lozim bo'lgan obligatsiyalar bo'yicha foizli daromadlar bilan bog'liq ma'lumotlar belgilangan tartibda Korporativ axborotning yagona portalida ([www.openinfo.uz](http://www.openinfo.uz)), "Toshkent" RFBning rasmiy veb-saytida ([www.uzse.uz](http://www.uzse.uz)), shuningdek Emitentning rasmiy veb-saytida ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) qonun hujjatlarida belgilangan muddatlarda va tartibda oshkor etiladi.

**v) obligatsiyalarni joylashtirish tartibi va shartlari: joylashtirish usuli:**

Ushbu chiqarilishdagi korporativ obligatsiyalar investorlarning cheklanmagan doirasi o'rtasida ochiq obuna orqali joylashtiriladi.

**ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalarni sotib olishga bo'lgan cheklovlar:**

*(Cheklovlar ko'rsatilyotganda, cheklov o'rnatishga asos bo'lgan hujjat(lar) va (yoki) qonunchilik hujjatlariga ko'rsatiladi)*

Ushbu chiqarilish uchun obligatsiyalarni sotib olish bo'yicha cheklovlar mavjud emas.

**obligatsiyalarni joylashtirish muddati va tartibi:**

Центральный депозитарий в течение трех рабочих дней после расчета процентного дохода предоставляет Эмитенту реестр владельцев облигаций.

В случае заключения договора между Эмитентом и Инвестиционным посредником реестр владельцев облигаций предоставляется Инвестиционному посреднику.

При этом Эмитент не будет нести ответственности за несвоевременное предоставление Центральным депозитарием реестра для выплаты дохода.

В течение одного рабочего дня после формирования списка владельцам ценных бумаг направляются уведомления о предстоящей выплате доходов через электронные каналы (персональный кабинет, электронная почта, СМС, SWIFT), а также размещаются на сайте Центрального депозитария.

Для учета и выплаты доходов Центральный депозитарий и (или) Инвестиционный посредник открывает лицевые счета Эмитенту и владельцам ценных бумаг.

Выплаты процентного дохода физическим лицам перечисляются на лицевые счета в течение двух рабочих дней после получения доходов Центральным депозитарием и (или) Инвестиционным посредником. Далее они могут быть переведены на банковские счета или карты через мобильное приложение. Выплаты процентного дохода юридическим лицам перечисляются на банковские счета, указанные в реестре, в течение трех рабочих дней.

В случае невозможности перевода доходов из-за некорректных банковских реквизитов или отсутствия данных для открытия лицевого счета, средства зачисляются на лицевой счет до выяснения и хранятся там до востребования владельцем.

Информация, связанная с процентными доходами по облигациям, подлежащими выплате, раскрывается в установленном порядке на Едином портале корпоративной информации ([www.openinfo.uz](http://www.openinfo.uz)), на официальном веб-сайте РФБ «Ташкент» ([www.uzse.uz](http://www.uzse.uz)), а также на официальном веб-сайте Эмитента ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) в сроки и порядке, определенные законодательными актами.

**в) Условия и порядок размещения облигаций: способ размещения:**

Корпоративные облигации данного выпуска размещаются посредством открытой подписки среди неограниченного круга инвесторов.

**ограничения на приобретение облигаций данного выпуска:**

*(При описании ограничений необходимо указать документ (документы) и (или) акты законодательства, согласно которому (-ым) устанавливаются ограничения):*

Для данного выпуска не предусмотрены ограничения на приобретение облигаций.

**срок и порядок размещения облигаций:**

*(Указываются дата начала и дата окончания размещения облигаций или порядок определения срока)*

*(Obligatsiyalar joylashtirilishining boshlanish va tugash sanasi yoki joylashtirish sanasini belgilash tartibi ko'rsatiladi).*

*Agar obligatsiyalarni joylashtirish muddati obligatsiyalar chiqarilishi to'g'risidagi har qanday ma'lumot oshkor qilingan sana ko'rsatilishi bilan belgilansa, bunday ma'lumotlarni oshkor qilish tartibi ham ko'rsatiladi)*

**Obligatsiyalarni joylashtirish muddati** – davlat ro'yxatidan o'tkazilgan sanadan boshlab 90 (to'qson) ish kunini tashkil etadi. Ushbu muddatni hisoblash Emitent qonun hujjatlarida nazarda tutilgan barcha tartib-taomillarga rioya qilgan holda qimmatli qog'ozlarni joylashtirishni boshlashga haqli bo'lgan sanadan boshlanadi.

**Obligatsiyalarni joylashtirishning boshlanish sanasi** – ushbu obligatsiyalar emissiyasi davlat ro'yxatidan o'tkazilgani to'g'risidagi xabar Yagona korporativ axborot portalida ([www.new.openinfo.uz](http://www.new.openinfo.uz)), shuningdek Emitentning rasmiy veb-saytida ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) e'lon qilingan kundan boshlab 15 (o'n beshinchi) kalendar kun hisoblanadi. Agar obligatsiyalarni joylashtirishning boshlanish sanasi dam olish yoki bayram kuniga to'g'ri kelsa, u holda joylashtirishning boshlanish sanasi keyingi birinchi ish kuniga ko'chiriladi.

**Joylashtirishning tugash sanasi** – ushbu chiqarilishning oxirgi obligatsiyasi joylashtirilgan sana, biroq har qanday holatda ham qimmatli qog'ozlar davlat ro'yxatidan o'tkazilgan sanadan boshlab 90 (to'qson) ish kunidan oshmasligi kerak. Ushbu muddatni hisoblash emitent qonun hujjatlarida nazarda tutilgan barcha tartib-taomillarga rioya qilgan holda qimmatli qog'ozlarni joylashtirishni boshlashga haqli bo'lgan sanadan boshlanadi.

Obligatsiyalarni joylashtirish Emitent tomonidan "TAT-REESTR" MChJ investitsiya vositachisini jalb qilgan holda amalga oshiriladi, u Emitentga obligatsiyalarni joylashtirish bo'yicha, shu jumladan anderraying xizmatlarini ko'rsatadi.

**obligatsiyalar realizatsiya qilinadigan joylar:**  
*(qimmatli qog'ozlar savdosi tashkilotchisining nomi va uning ma'lumotlari);*

**Qimmatli qog'ozlar savdosi tashkilotchisi to'g'risidagi ma'lumotlar:**

To'liq nomi: "Toshkent" Respublika fond birjasi aksiyadorlik jamiyati  
Qisqartirilgan nomi: "Toshkent" AJ RFB  
Tashkiliy-huquqiy shakli: Aksiyadorlik jamiyati  
Joylashuv va pochta manzili: 100170, Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, Mustaqillik shoh ko'chasi, 107  
Telefon: +998 (71) 267-18-23  
Elektron pochta: [info@uzse.uz](mailto:info@uzse.uz)  
Veb-sayt: [www.uzse.uz](http://www.uzse.uz)

**g) obligatsiyalar muomalasi tartibi va shartlari:**  
*(Obligatsiyalar muomalasiining boshlanish va tugash sanasi yoki muomala sanasini belgilash tartibi ko'rsatiladi)*

*размещения облигаций. В случае, если срок размещения облигаций определяется указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске облигаций, также указывается порядок раскрытия такой информации):*

**Срок размещения облигаций** – составляет 90 (девяносто) рабочих дней с даты государственной регистрации. Отсчет настоящего срока начинается с даты с которой Эмитент вправе начать размещение ценных бумаг с соблюдением всех процедур, предусмотренных законодательством.

**Дата начала размещения облигаций** – 15-й (пятнадцатый) календарный день, начиная с даты опубликования уведомления о государственной регистрации данного выпуска облигаций на Едином портале корпоративной информации ([www.new.openinfo.uz](http://www.new.openinfo.uz)), а также на официальном веб-сайте Эмитента ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)). Если дата начала размещения облигаций приходится на выходной или праздничный день, в таком случае дата начала размещения переносится на первый следующий рабочий день.

**Дата окончания размещения** – дата размещения последней облигации настоящего выпуска, но в любом случае не более 90 (девяноста) рабочих дней с даты государственной регистрации ценных бумаг. Отсчет настоящего срока начинается с даты с которой Эмитент вправе начать размещение ценных бумаг с соблюдением всех процедур, предусмотренных законодательством.

Размещение облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением инвестиционного посредника ООО «TAT-REESTR», который предоставляет эмитенту услуги по размещению.

**место реализации облигаций:**

*(наименование организатора торгов ценными бумагами и его контактные данные):*

**Информация об организатора торгов ценными бумагами:**

Полное наименование: Акционерное общество Республиканская фондовая биржа «Тошкент»  
Сокращённое наименование: АО РФБ «Тошкент»  
Организационно-правовая форма: Акционерное общество  
Местонахождение и почтовый адрес: 100170, город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, проспект Мустакиллик, 107  
Телефон: +998 (71) 267-18-23  
Электронная почта: [info@uzse.uz](mailto:info@uzse.uz)  
Веб-сайт: [www.uzse.uz](http://www.uzse.uz)

**г) срок и порядок обращения облигаций:**  
*(Указываются дата начала и дата окончания обращения облигаций или порядок определения срока обращения облигаций):*

Obligatsiyalar muomalasining boshlanish sanasi mazkur chiqarilishdagi obligatsiyalarni joylashtirishning boshlanish sanasi hisoblanadi.

Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar ularni joylashtirish boshlangan sanadan e'tiboran 730 (yetti yuz o'ttiz) kun davomida muomalada bo'ladi. Joylashtirish boshlangan sanadan boshlab 730- (yetti yuz o'ttizinchi) kun muomalasining tugash sanasi hisoblanadi.

Obligatsiyalarning muomalasi oldi-sotdi bitimlarini tuzish hamda O'zbekiston Respublikasi qonunchiligida ko'zda tutilgan, qimmatli qog'ozlar egasining o'zgarishiga olib keladigan boshqa harakatlar orqali amalga oshiriladi.

Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar qimmatli qog'ozlarning uyushgan birja bozorida muomalada bo'lishi mumkin.

Obligatsiyalarga bo'lgan huquqlar xaridorga uning depo hisobvarag'iga belgilangan tartibda yozuv kiritilgan paytdan boshlab o'tadi va qonunchilik normalariga muvofiq xizmat ko'rsatuvchi investitsiya vositachisi tomonidan berilgan depo hisobvarag'idan ko'chirma bilan tasdiqlanadi. Obligatsiyaga bo'lgan huquqlar o'tganida xaridor obligatsiya egasi maqomiga ega bo'ladi.

**d) obligatsiyalarni so'ndirish tartibi va shartlari: obligatsiyalarni so'ndirish sanasi:**

Obligatsiyalar muomalasi boshlangan kundan boshlab 731 (yetti yuz o'ttiz birinchi) kun, ya'ni ularning muomalasi tugagan kundan keyingi kun obligatsiyalarni so'ndirishning boshlanish sanasi hisoblanadi. Agar ko'rsatilgan kun dam olish yoki ishlanmaydigan kunga to'g'ri kelsa, to'lovning boshlanish sanasi keyingi ish kuniga ko'chiriladi.

**obligatsiyalarni so'ndirish usuli:**

*(Agar obligatsiyalarni so'ndirishda mukofot va nominal qiymati to'lovini amalga oshirish obligatsiyalarni chiqarilish risolasiga muvofiq boshqa mulkiy huquqlar bilan amalga oshirilsa, ushbu huquqlarning tavsiflari, ularni saqlash usullari, ularni baholash tartibi va ushbu huquqlarni baholash uchun vakolatli shaxslar ko'rsatiladi)*

Obligatsiyalarni so'ndirish emitent va Markaziy depozitariy va (yoki) investitsiya vositachisi o'rtasida tuziladigan shartnoma asosida emitent tomonidan Markaziy depozitariy va (yoki) investitsiya vositachisi orqali amalga oshiriladi. Markaziy depozitariy so'ndirish summasi hisoblangandan keyin 3 (uch) ish kuni ichida emitentga obligatsiyalar egalari reyestrini taqdim etadi. Bunda emitent Markaziy depozitariy tomonidan so'ndirish summasini to'lash uchun reyestr o'z vaqtida taqdim etilmaganligi uchun javobgar bo'lmaydi.

Ro'yxat shakllantirilgandan keyin bir ish kuni mobaynida qimmatli qog'ozlar egalari elektron kanallar (shaxsiy kabinet, elektron pochta, SMS, SWIFT) orqali bo'lajak pul mablag'larini to'lash to'g'risida xabarnomalar yuboriladi, shuningdek ular Markaziy depozitariyning veb-saytiga joylashtiriladi.

Pul mablag'larini hisobga olish va to'lash uchun Markaziy depozitariy va (yoki) Investitsiya vositachisi

Датой начала обращения облигаций является даты начала размещения облигаций данного выпуска.

Облигации данного выпуска будут находиться в обращении в течение 730 (семьсот тридцать) дней с даты начала их размещения. 730-й (семьсот тридцатый) день начиная с даты начала размещения будет являться датой окончания обращения.

Обращение облигаций осуществляется путем заключения сделок купли-продажи, а также другие действия, которые, согласно законодательству Республики Узбекистан, приводят к изменению владельца ценных бумаг.

Облигации данного выпуска могут находиться в обращении на организованном биржевом рынке ценных бумаг.

Права на облигации переходят к покупателю с момента внесения записи в его депозитарный счет в установленном порядке и подтверждаются выпиской из депозитарного счета, выданной обслуживающим инвестиционным посредником в соответствии с законодательными нормами. При переходе прав на облигацию покупатель приобретает статус держателя облигаций.

**д) Условия и порядок погашения облигаций: дата погашения облигаций:**

Датой начала погашения облигаций является 731 (семьсот тридцать первый) день с даты начала их обращения, то есть день, следующий за днем окончания их обращения. Если указанный день приходится на выходной или нерабочий день, дата начала погашения переносится на следующий рабочий день.

**способ погашения облигаций:**

*(Если выплата вознаграждения и номинальной стоимости при погашении облигаций будет производиться в соответствии с проспектом выпуска облигаций иными имущественными правами, также приводятся описания этих прав, способов их сохранности, порядка оценки и лиц, правомочных осуществлять оценку указанных прав)*

Погашение облигаций будет осуществляться Эмитентом через Центральный Депозитарий и (или) Инвестиционного посредника на основании договора, заключаемого между Эмитентом и Центральным депозитарием и (или) Инвестиционным посредником. Центральный Депозитарий в течение 3 (трех) рабочих дней после расчета суммы погашения предоставляет Эмитенту реестр владельцев облигаций. При этом Эмитент не будет нести ответственности за несвоевременное предоставление Центральным депозитарием реестра для выплаты суммы погашения.

В течение одного рабочего дня после формирования списка владельцам ценных бумаг направляются уведомления о предстоящей выплате денежных средств через электронные каналы (персональный кабинет, электронная почта, СМС, SWIFT), а также размещаются на сайте Центрального депозитария.

Для учета и выплаты денежных средств Центральный депозитарий и (или) Инвестиционный посредник

Emitentga va qimmatli qog'ozlar egalariga shaxsiy hisobvaraqlar ochadi.

Obligatsiyalarni so'ndirish so'ndirish boshlangan sanadan e'tiboran 10 (o'n) bank kuni ichida pul mablag'larini (nominal qiymati va so'nggi kupon davri uchun foizli daromadni) o'tkazish yo'li bilan amalga oshiriladi.

Jismoniy shaxslarga pul mablag'larini to'lash ular Markaziy depozitariy va (yoki) Investitsiya vositachisi tomonidan olingandan keyin ikki ish kuni mobaynida shaxsiy hisobvaraqlarga o'tkaziladi. Keyinchalik ular mobil ilova orqali bank hisobvaraqlari yoki kartalariga o'tkazilishi mumkin. Yuridik shaxslarga to'langan pul mablag'lari uch ish kuni ichida reyestrda ko'rsatilgan bank hisobvaraqlariga o'tkaziladi.

Noto'g'ri bank rekvizitlari yoki shaxsiy hisobvaraqlar ochish uchun ma'lumotlar yo'qligi sababli daromadlarni o'tkazish imkoni bo'lmagan taqdirda, pul mablag'lari aniqlangunga qadar shaxsiy hisobvaraqlarga o'tkaziladi va u yerda egasi tomonidan talab qilib olingunga qadar saqlanadi.

**e) obligatsiyalarni muddatidan oldin so'ndirish imkoniyati va shartlari:**

*(Muddatidan oldin so'ndirish narxi (qiymati) (yoki muddatidan oldin so'ndirish narxini (qiymatini) belgilash tartibi), obligatsiyalar muddatidan oldin so'ndirish uchun taqdim etilishi mumkin bo'lgan muddat, shuningdek, jamiyat tomonidan muddatidan oldin so'ndirish to'g'risidagi axborotni oshkor qilish tartibi ko'rsatiladi)*

Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalarni muddatidan oldin so'ndirish nazarda tutilmagan, quyidagi hollar bundan mustasno:

- emitentning tijorat faoliyatini amalga oshirish litsenziyasining amal qilishi to'xtatib turilganda (obligatsiyalar egasining talabiga ko'ra);
- xususiy kapital miqdori ushbu chiqarilishdagi so'ndirilmagan obligatsiyalar hajmidan kamayganda (obligatsiyalar egasining talabiga ko'ra). Emitentning xususiy kapitali miqdori to'g'risidagi ma'lumotlar uning rasmiy veb-saytida ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) hisobot choragi yakunlari bo'yicha muntazam ravishda e'lon qilib boriladi. Agar bunday ma'lumotlar belgilangan muddatda oshkor qilinmagan bo'lsa, obligatsiyalar egasi ularni taqdim etishni talab qilish huquqiga ega;
- emitentning tashkiliy-huquqiy shakli o'zgargan taqdirda obligatsiyalar bo'yicha majburiyatlarning so'ndirilishini, ularning muddatidan oldin bajarilishini va yetkazilgan zararning qoplanishini talab qilish. Emitentning tashkiliy-huquqiy shakli o'zgarganligi to'g'risidagi axborot qonun hujjatlariga muvofiq Korporativ axborotning yagona portalida ([openinfo.uz](http://openinfo.uz)) va emitentning rasmiy veb-saytida ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) oshkor etiladi. Agar bunday ma'lumotlar belgilangan muddatda oshkor qilinmagan bo'lsa, obligatsiyalar egasi ularni taqdim etishni talab qilish huquqiga ega;
- emitentni faoliyati tugatilganda;
- agar emitent obligatsiyalarining chiqarilishi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq amalga oshmagan yoki haqiqiy emas deb topilgan bo'lsa.

открывает лицевые счета Эмитенту и владельцам ценных бумаг.

Погашение облигаций осуществляется путем перевода денежных средств (номинальной стоимости и процентного дохода за последний купонный период) в течение 10 (десяти) банковских дней с даты начала погашения.

Выплаты денежных средств физическим лицам перечисляются на лицевые счета в течение двух рабочих дней после их получения Центральным депозитарием и (или) Инвестиционным посредником. Далее они могут быть переведены на банковские счета или карты через мобильное приложение. Выплаты денежных средств юридическим лицам перечисляются на банковские счета, указанные в реестре, в течение трех рабочих дней.

В случае невозможности перевода доходов из-за некорректных банковских реквизитов или отсутствия данных для открытия лицевого счета, денежные средства зачисляются на лицевой счет до выяснения и хранятся там до востребования владельцем.

**e) возможность и условия досрочного погашения облигаций:**

*(Указываются цена (стоимость) досрочного погашения (или порядок определения цены (стоимости) досрочного погашения), срок, не ранее которого облигации могут быть предъявлены к досрочному погашению, а также порядок раскрытия обществом информации о досрочном погашении)*

Досрочное погашение облигаций настоящего выпуска не предусмотрено, за исключением следующих случаев:

- при приостановлении действия лицензии Эмитента на ведение коммерческой деятельности (по требованию владельца облигаций);
- при снижении размера собственного капитала ниже объема непогашенных облигаций данного выпуска (по требованию владельца облигаций). Информация о размере собственного капитала Эмитента регулярно публикуется на его официальном веб-сайте ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) по окончании отчетного квартала. В случае, если такая информация не раскрыта в установленный срок, владелец облигаций имеет право потребовать ее предоставления;
- при изменении организационно-правовой формы Эмитента (по требованию владельца облигаций). Информация об изменении организационно-правовой формы эмитента раскрывается на Едином портале корпоративной информации ([openinfo.uz](http://openinfo.uz)) и на официальном веб-сайте эмитента ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) в соответствии с законодательством. В случае, если такая информация не раскрыта в установленный срок, владелец облигаций имеет право потребовать ее предоставления;
- при ликвидации Эмитента;
- если выпуск облигаций эмитента признан не состоявшимся или недействительным в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

Emitent yuqorida ko'rsatilgan hodisalar yuz bergan sanadan boshlab 2 (ikki) ish kuni ichida ushbu fakt to'g'risidagi rasmiy xabarni Korporativ axborot yagona portalida ([www.openinfo.uz](http://www.openinfo.uz)), emitentning veb-saytida ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) va "Toshkent" RFB AJning veb-saytida ([www.uzse.uz](http://www.uzse.uz)) e'lon qilish orqali obligatsiyalar egalari xabardor qilinadi.

Obligatsiyalar muddatidan oldin so'ndirilganda emitent Qimmatli qog'ozlar markaziy depozitariysiga obligatsiyalar muomalasini to'xtatib turish va ushbu to'xtatib turish sanasiga obligatsiyalar egalari reestrini tuzish to'g'risida farmoyish yuboradi.

Obligatsiyalar egasi xabarnoma olingan paytdan boshlab 10 (o'n) kalendar kun ichida barcha zarur rekvizitlarni ko'rsatgan holda obligatsiyalarni qaytarib sotib olish to'g'risida yozma ariza yuborishga haqli. Qayta sotib olish to'g'risida ariza bermagan obligatsiyalar egalari o'zlariga tegishli obligatsiyalarni mazkur obligatsiyalar chiqarilishining mazkur Qarorida ko'rsatilgan muomala muddati tugaganidan keyin so'ndirish huquqiga ega.

Obligatsiyalarni muddatidan oldin so'ndirish to'g'risidagi ma'lumotlar belgilangan tartibda Korporativ axborot yagona portalida ([openinfo.uz](http://openinfo.uz)) va Emitentning rasmiy veb-saytida ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) joylashtiriladi.

**j) qimmatli qog'ozlar chiqarilishi haqiqiy emas yoki amalga oshmagan deb topilgan taqdirda, jamiyat tomonidan obligatsiyalar uchun to'lov sifatida olingan mablag'larni qaytarish tartibi:** *(Ushbu obligatsiyalar chiqarilishini haqiqiy emas yoki amalga oshmagan deb topish to'g'risidagi ma'lumotlarni oshkor qilish tartibi ham ko'rsatiladi)* Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar haqiqiy emas yoki amalga oshmagan deb e'tirof etilgan taqdirda, emitent amaldagi qonun hujjatlarida belgilangan tartibda ushbu fakt to'g'risida rasmiy xabarni e'lon qiladi, shuningdek Qimmatli qog'ozlar bozori Markaziy depozitariysidan ushbu chiqarilish haqiqiy emas yoki amalga oshmagan deb e'tirof etilgan sanadagi obligatsiyalar egalari ro'yxatini so'rab oladi.

Ushbu chiqarishni amalga oshmagan deb e'tirof etish to'g'risidagi qaror ro'yxatdan o'tkazuvchi organ tomonidan qabul qilinadi. Mazkur nashrni haqiqiy emas deb topish to'g'risidagi qaror vakolatli sud tomonidan qabul qilinadi. Mazkur chiqarilish haqiqiy emas yoki amalga oshmagan deb topilgan paytdan e'tiboran emitent mazkur chiqarilish obligatsiyalari bo'yicha ushbu qarorda belgilangan foizlarni hisoblashni to'xtatib turadi.

Emitent amaldagi qonun hujjatlarida belgilangan tartibda obligatsiyalar uchun to'lov sifatida olingan pul mablag'larini, shuningdek tegishli foizlarni (obligatsiyalar chiqarilishi haqiqiy emas yoki amalga oshmagan deb e'tirof etilgan kupon davrida obligatsiyalar amalda muomalada bo'lgan muddat uchun) mazkur obligatsiyalar chiqarilishi haqiqiy emas yoki amalga oshmagan deb e'tirof etilgan sanadan e'tiboran 10 (o'n) kun ichida mazkur obligatsiyalar

Эмитент в течении 2 (двух) рабочих дней с даты наступления вышеуказанных событий доводит до сведения держателей облигаций информацию посредством публикации официального уведомления о данном факте на Едином портале корпоративной информации ([www.openinfo.uz](http://www.openinfo.uz)), на веб-сайте эмитента ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) и на веб-сайте РФБ «Ташкент» ([www.uzse.uz](http://www.uzse.uz)).

При досрочном погашении облигаций эмитент направляет распоряжение в Центральный депозитарий ценных бумаг о приостановке обращения облигаций и о составлении реестра владельцев облигаций на дату приостановки.

Владелец облигаций имеет право отправить письменное заявление о выкупе облигаций в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения уведомления, указав все необходимые реквизиты. Держатели облигаций, не подавшие заявления на выкуп, имеют право на погашение принадлежащих им облигаций по окончании срока обращения данного выпуска, указанного в настоящем Проспекте выпуска облигаций.

Информация о досрочном погашении облигаций будет размещена в установленном порядке на Едином портале корпоративной информации ([openinfo.uz](http://openinfo.uz)) и на официальном веб-сайте Эмитента ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)).

**ж) порядок возврата средств, полученных обществом в качестве оплаты за облигации, в случае признания данного выпуска облигаций недействительным или несостоявшимся:** *(Также указывается порядок раскрытия обществом информации о признании выпуска ценных бумаг недействительным или несостоявшимся)* В случае признания облигаций настоящего выпуска недействительным или несостоявшимся, Эмитент публикует официальное уведомление о данном факте в порядке, установленном действующим законодательством, а также запрашивает у Центрального депозитария рынка ценных бумаг список владельцев облигаций на дату признания настоящего выпуска недействительным или несостоявшимся.

Решение о признании данного выпуска недействительным принимается регистрирующим органом. Решение о признании данного выпуска недействительным принимается компетентным судом. С момента признания настоящего выпуска недействительным или несостоявшимся, Эмитент приостанавливает начисление процентов по облигациям настоящего выпуска, установленных настоящим решением.

Эмитент берет на себя обязательство вернуть всем владельцам облигаций настоящего выпуска денежные средства, полученные в качестве оплаты за облигации, в порядке, установленном действующим законодательством, а также причитающиеся проценты (за фактический срок обращения облигаций в купонном периоде, в котором выпуск облигаций был признан недействительным или несостоявшимся), в течение 10 (десяти) дней с даты признания настоящего выпуска облигаций недействительным или

chiqarilishining barcha egalariga qaytarish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

Obligatsiyalar chiqarilishini amalga oshmagan yoki haqiqiy emas deb topish to'g'risidagi ma'lumot tegishli qaror qabul qilingan paytdan boshlab ikki ish kuni ichida quyidagi manzillarda e'lon qilinishi kerak:

- Korporativ axborotning yagona portalida ([www.openinfo.uz](http://www.openinfo.uz))
- Jamiyatning rasmiy veb-saytida ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz))
- “Toshkent” Respublika fond birjasining rasmiy veb-saytida ([www.uzse.uz](http://www.uzse.uz))

**z) ayirboshlanadigan obligatsiyalar to'g'risida ma'lumot:**

*(Ayirboshlanadigan obligatsiyalar chiqarilganda qo'shimcha ravishda quyidagi ma'lumotlar ko'rsatiladi: aksiyalarga ayirboshlanadigan obligatsiyalar turi, soni va joylashtirilish narxini aniqlashning tartibi, ushbu aksiyalar bo'yicha huquqlar;*

*obligatsiyalarni ayirboshlash tartibi va shartlari; ovoz beruvchi aksiyalarga ayirboshlanadigan joylashtirilgan obligatsiyalarni sotib olishda imtiyozli huquqni amalga oshirish tartibi.*

*Ovoz beruvchi aksiyalarga ayirboshlanadigan joylashtirilgan obligatsiyalarni sotib olishda imtiyozli huquq berilgan taqdirda:*

*ushbu imtiyozli huquqqa ega bo'lgan shaxslarning ro'yxati tuzilgan sana (sanani aniqlash tartibi); shu tarzda joylashtirilgan obligatsiyalarni sotib olishda imtiyozli huquqdan foydalanish imkoniyati to'g'risida xabarador qilish tartibi; shu tarzda joylashtirilgan obligatsiyalarni sotib olishda imtiyozli huquqni amalga oshirish tartibi; obligatsiyalarni ovoz beruvchi aksiyalarga ayirboshlash tartibi ko'rsatiladi)*

Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar konvertatsiya qilinmaydi.

**i) ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar bo'yicha ta'minot:**

*(Ko'rsatiladi:*

*ta'minot turi;*

*ta'minotning puldagi qiymati;*

*ta'minotni taqdim etgan yuridik shaxsga — to'liq firma nomi, jumladan, uning tashkiliy-huquqiy shakli, soliq to'lovchining individual raqami;*

*soliq to'lovchining F.I.O., yashash manzili va individual raqami (ta'minotni taqdim etgan jismoniy shaxs uchun.*

*Ta'minot ikkita yoki undan ortiq obyekt, ta'minot turi bilan, shuningdek, ikkita yoki undan ortiq shaxs tomonidan taqdim etilgan bo'lsa, har biri bo'yicha axborot alohida ko'rsatiladi)*

Ushbu obligatsiyalar chiqarilishi sug'urta tashkiloti tomonidan ta'minlanadi.

**Sug'urta tashkiloti haqida ma'lumot:**

To'liq nomi: “TRUST-INSURANCE” aksiyadorlik jamiyati

Qisqartirilgan nomi: AJ “TRUST-INSURANCE”

Tashkiliy-huquqiy shakli: Aksiyadorlik jamiyati.

Joylashuv va pochta manzili: 100015, Toshkent shahri, Mirobod tumani, Mironshoh 6-tor ko'chasi, 18-uy

STIR: 307 184 423

Telefon: +998 (71) 255-66-00, +998 (71) 255-64-64

несостоявшимся в порядке, установленном законодательством.

Информация о признании выпуска облигаций недействительным или несостоявшимся должна быть опубликована в течение двух рабочих дней с момента принятия соответствующего решения:

- На Едином портале корпоративной информации ([www.openinfo.uz](http://www.openinfo.uz))
- На официальном сайте Общества ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz))
- На официальном сайте Республиканской Фондовой Биржи «Ташкент» ([www.uzse.uz](http://www.uzse.uz))

**з) сведения о конвертируемых облигациях:**

*вид, количество и порядок определения цены размещения акций, в которые будут конвертироваться облигации, права по таким акциям; порядок и условия конвертирования облигаций; порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых облигаций, конвертируемых в голосующие акции.*

*В случае предоставления преимущественного права приобретения размещаемых облигаций, конвертируемых в голосующие акции, указываются:*

*дата (порядок определения даты) составления списка лиц, имеющих такое преимущественное право;*

*порядок уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых таким способом облигаций;*

*порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых таким способом облигаций;*

*порядок конвертации облигаций в голосующие акции);*

Облигации настоящего выпуска не подлежат к конвертированию.

**и) обеспечение по облигациям данного выпуска:**

*(Указываются:*

*вид обеспечения;*

*размер обеспечения в денежном выражении;*

*полное наименование, местонахождение и индивидуальный номер налогоплательщика (для юридического лица, предоставившего обеспечение);*

*Ф.И.О, адрес проживания и индивидуальный номер налогоплательщика (для физического лица, предоставившего обеспечение).*

*В случае, если обеспечение предоставлено двумя или более объектами, видами обеспечения, а также*

*лицами, то по каждому из них информация указывается отдельно)*

Настоящий выпуск облигаций обеспечивается страховой организацией.

**Информация о страховой организации:**

Полное наименование: Акционерное общество «TRUST-INSURANCE»

Сокращённое наименование: АО «TRUST-INSURANCE»

Организационно-правовая форма: Акционерное общество.

E-mail: info@trustinsurance.uz  
Veb-sayt: www.trustinsurance.uz

Местонахождение и почтовый адрес: 100015, г. Ташкент, Мирабадский р-н., ул. Мироншох 6-проезд, 18 дом  
ИНН: 307 184 423  
Телефон: +998 (71) 255-66-00, +998 (71) 255-64-64  
E-mail: info@trustinsurance.uz  
Веб-сайт: www.trustinsurance.uz

**Ta'minot shartlari:**

Ta'minot turi: Sug'urta polisi.  
Ta'minot miqdori: 60 800 000 000 (oltmish milliard sakkiz yuz million) so'm.

**Условия обеспечения:**

Вид обеспечения: Страховой полис.  
Размер обеспечения: 60 800 000 000 (шестьдесят миллиардов восемьсот миллионов) сум.

**k) garov sifatida taqdim etilgan mol-mulki baholashda qatnashgan baholovchi tashkilotlar to'g'risidagi ma'lumotlar:**

*(Ko'rsatiladi:  
to'liq nomi, shu jumladan, tashkiliy-huquqiy shakli;  
joylashgan manzili va bog'lanish uchun ma'lumotlar;  
tashkilotga professional faoliyatni amalga oshirish uchun berilgan litsenziya raqami va sanasi;  
garov sifatida taqdim etilgan mol-mulki baholash uchun jalb qilingan tashkilotlar bilan tuzilgan shartnomaning sanasi va raqami)*

**к) данные оценочных организаций, привлеченных к оценке имущества, предоставленного в виде обеспечения:**

*(Указываются:  
полное наименование и организационно-правовая форма;  
местонахождение и контактные данные;  
номер и дата выдачи лицензии на осуществление профессиональной деятельности организаций;  
дата и номер договора с организациями, привлеченными к оценке имущества, предоставленного в виде обеспечения)  
Оценочная организация для определения стоимости имущества не привлекалась.*

Ushbu obligatsiyalar chiqarilishida ta'minot nazarda tutilmagan, shu munosabat bilan baholovchi tashkilot jalb qilinmagan.

**l) bank kafolatini taqdim etgan bank to'g'risidagi ma'lumotlar:**

*(Ko'rsatiladi:  
to'liq nomi, jumladan, tashkiliy-huquqiy shakli;  
joylashgan manzili va bog'lanish uchun ma'lumotlar;  
kafolat shartnomasi raqami va sanasi, shuningdek, kafolatning muddati va shartlari)  
Ushbu obligatsiyalar chiqarilishida bank kafolati ko'zda tutilmagan.*

**л) сведения о банке, предоставившего гарантию:**

*(Указываются:  
полное наименование и организационно-правовая форма;  
местонахождение и контактные данные;  
номер и дата договора гарантии, а также срока и условий гарантии.)  
В данном выпуске облигаций банковская гарантия не предусмотрена.*

**m) obligatsiyalarning ushbu chiqarilishi bo'yicha jamiyatning majburiyatlarini sug'urtalagan sug'urta tashkiloti to'g'risida ma'lumotlar:**

*(Ko'rsatiladi:  
to'liq nomi, jumladan, tashkiliy-huquqiy shakli;  
joylashgan manzili va bog'lanish uchun ma'lumotlar;  
sug'urta polisi va sug'urta shartnomasi raqami va sanasi)*

**м) сведения о страховой организации, застраховавшей обязательства общества по данному выпуску облигаций:**

*(Указываются:  
полное наименование и организационно-правовая форма;  
местонахождение и контактные данные;  
номер и дата страхового полиса и договора страхования.)*

**Sug'urta tashkiloti haqida ma'lumot:**

To'liq nomi: "TRUST-INSURANCE" aksiyadorlik jamiyati  
Qisqartirilgan nomi: AJ "TRUST-INSURANCE"  
Tashkiliy-huquqiy shakli: Aksiyadorlik jamiyati  
Joylashuv va pochta manzili: 100015, Toshkent shahri, Mirobod tumani, Mironshoh 6-tor ko'chasi, 18-uy  
STIR: 307 184 423  
Telefon: +998 (71) 255-66-00, +998 (71) 255-64-64  
E-mail: info@trustinsurance.uz  
Veb-sayt: www.trustinsurance.uz

**Информация о страховой организации:**

Полное наименование: Акционерное общество «TRUST-INSURANCE»  
Сокращённое наименование: АО «TRUST-INSURANCE»  
Организационно-правовая форма: Акционерное общество  
Местонахождение и почтовый адрес: 100015, город Ташкент, Мирабадский район., улица Мироншох 6-проезд, 18 дом  
ИНН: 307 184 423  
Телефон: +998 (71) 255-66-00, +998 (71) 255-64-64  
E-mail: info@trustinsurance.uz  
Веб-сайт: www.trustinsurance.uz

Sug'urta shartnomasining sanasi va raqami:  
10.11.2025-yildagi 15-8/13/2500214-son.  
Ta'minot turi: Sug'urta polisi

Дата и номер договора страхования:  
№ 15-8/13/2500214 от 10.11.2025 года.  
Вид обеспечения: Страховой полис

Sug'urta polisi seriyasi: ETID  
Sug'urta polisi raqami: № 0163790  
Sug'urta polisi berilgan sana: 19.11.2025  
Ta'minot miqdori: 60 800 000 000 (oltmish milliard sakkiz yuz million) so'm.

**n) obligatsiyalarni joylashtirishdan olingan pullardan foydalanishning maqsadi:**  
(Jamiyatning obligatsiyalarni joylashtirishdan oladigan pullardan foydalanishining aniq maqsadlari ko'rsatiladi.)

Maqsadli yo'nalish belgilanmagan. Biroq Jamiyat jalb qilinayotgan mablag'lardan o'zining joriy faoliyatini moliyalashtirish, shu jumladan mijozlarga qarz berish uchun foydalanishni nazarda tutadi.

**o) obligatsiyalar egasiga beriladigan huquqlar:**  
(Ko'rsatiladi:

*jamiyatdan obligatsiyaning nominal qiymatini olish yoki obligatsiyalarni chiqarish to'g'risidagi qarorda (emissiya risolasida) nazarda tutilgan boshqa mulkka teng bo'lgan huquqni, shuningdek, obligatsiya nominal qiymatining belgilangan foiz ulushini yoki obligatsiyalarni chiqarish to'g'risidagi qarorda (emissiya risolasida) nazarda tutilgan boshqa mulk huquqini olish huquqi; amalga oshirish shartlari, tartibi va muddatlari ko'rsatilgan holda, shu jumladan, jamiyatning o'z kapitali miqdori kamayganida va uning tashkiliy-huquqiy shakli o'zgarganida, jamiyat tomonidan obligatsiyalarni qaytarib sotib olishni talab qilish huquqi. Bunda, jamiyatning o'z kapitalining kamayishi to'g'risidagi ma'lumotni oshkor qilish tartibi ko'rsatilishi kerak; boshqa huquqlar)*

Ushbu chiqarishdagi har bir obligatsiya uning egasiga teng hajmdagi huquqlarni taqdim etadi. Obligatsiya egasi quyidagi huquqlarga ega:

- obligatsiyaning muddati tugagach, uning nominal qiymatini va foiz shaklida to'lanadigan kupon daromadini olish huquqiga;
- Emitentning o'z mablag'lari miqdori ushbu emissiya doirasidagi to'lanmagan obligatsiyalar hajmidan kamaygan taqdirda, obligatsiyalar bo'yicha majburiyatlarni muddatidan oldin bajarishni va yetkazilgan zararni qoplashni talab qilish huquqiga. Emitentning o'z mablag'lari miqdori haqidagi ma'lumotlar har chorak yakunida uning rasmiy veb-saytida ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) e'lon qilinadi. Ushbu ma'lumot belgilangan muddatda e'lon qilinmagan taqdirda, obligatsiya egasi ushbu ma'lumotni taqdim etishni talab qilish huquqiga ega;
- Emitentning tashkiliy-huquqiy shakli o'zgargan taqdirda, obligatsiyalar bo'yicha majburiyatlarni muddatidan oldin bajarishni va yetkazilgan zararni qoplashni talab qilish huquqiga. Emitentning tashkiliy-huquqiy shaklidagi o'zgarishlar haqidagi ma'lumotlar qonunchilikka muvofiq Yagona korporativ axborot portalida ([openinfo.uz](http://openinfo.uz)) va Emitentning rasmiy veb-saytida ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) e'lon qilinadi. Ushbu ma'lumot e'lon qilinmagan taqdirda, obligatsiya egasi uni taqdim etishni talab qilish huquqiga ega;
- amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq obligatsiyalar chiqarilishi amalga oshmagan yoki haqiqiy emas deb e'tirof etilgan taqdirda, Jamiyat obligatsiyalar

Серия страхового полиса: ETID  
Номер страхового полиса: № 0163790  
Дата выдачи страхового полиса: 19.11.2025  
Размер обеспечения: 60 800 000 000 (шестьдесят миллиардов восемьсот миллионов) сум.

**н) целевое назначение использования денег, получаемых от размещения облигаций:**  
(Указываются конкретные цели использования денег, которые общество получит от размещения облигаций)

Целевое назначение не устанавливается. При этом Общество предполагает использовать привлекаемые средства для финансирования своей текущей деятельности, в том числе для предоставления займов клиентам.

**о) права, предоставляемые держателю облигаций:**  
(Указываются:

*право получения от общества в предусмотренный решением о выпуске (проспектом эмиссии) облигаций срок сумму, равной номинальной стоимости облигации, либо получения иного имущественного эквивалента, а также право на получение фиксированного по ней процента от номинальной стоимости облигации либо иных имущественных прав, установленных решением о выпуске (проспектом эмиссии) облигаций; право требования выкупа обществом облигаций с указанием условий, порядка и сроков реализации данного права, в том числе при уменьшении собственного капитала общества и изменении его организационно-правовой формы. При этом необходимо указать порядок раскрытия обществом информации об уменьшении его собственного капитала; иные права)*

Каждая облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу равный объем прав. Владелец облигации имеет право:

- на получение при погашении облигаций в предусмотренный ею срок номинальной стоимости облигации и купонного дохода в виде процента;
- в случае уменьшения размера собственного капитала Эмитента ниже объема непогашенных облигаций данного выпуска требовать погашения обязательств по облигациям, их досрочного выполнения и возмещения нанесенного ущерба. Информация о размере собственного капитала Эмитента регулярно публикуется на его официальном веб-сайте ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) по окончании отчетного квартала. В случае, если такая информация не раскрыта в установленный срок, владелец облигаций имеет право потребовать ее предоставления;
- в случае изменения организационно-правовой формы Эмитента требовать погашения обязательств по облигациям, их досрочного выполнения и возмещения нанесенного ущерба. Информация об изменении организационно-правовой формы Эмитента раскрывается на Едином портале корпоративной информации ([openinfo.uz](http://openinfo.uz)) и на официальном веб-сайте Эмитента ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) в соответствии с законодательством. В случае неразмещения данной информации владелец облигаций имеет право потребовать ее предоставления;

- egalariga investitsiya qilingan mablag'larning, shuningdek tegishli foizlarning (obligatsiyalar chiqarilishi amalga oshmagan yoki haqiqiy emas deb e'tirof etilgan kupon davrida obligatsiyalar amalga muomalada bo'lgan muddat uchun) qaytarilishini ta'minlash majburiyatini oladi;
- o'ziga tegishli obligatsiyalarni erkin sotish va boshqa usulda begonalashtirish;
- Emitent tomonidan obligatsiyalar chiqarilish shartlariga rioya qilishning imkoni bo'lmagan har qanday holat yuzasidan investorlarni darhol yozma ravishda xabardor qilishni talab qilish huquqiga;
- Emitentning obligatsiya egalari oldidagi majburiyatlarini bajarish va ushbu majburiyatlarning ta'minlanishi bilan bog'liq ma'lumotlardan foydalanish huquqiga;
- mazkur qarorda belgilangan majburiyatlarning bajarilishi bilan bog'liq holda davlat organlari va sudlarda o'z manfaatlarini himoya qilish huquqiga;
- obligatsiya egasi O'zbekiston Respublikasi qonunchiligida nazarda tutilgan boshqa huquqlarni ham amalga oshirish huquqiga ega.

**p) investor tomonidan sotib olingan obligatsiyalar bo'yicha olingan daromadni soliqqa tortish to'g'risidagi ma'lumot:**

Obligatsiyalar bo'yicha olinadigan daromadlarga O'zbekiston Respublikasi qonun hujjatlarida belgilangan tartibda soliq solinadi.

Agar O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq Jamiyat obligatsiyalar egasidan daromad solig'ini ushlab qolishga majbur bo'lsa, obligatsiyalar egasi esa imtiyozga ega bo'lsa (ushbu faoliyat turi bo'yicha daromad solig'idan ozod qilishni o'z ichiga olgan O'zbekiston Respublikasi tomonidan berilgan preferensiyalar), u holda obligatsiyalar egasi, agar O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonun hujjatlarida boshqacha tartib belgilangan bo'lmasa, Jamiyatga yozma xabarnoma taqdim etishi shart.

Xabarnoma quyidagi ma'lumotlarni o'z ichiga olishi kerak:

1. imtiyoz qo'llanilishiga asos bo'lgan normativ hujjatning nomi (xatga ushbu normativ hujjatning nusxasi ilova qilinadi);
2. obligatsiya egasiga nisbatan imtiyozni qo'llash uchun asoslar;
3. obligatsiyalar egasining bank rekvizitlari.

Xabarnoma har bir kupon davri tugashidan kamida 5 (besh) kalendar kun oldin Jamiyatga taqdim etilishi kerak.

Ushbu obligatsiyalar emissiya prospekti tasdiqlangan vaqtda, 2022 yil 17 yanvardagi O'zbekiston Respublikasi Prezidentining № PQ-90 qaroriga muvofiq, xo'jalik jamiyatlarining obligatsiyalaridan olingan daromadlar, jumladan rezident va nerezident jismoniy va yuridik shaxslar daromadlari, 2028 yil 31 dekabr gacha jismoniy shaxslardan daromad solig'i va yuridik shaxslardan foyda solig'idan ozod qilinadi.

- в случае признания в соответствии с действующим законодательством выпуска облигаций несостоявшимся или недействительным, Общество обязуется обеспечить владельцам облигаций возврат инвестированных средств, а также причитающиеся проценты (за фактический срок обращения облигаций в купонном периоде, в котором выпуск облигаций был признан несостоявшимся или недействительным);
- свободно продавать и иным способом отчуждать принадлежащие ему облигации;
- требовать от Эмитента незамедлительного письменного уведомления инвесторов о любой невозможности соблюдать условия выпуска облигаций;
- иметь доступ к информации, касающейся исполнения Эмитентом своих обязательств перед держателями облигаций и обеспечения исполнения указанных обязательств;
- защитить свои интересы в государственных органах и судах в связи с исполнением обязанностей, установленных настоящим решением;
- владелец облигации вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Республики Узбекистан.

**п) налогообложение получаемого инвестором дохода по приобретаемым облигациям:**

Доходы по облигациям подлежат налогообложению в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан.

В случае, если в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан Общество будет обязано удержать налог на доходы с держателя облигаций, а держатель облигаций имеет льготу (преференции, предоставленные Республикой Узбекистан, включающие освобождение от налога на доход по данному виду деятельности), то держатель облигаций обязан представить письменное уведомление Обществу, если иное не установлено действующим законодательством Республики Узбекистан.

Уведомление должно содержать следующую информацию:

1. название нормативного акта, на основании которого применяется льгота (с приложением копии данного нормативного акта к письму);
2. основания для применения льготы к владельцу облигации;
3. банковские реквизиты держателя облигаций.

Уведомление должно быть предоставлено в Общество не позднее чем за 5 (пять) календарных дней до окончания каждого купонного периода.

На момент утверждения настоящего Проспекта эмиссии облигаций, в соответствии с Постановлением Президента Республики Узбекистан от 17 января 2022 года № ПП-90, доходы физических и юридических лиц-резидентов и нерезидентов от облигаций хозяйственных обществ освобождаются от налога на доходы физических лиц и налога на прибыль юридических лиц до 31 декабря 2028 года.

Agar qonun hujjatlari, normativ hujjatlar va O'zbekiston Respublikasining Soliq kodeksi o'zgartirilishi natijasida ushbu Obligatsiyalar emissiyasi dasturining ayrim bandlari ularga zid bo'lib qolsa, ushbu moddalar o'z kuchini yo'qotadi va amaldagi qonun hujjatlarining normalari qo'llaniladi.

**r) ro'y berishi oqibatida jamiyatning obligatsiyalari bo'yicha majburiyatlar bajarilmasligi ehtimoli bo'lgan hodisalar to'g'risidagi ma'lumotlar:**

*(Ko'rsatiladi:*

*ro'y berishi oqibatida jamiyatning obligatsiyalar bo'yicha majburiyatlarini bajarilmasligi ehtimoli bo'lgan hodisalar ro'yxati;*

*obligatsiyalar bo'yicha majburiyatlarni bajarish imkonsiz bo'lgan taqdirda jamiyat tomonidan ko'riladigan choralar, jumladan, obligatsiyalar bo'yicha foizlarni to'lash majburiyatlari bajarilmagan yoki lozim darajada bajarilmagan taqdirda obligatsiya egalari huquqlarini himoya qilish tartib-taomillari, shu jumladan, majburiyatlarni restrukturizatsiya qilish tartibi va shartlari;*

*jamiyat tomonidan obligatsiyalar egalari, shu jumladan, bajarilmagan majburiyatlarning miqdori, majburiyatlarning bajarilmaganligi sabablari, obligatsiyalar egalari o'z talablarini qondirish bo'yicha mumkin bo'lgan xatti-harakatlari ro'yxati, obligatsiyalar egalari tomonidan jamiyatga, jamiyat zimmasidagi majburiyatlar jamiyat tomonidan bajarilmagan yoki lozim darajada bajarilmagan taqdirda jamiyatning majburiyatlari bo'yicha solidar yoki subsidiar javobgar bo'lgan shaxslarga da'vo bilan murojaat qilish tartibi to'g'risidagi ma'lumotlarning yetkazilish tartibi, muddatlari va usullari;*

*obligatsiyalar bo'yicha jamiyat zimmasidagi majburiyatlar jamiyat tomonidan bajarilmagan yoki lozim darajada bajarilmagan taqdirda jamiyatning majburiyatlari bo'yicha solidar yoki subsidiar javobgar bo'lgan shaxslar bilan tuzilgan shartnoma sanasi va raqami, ushbu shaxslarning to'liq nomi, shuningdek ularning davlat ro'yxatiga olingan sanasi (mavjud bo'lgan taqdirda)*

Obligatsiyalar bo'yicha Jamiyatning majburiyatlari bajarilishi mumkin bo'lmagan hodisalar deganda, oldindan aytib bo'lmaydigan yoki oldini olish mumkin bo'lmagan holatlar, masalan, tabiiy ofatlar, harbiy harakatlar, vakolatli organlarning cheklovchi yoki taqiqlovchi xususiyatga ega bo'lgan hujjatlari va shunga o'xshash vaziyatlar tushuniladi. Qimmatli qog'ozlar markaziy depozitariysi tomonidan emitent nomidan to'liq hajmda va belgilangan muddatlarda mukofotni va (yoki) nominal qiymatni obligatsiyalar egalari manziliga o'tkazish bo'yicha majburiyatlarning bajarilmasligi Emitentning defolti hisoblanmaydi.

Jamiyat obligatsiyalari bo'yicha defolt yuzaga kelgan taqdirda, Emitentning emissiya prospekti bo'yicha majburiyatlarini bajarish muddati ko'rsatilgan holatlar va ularning oqibatlari amal qiladigan vaqtga mutanosib ravishda uzaytiriladi.

Bunday hodisalar sodir bo'lgan kundan boshlab 5 (besh) ish kuni ichida ma'lumotlar kompaniya tomonidan Yagona korporativ axborot portalida ([www.openinfo.uz](http://www.openinfo.uz)), rasmiy veb-saytida ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) va "Toshkent" RFBning rasmiy veb-saytida ([www.uzse.uz](http://www.uzse.uz)) e'lon qilinadi. Bunday hodisalarning yuzaga kelishi va tugashi fakti amaldagi qonunchilikka muvofiq tasdiqlanadi.

Если в результате изменения законодательства, нормативных актов и Налогового Кодекса Республики Узбекистан отдельные пункты настоящего Проспекта эмиссии облигаций вступают в противоречие с ними, эти статьи утрачивают силу, и применяются нормы действующего законодательства.

**p) сведения о событиях, при наступлении которых имеется вероятность невыполнения обязательств по облигациям общества:**

*(Указываются:*

*перечень событий, при наступлении которых имеется вероятность невыполнения обязательств по облигациям обществом;*

*меры, которые будут предприняты обществом в случае невозможности выполнения обязательств по облигациям, включая процедуры защиты прав держателей облигаций при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по выплате вознаграждения по облигациям, в том числе порядок и условия реструктуризации обязательств;*

*порядок, срок и способы доведения обществом до сведения держателей облигаций информации о фактах невозможности выполнения обязательств, включающей сведения об объеме неисполненных обязательств, причине неисполнения обязательств, перечислении возможных действий держателей облигаций по удовлетворению своих требований, порядке обращения держателей облигаций с требованием к обществу, лицам, несущим солидарную или субсидиарную ответственность по обязательствам общества в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обществом обязательств по облигациям;*

*дата и номер договора с лицами, несущими солидарную или субсидиарную ответственность по обязательствам общества в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обществом обязательств по облигациям, полное наименование данных лиц, а также дата их государственной регистрации (при наличии таких лиц)*

Под событиями, при которых могут возникнуть обязательства Общества по облигациям, которые не могут быть выполнены, понимаются непредсказуемые или невозможные для предотвращения обстоятельства, такие как стихийные бедствия, военные действия, документы уполномоченных органов, обладающие ограничивающим или запрещающим характером, и подобные ситуации. Неисполнение Центральным депозитарием ценных бумаг обязательства по перечислению от лица Эмитента в полном объеме и в установленные сроки вознаграждения и (или) номинальной стоимости в адрес владельцев облигаций не является дефолтом Эмитента.

В случае дефолта по облигациям Общества срок выполнения обязательств Эмитента по Проспекту продлевается пропорционально времени, в течение которого действуют указанные обстоятельства и их последствия.

В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления таких событий, информация будет опубликована компанией на Едином корпоративном информационном портале ([www.openinfo.uz](http://www.openinfo.uz)), на официальном веб-сайте ([www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz)) и на

**s) jamiyat obligatsiyalar bo'yicha majburiyatlarini bajarishdan bosh tortgan taqdirda, obligatsiyalar egalari harakatlarining tavsifi:**

*(Obligatsiyalar bo'yicha daromadlarni qaytarish va to'lash bo'yicha majburiyatlarning bajarilmasligi yoki lozim darajada bajarilmasligi to'g'risidagi ma'lumotlarni oshkor qilish tartibi, bunda bajarilmagan majburiyatlar miqdori, majburiyatlarning bajarilmasligining sababi, shuningdek, obligatsiyalar egalari o'z talablarini qondirish bo'yicha mumkin bo'lgan harakatlari ro'yxati ko'rsatiladi)*

Jamiyat obligatsiyalar bo'yicha daromadlarni to'lash bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarmagan yoki lozim darajada bajarmagan taqdirda, jamiyat Kuzatuv kengashi tomonidan qaror qabul qilingan paytdan e'tiboran 5 (besh) ish kuni ichida Qimmatli qog'ozlar markaziy depozitariysi tomonidan yuritiladigan obligatsiyalar egalari reyestri ma'lumotlari asosida obligatsiyalar egalari yozma ravishda xabardor qilinadi, shuningdek belgilangan tartibda bozor tartibini tiklash choralari ko'riladi.

Jamiyat obligatsiyalar bo'yicha majburiyatlarni bajarmagan taqdirda, Jamiyatning Kuzatuv kengashi majburiyatlarning bajarilmaganligi sabablarini va obligatsiyalar egalari talablarini qanoatlantirish uchun amalga oshirilgan harakatlarni tasniflaydi.

Agar Jamiyat obligatsiyalar bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarishdan bosh tortsa, obligatsiya egalari quyidagi choralarni ko'rishlari mumkin:

- Qonun hujjatlariga muvofiq majburiyatlarni bajarish to'g'risidagi so'rov bilan tegishli davlat organlariga murojaat qilish;
- Qimmatli qog'ozlar bozorida qimmatli qog'ozlar egalari huquqlari buzilganligi ustidan vakolatli sudga shikoyat qilish;
- Qimmatli qog'ozlar bozorini tartibga soluvchi vakolatli davlat organiga bozor qoidalarini buzilganligi to'g'risidagi ariza bilan murojaat qilish;
- Davlat organlariga ariza bilan murojaat qilish.

**t) jamiyatning to'lov agenti to'g'risidagi ma'lumot (mavjud bo'lgan taqdirda):**

*(Ko'rsatiladi:  
to'lov agentining to'liq nomi;  
joylashgan manzili va bog'lanish uchun ma'lumotlar;  
jamiyat va to'lov agenti o'rtasidagi shartnomaning sanasi va raqami.  
Agar obligatsiyalar chiqarilishida obligatsiyalar bo'yicha majburiyatlarning naqd pulda to'lanishi ko'zda tutilgan bo'lsa, ma'lumotlar majburiy ravishda oshkor qilinadi)*

**To'lov agenti haqida ma'lumot:**

To'liq nomi: "O'zbekiston Respublikasi Qimmatli qog'ozlar markaziy depozitariysi" aksiyadorlik jamiyati.  
Qisqartirilgan nomi: "O'zbekiston Respublikasi Qimmatli qog'ozlar markaziy depozitariysi" AJ.  
Tashkiliy-huquqiy shakli: Aksiyadorlik jamiyati.

официальном веб-сайте РФБ «Тошкент» ([www.uzse.uz](http://www.uzse.uz)).

Факт наступления и прекращения таких событий подтверждается согласно законодательству.

**с) описание действий владельцев облигаций в случае отказа общества от исполнения обязательств по облигациям:**

*(Также указывается порядок раскрытия информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по погашению и выплате доходов по облигациям, которая должна включать в себя объем неисполненных обязательств, причину неисполнения обязательств, а также перечисление возможных действий владельцев облигаций по удовлетворению своих требований)*

Если Общество не выполняет свои обязательства по выплатам доходов по облигациям или не выполняет их должным образом, то в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения Наблюдательным советом Общества, владельцы облигаций будут уведомлены в письменной форме на основе данных реестра владельцев облигаций, который ведется Центральным депозитарием ценных бумаг, а также в установленном порядке будут приняты меры по восстановлению рыночного порядка.

В случае, если Общество не выполняет обязательства по облигациям, Наблюдательный совет Общества будет классифицировать причины невыполнения обязательств и действия, предпринятые для удовлетворения требований владельцев облигаций.

Если Общество отказывается от выполнения своих обязательств по облигациям, владельцы облигаций могут предпринять следующие шаги:

- Обратиться в соответствующие государственные органы с запросом о выполнении обязательств в соответствии с законодательством;
- Подать жалобу в компетентный суд о нарушении прав владельцев ценных бумаг на рынке;
- Обратиться в уполномоченный государственный орган, регулирующий рынок ценных бумаг, с заявлением о нарушении рыночных правил;
- Обратиться в государственные органы с заявлением.

**т) сведения о платежном агенте общества:**

*(Указываются:  
полное наименование платежного агента;  
местонахождение и контактные данные;  
дата и номер договора общества с платежным агентом.*

*Информация подлежит обязательному раскрытию при условии, если выпуском облигаций предусматривается выплата обязательств по облигациям наличными средствами)*

**Информация о платежном агенте:**

Полное наименование: Акционерное Общество «Центральный депозитарий ценных бумаг Республики Узбекистан».  
Сокращенное наименование: АО «Центральный депозитарий ценных бумаг Республики Узбекистан».

Manzil: 100170, Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, Mustaqillik shoh ko'chasi, 107-uy.  
STIR: 307 184 423  
Telefon: +998 71 267-37-42, +998 71 267-35-92  
Faks: +998 71 267-37-42  
E-mail: info@uzcsd.uz  
Veb-sayt: www.uzcsd.uz

Организационно-правовая форма: Акционерное общество  
Местонахождение и почтовый адрес: 100170, город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, улица Мустакиллик шох, дом 107.  
ИНН: 307 184 423  
Телефон: +998 71 267-37-42, +998 71 267-35-92  
Факс: +998 71 267-37-42  
E-mail: info@uzcsd.uz  
Веб-сайт: www.uzcsd.uz

- 17<sup>1</sup>. **Mazkur chiqariluv asos uchun bo'lgan seriyali obligatsiyalar dasturi to'g'risidagi ma'lumotlar** (*obligatsiya dasturi doirasida ilgari chiqarilgan va joylashtirilgan obligatsiyalar soni, umumiy hajmi, ro'yxatdan o'tgan sana, raqami va hokazo*):  
Ushbu chiqarilish obligatsiya dasturi doirasidagi chiqarilish hisoblanmaydi.

Сведения о программе серийных облигаций, являющихся основанием для данного выпуска (*количество, общий объем, дата регистрации, номер и т. д. ранее выпущенных и размещенных облигаций в рамках программы облигаций*):  
Данный выпуск не является выпуском в рамках облигационной программы.

### III. EMISSIYA TO'G'RISIDAGI QO'SHIMCHA MA'LUMOTLAR

### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИССИИ

18. **Ushbu qimmatli qog'ozlarni chiqarish to'g'risida qaror qabul qilgan jamiyat organi va qaror qabul qilingan sana:**  
Emitent Kuzatuv kengashining 2025-yil "14" noyabrda qarori.
19. **Ushbu chiqarilish bo'yicha jamiyat tomonidan jalb qilingan qimmatli qog'ozlar bozorining professional ishtirokchilari haqida ma'lumot:**  
(*Ko'rsatiladi:*  
*to'liq nomi, jumladan, tashkiliy-huquqiy shakli; joylashgan manzili va bog'lanish uchun ma'lumotlar; tashkilot professional faoliyat yuritishi uchun berilgan litsenziya raqami va sanasi. Jamiyat tomonidan investitsiya maslahatchisi jalb qilingan taqdirda, ro'yxatdan o'tkazuvchi organga faoliyat boshlanishi to'g'risida xabarнома yuborganligi to'g'risidagi ma'lumotlar ham ko'rsatiladi;*  
*jamiyat va qimmatli qog'ozlar bozorining professional ishtirokchisi o'rtasida tuzilgan shartnomasi sanasi va raqami*)

**Орган общества, принявший решение о данном выпуске ценных бумаг, и дата его принятия.**

Решение Наблюдательного совета Эмитента от «14» ноября 2025 года.

**Сведения о профессиональных участниках рынка ценных бумаг, привлеченных со стороны общества по данному выпуску.**

(*Указываются:*  
*полное наименование, включая организационно-правовую форму;*  
*местонахождение и контактные данные;*  
*номер и дата выдачи лицензии на осуществление профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг. При привлечении со стороны общества инвестиционного консультанта также указывается информация об отправлении уведомления о начале деятельности в регистрирующий орган;*  
*дата и номер договора общества с профессиональным участником рынка ценных бумаг*)

#### Андеррайтер haqida ma'lumot:

To'liq nomi: "TAT-REESTR" mas'uliyati cheklangan jamiyati  
Qisqartirilgan nomi: "TAT-REESTR" MChJ  
Tashkiliy-huquqiy shakli: Mas'uliyati cheklangan jamiyat  
Manzil va pochta manzili: 100000, O'zbekiston Respublikasi, Toshkent shahri, A. Temur shoh ko'chasi, 1-uy  
Telefon: +99871 232-01-45  
E-mail: tat-reestr@mail.ru  
Veb-sayt: www.tat-reestr.uz  
Litsenziya raqami: №1262  
Berilgan sana: 04.04.2014 yil  
Muddati: cheklanmagan  
Ko'rsatilgan litsenziyani bergan organ: Qimmatli qog'ozlar bozorini muvofiqlashtirish va rivojlantirish markazi

#### Информация об Андеррайтере:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «TAT-REESTR»  
Сокращённое наименование: ООО «TAT-REESTR»  
Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью  
Местонахождение и почтовый адрес: 100000, Республика Узбекистан, город Ташкент, проспект А. Темура, дом 1  
Телефон: +99871 232-01-45  
Электронная почта: tat-reestr@mail.ru  
Веб-сайт: www.tat-reestr.uz  
Номер лицензии: №1262  
Дата выдачи: 04.04.2014 года  
Срок действия: не ограничен  
Орган, выдавший указанную лицензию: Центр по координации и развитию рынка ценных бумаг

Jamiyat va qimmatli qog'ozlar bozorining professional ishtirokchisi o'rtasidagi shartnomaning sanasi va raqami: 14.11.2025 - yildagi AK-04/25-sonli.

Дата и номер договора между Обществом и профессиональным участником рынка ценных бумаг: № АК-04/25 от 14.11.2025 года.

### Investitsiya maslahatchisi to'g'risida ma'lumot:

To'liq nomi: "AVESTA INVESTMENT GROUP" mas'uliyati cheklangan jamiyati.  
Qisqartirilgan nomi: "AVESTA INVESTMENT GROUP" MChJ.  
Tashkiliy-huquqiy shakli: Mas'uliyati cheklangan jamiyat  
Manzil: 100015, Toshkent shahri, Shahrisabz ko'chasi, 22-uy, 716-idora  
Tel.: +998 (71) 207-90-70.  
E-mail: info@avestagroup.com  
Vebsayt: www.avestagroup.com  
Litsenziya raqami: №001505  
Berilgan sana: 05.04.2021-yil  
Muddati: cheklanmagan  
Ko'rsatilgan litsenziyani bergan organ: O'zbekiston Respublikasi Kapital bozorini rivojlantirish agentligi

Jamiyat va Investitsiya maslahatxonasi o'rtasida tuzilgan shartnomaning sanasi va raqami: 14.11.2025-yildagi AGT-01/25-sonli.

### 20. Mustaqil auditor to'g'risidagi axborot:

(Ko'rsatiladi:

so'ngi tugallangan 5 (besh) moliya yilida jamiyat moliya hisoboti auditini amalga oshirgan auditorlik tashkilotining to'liq rasmiy nomi (auditor F.I.O.); joylashgan manzili va aloqa ma'lumotlari; Bo'sh katakda jamiyat necha yillik ma'lumotlarni taqdim etayotganligi ko'satiladi)

#### 1. "HLB TASHKENT" MChJ 2024-yil uchun MHXS bo'yicha moliyaviy hisoboti audit uchun.

Auditorning F.I.Sh.: Matsakov Sanjarbek Alisherovich.  
Manzil: Toshkent shahri, Yunusobod tumani, Oloy ko'chasi, 1-a uy.

#### 2. "FENIKS FINANCE" MChJ 2024-yil uchun BHMS bo'yicha moliyaviy hisobotni audit qilish uchun.

Auditorning F.I.Sh.: Nasirdinova Yorqinoy Ibragimovna.  
Manzil: Toshkent shahri, Olmazor tumani, Chinniobod MFY, Sag'bon 30-berk ko'chasi, 11-uy, 2-xona.

#### 3. "GRANT THORTON" MChJ 2020-2023-yillar uchun MHXS bo'yicha moliyaviy hisobotni audit qilish uchun.

Auditorning F.I.Sh.: Karimov Jamshid Fatxullayevich.  
Manzil: Toshkent shahri, Shayxontohur tumani, Abay ko'chasi, 1-A uy.

20<sup>1</sup>. Obligatsiyalarni joylashtirishdan tushgan mablag'larni Milliy yashil taksonomiya va/yoki boshqa ekvivalent taksonomiyalar talablariga muvofiq ishlatish maqsadi to'g'risida ma'lumot (yashil korporativ obligatsiyalar uchun)  
Ushbu chiqarilish yashil obligatsiyalar chiqarilishi hisoblanmaydi.

20<sup>2</sup>. Milliy yashil taksonomiya va/yoki boshqa ekvivalent taksonomiyalar talablari doirasida erishiladigan rejalashtirilgan natijalar (KPI) to'g'risida ma'lumot (yashil korporativ obligatsiyalar uchun).

### Информация об Инвестиционном консультанте:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «AVESTA INVESTMENT GROUP». Сокращённое наименование: ООО «AVESTA INVESTMENT GROUP». Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью  
Местонахождение и почтовый адрес: 100015, Ташкент, ул. Шахрисабз, дом 22. Офис №716  
Тел.: +998 (71) 207-90-70.  
Электронная почта: info@avestagroup.com  
Веб-сайт: www.avestagroup.com  
Номер лицензии: №001505  
Дата выдачи: 05.04.2021 года  
Срок действия: не ограничен  
Орган, выдавший указанную лицензию: Агентством по развитию рынка капитала Республики Узбекистан

Дата и номер договора между Обществом и Инвестиционным консультантом: № AGT-01/25от 14.11.2025 года.

### Информация о независимом аудитор.

(Указываются:

полное официальное наименование аудиторской организации (Ф.И.О. аудитора), осуществляющего (осуществляющих) аудит финансовой отчетности общества за последние 5 (пять) завершённых финансовых лет;

местонахождение и контактные данные.

В пустой графе указывается количество лет, по которым общество раскрывает информацию)

#### 1. ООО «HLB TASHKENT» для аудита финансовой отчетности по МСФО за 2024 год.

Ф.И.О. аудитора: Матсаков Санжарбек Алишеревич.  
Адрес: г. Ташкент, Юнусабадский р-н, ул. Олой, дом-1а.

#### 2. ООО «FENIKS FINANCE» для аудита финансовой отчетности по НСБУ за 2024 год.

Ф.И.О. аудитора: Насирдинова Ёркиной Ибрагимовна.  
Адрес: г. Ташкент, Алмазарский р-н, МСГ Чинниобод, ул. 30-тупик Сагбан, дом-11, комната-2.

#### 3. ООО «GRANT THORTON» для аудита финансовой отчетности по МСФО за 2020-2023 годы.

Ф.И.О. аудитора: Каримов Жамшид Фатхуллаевич.  
Адрес: г. Ташкент, Шайхонтохурский р-н, ул. Абая, дом-1А.

Информация о целях использования средств от размещения облигаций согласно требованиям Национальной зеленой таксономии и/или согласно иным равнозначным таксономиям (для зеленых корпоративных облигаций).

Настоящий выпуск не является выпуском зеленых облигаций.

Информация о планируемых результатах (KPI), достигаемых в рамках требований Национальной зеленой таксономии и/или согласно иным

|   |   |
|---|---|
| <p>Ushbu chiqarilish yashil obligatsiyalar chiqarilishi hisoblanmaydi.</p>  | <p><b>равнозначным таксономиям (для зеленых корпоративных облигаций).</b><br/>Настоящий выпуск не является выпуском зеленых облигаций.</p>  |
| <p><b>20<sup>3</sup>. Yashil standartlarga muvofiqlik sertifikatining mavjudligi, shuningdek, bunday sertifikatni bergan tashkilot to‘g‘risidagi ma‘lumotlar (yashil korporativ obligatsiyalar uchun).</b><br/>Ushbu chiqarilish yashil obligatsiyalar chiqarilishi hisoblanmaydi.</p>  | <p><b>Информация о наличии сертификата соответствия зеленому стандарту, а также информация об организации, выдавшей подобный сертификат (для зеленых корпоративных облигаций).</b><br/>Настоящий выпуск не является выпуском зеленых облигаций.</p>   |
| <p><b>21. Mazkur chiqarilish bilan bog‘liq tegishli xizmatlarni ko‘rsatish bo‘yicha shartnoma tuzilgan yuridik va moliya masalalari bo‘yicha maslahatchilarning to‘liq nomi:</b><br/><br/>Ushbu chiqarilish bilan bog‘liq huquqiy va moliyaviy masalalar bo‘yicha maslahatchilar bilan shartnomalar tuzilmagan.</p>   | <p><b>Полное наименование консультантов по юридическим и финансовым вопросам, с которыми заключались договоры на оказание соответствующих услуг, связанных с настоящим выпуском.</b><br/>С консультантами по правовым и финансовым вопросам, связанным с данным выпуском, договоры не заключены.</p>  |
| <p><b>22. Qimmatli qog‘ozlarga bo‘lgan huquqlarni hisobga olishni amalga oshiruvchi tashkilotlar to‘g‘risida ma‘lumot:</b><br/><i>(Ko‘rsatiladi:<br/>to‘liq nomi, jumladan, tashkiliy-huquqiy shakli; joylashgan manzili va bog‘lanish uchun ma‘lumotlar; qimmatli qog‘ozlarga bo‘lgan huquqlarni hisobga olishni amalga oshiruvchi tashkilot bilan tuzilgan shartnoma sanasi va raqami)</i><br/><b>Markaziy depozitariy to‘g‘risida ma‘lumot:</b><br/><br/>To‘liq nomi: "O‘zbekiston Respublikasi Qimmatli qog‘ozlar markaziy depozitariysi" aksiyadorlik jamiyati.<br/>Tashkiliy-huquqiy shakli: Aksiyadorlik jamiyati<br/>Manzil va pochta manzili: 100170, Toshkent shahri, Mirzo Ulug‘bek tumani, Mustaqillik shoh ko‘chasi, 107-uy<br/>Telefonlar: +998 71 267-37-42, +998 71 267-35-92.<br/>Faks: +998 71 267-37-42.<br/>Elektron pochta: info@uzcsd.uz<br/>Veb-sayt: www.uzcsd.uz<br/>Qimmatli qog‘ozlar markaziy depozitariysi o‘z faoliyatini O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 1999-yil 21-maydagi 263-sonli qarori asosida amalga oshiradi.</p> | <p><b>Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на ценные бумаги.</b><br/><i>(Указываются:<br/>полное наименование и организационно-правовая форма организации;<br/>местонахождение и контактные данные;<br/>дата и номер договора общества с организацией, осуществляющей учет прав на ценные бумаги)</i><br/><br/><b>Информация о Центральном депозитарии ценных бумаг:</b><br/><br/>Полное наименование: Акционерное Общество «Центральный депозитарий ценных бумаг Республики Узбекистан».<br/>Организационно-правовая форма: Акционерное общество<br/>Местонахождение и почтовый адрес: 100170, город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, улица Мустакиллик шох, дом 107<br/>Телефон: +998 71 267-37-42, +998 71 267-35-92.<br/>Факс: +998 71 267-37-42.<br/>Электронная почта: <a href="mailto:info@uzcsd.uz">info@uzcsd.uz</a><br/>Веб-сайт: <a href="http://www.uzcsd.uz">www.uzcsd.uz</a><br/>Центральный депозитарий ценных бумаг осуществляет свою деятельность на основании Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №263 от 21 мая 1999 года.</p> |
| <p><b>Investitsiya vositachisi to‘g‘risida ma‘lumot:</b><br/><br/>To‘liq nomi: "TAT-REESTR" mas‘uliyati cheklangan jamiyati<br/>Qisqartirilgan nomi: "TAT-REESTR" MChJ<br/>Tashkiliy-huquqiy shakli: Mas‘uliyati cheklangan jamiyat<br/>Manzil va pochta manzili: 100000, O‘zbekiston Respublikasi, Toshkent shahri, A. Temur shoh ko‘chasi, 1-uy<br/>Telefon: +99871 232-01-45<br/>E-mail: <a href="mailto:tat-reestr@mail.ru">tat-reestr@mail.ru</a><br/>Veb-sayt: <a href="http://www.tat-reestr.uz">www.tat-reestr.uz</a><br/>Litsenziya raqami: №1262<br/>Berilgan sana: 04.04.2014 yil<br/>Muddati: cheklanmagan<br/>Ko‘rsatilgan litsenziyani bergan organ: Qimmatli qog‘ozlar bozorini muvofiqlashtirish va rivojlantirish markazi</p>  | <p><b>Информация об Инвестиционном посреднике:</b><br/><br/>Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «TAT-REESTR»<br/>Сокращённое наименование: ООО «TAT-REESTR»<br/>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью<br/>Местонахождение и почтовый адрес: 100000, Республика Узбекистан, город Ташкент, проспект А. Темура, дом 1<br/>Телефон: +99871 232-01-45<br/>Электронная почта: <a href="mailto:tat-reestr@mail.ru">tat-reestr@mail.ru</a><br/>Веб-сайт: <a href="http://www.tat-reestr.uz">www.tat-reestr.uz</a><br/>Номер лицензии: №1262<br/>Дата выдачи: 04.04.2014 года<br/>Срок действия: не ограничен<br/>Орган, выдавший указанную лицензию: Центр по координации и развитию рынка ценных бумаг</p>  |

Jamiyat va qimmatli qog'ozlar bozorining professional ishtirokchisi o'rtasidagi shartnomaning sanasi va raqami: 19.11.2025- yildagi 392/12-sonli.

Дата и номер договора между Обществом и профессиональным участником рынка ценных бумаг: № 392/12 от 19.11.2025 года.

- 23. Ro'yxatga olingan obligatsiyalar chiqarilishlari to'g'risidagi ma'lumotlar:**  
(Ko'rsatiladi:  
*har bir chiqarilishdagi obligatsiyalarning umumiy miqdori, turi va nominal qiymati, obligatsiyalar har bir chiqarilishining davlat ro'yxatidan o'tgan sanasi, har bir chiqarish bo'yicha joylashtirilgan obligatsiyalar miqdori, shuningdek, obligatsiyalarni joylashtirishda jalb etilgan mablag'larning umumiy miqdori, har bir obligatsiya chiqarilishi bo'yicha hisoblangan va to'langan mukofot miqdori, qayta sotib olingan obligatsiyalar miqdori;*  
*joylashtirilmagan obligatsiyalar foizi, joylashtirmaganlik sababi (agar bunday holat bo'lsa); jamiyatning obligatsiyalar egalari oldidagi majburiyatlarini bajarmasligi holatlari bo'yicha ma'lumotlar (obligatsiyalar bo'yicha mukofotlarni to'lamaslik (to'lovning kechiktirilishi), jumladan, bajarilmagan majburiyatlar hajmi va qancha muddatga kechiktirilganligi to'g'risidagi ma'lumotlar, qimmatli qog'ozlar bo'yicha hisoblangan, ammo to'lab berilmagan mukofot miqdori (tur va chiqarishlar bo'yicha alohida);*  
*ma'lum bir obligatsiyalar chiqarilishini joylashtirish yoki muomalaga chiqarish to'xtatilgan (tiklangan) bo'lsa, bunday qarorni qabul qilgan davlat organi, asos va qaror qabul qilingan sana ko'rsatiladi.*  
*Ma'lumotlar ushbu obligatsiyalar chiqarilishi to'g'risidagi qaror qabul qilingan sanagacha jamiyatning barcha ro'yxatga olingan obligatsiyalari to'g'risida xronologik tartibda beriladi.*  
*Jamiyatning so'ndirilmagan ayirboshlanadigan obligatsiyalari to'g'risidagi ma'lumotlar alohida ko'rsatiladi)*

Istiqbolli loyihalar milliy agentligining 11.03.2025 yildagi P1079-son qarori (identifikatsiya raqami: RU301P1079T4) bilan "AGAT CREDIT" AJ MMT obligatsiyalarining birinchi chiqarilishi ro'yxatdan o'tkazildi.

**Obligatsiyalarning ko'rinishi va turi:** foizli, egasining nomi yozilgan, korporativ obligatsiyalar.  
**Obligatsiyalarni chiqarish shakli:** hujjatsiz.  
**Bitta obligatsiyaning nominal qiymati (so'm):** 100 000 (yuz ming) so'm.  
**Obligatsiyalarning umumiy soni (dona):** 400 000 (to'rt yuz ming) dona.  
**Chiqarishning umumiy hajmi (so'm):** 40 000 000 000 (qirq milliard) so'm.

Istiqbolli loyihalar milliy agentligining 08.07.2025- yildagi P1079-2-son qarori (identifikatsiya raqami: RU302P1079T2) bilan "AGAT CREDIT" AJ MMT obligatsiyalarining ikkinchi chiqarilishi ro'yxatdan o'tkazildi.

**Obligatsiyalarning ko'rinishi va turi:** foizli, egasining nomi yozilgan, korporativ obligatsiyalar;  
**Obligatsiyalarni chiqarish shakli:** hujjatsiz;  
**Bitta obligatsiyaning nominal qiymati (so'm):** 100 000 (yuz ming) so'm;  
**Obligatsiyalarning umumiy soni (dona):** 300 000 (uch yuz ming) dona;

**Сведения о зарегистрированных выпусках облигаций:**

(Указываются:  
*общее количество, вид, номинальная стоимость и дата государственной регистрации каждого выпуска облигаций, количество размещенных облигаций по каждому выпуску, а также общий объем денег, привлеченных при размещении облигаций, сумма начисленного и выплаченного вознаграждения по каждому выпуску облигаций, количество выкупленных облигаций;*  
*процентное соотношение неразмещенных облигаций с указанием причин (при наличии такого события); сведения о фактах неисполнения обществом своих обязательств перед держателями облигаций (невыплата, задержка в выплате вознаграждения по облигациям, включая информацию о размерах неисполненных обязательств и сроке просрочки их исполнения, сумма начисленного, но не выплаченного вознаграждения (отдельно по видам и выпускам); в случае, если размещение либо обращение какого-либо выпуска облигаций было приостановлено (возобновлено) указывается уполномоченный орган, принявший такие решения, основание и дата их принятия.*  
*Информация раскрывается обо всех зарегистрированных облигациях общества до даты принятия решения о данном выпуске облигаций в хронологическом порядке.*  
*Информация о непогашенных конвертируемых облигациях общества указывается отдельно)*

Решением Национального агентства перспективных проектов 11.03.2025 за № P1079 (идентификационный номер RU301P1079T4) был зарегистрирован первый выпуск облигаций АО МФО «AGAT CREDIT».

**Вид и тип облигаций:** процентные, именные, корпоративные облигации.  
**Форма выпуска облигаций:** бездокументарная.  
**Номинальная стоимость одной облигации (сум):** 100 000 (сто тысяч) сум.  
**Общее количество облигаций (штук):** 400 000 (четыреста тысяч) штук.  
**Общий объем выпуска (сум):** 40 000 000 000 (сорок миллиардов) сум.

Решением Национального агентства перспективных проектов 08.07.2025 № P1079-2 (идентификационный номер: RU302P1079T2) был зарегистрирован второй выпуск облигаций АО МФО «AGAT CREDIT».

**Вид и тип облигаций:** процентные, именные, корпоративные;  
**Форма выпуска:** бездокументарная;  
**Номинальная стоимость одной облигации:** 100 000 (сто тысяч) сум;  
**Общее количество облигаций:** 300 000 (триста тысяч) штук;

**Chiqarishning umumiy hajmi (so‘m):** 30 000 000 000 (o‘ttiz milliard) so‘m;  
Istiqbolli loyihalar milliy agentligining 23.10.2025 yildagi P1079-3-son qarori (identifikatsiya raqami: RU303P1079T0) bilan “AGAT CREDIT” AJ MMT obligatsiyalarining uchinchi chiqarilishi ro‘yxatdan o‘tkazildi.

**Obligatsiyalarning ko‘rinishi va turi:** foizli, egasining nomi yozilgan, korporativ obligatsiyalar.  
**Obligatsiyalarni chiqarish shakli:** hujjatsiz.  
**Bitta obligatsiyaning nominal qiymati (so‘m):** 100 000 (yuz ming) so‘m.  
**Obligatsiyalarning umumiy soni (dona):** 400 000 (to‘rt yuz ming) dona.  
**Chiqarishning umumiy hajmi (so‘m):** 40 000 000 000 (qirq milliard) so‘m.

#### IV. JAMIYATNING BOSHQARUV VA IJRO ORGANLARI TO‘G‘RISIDAGI MA‘LUMOT

##### 24. Jamiyat kuzatuv kengashi a‘zolari to‘g‘risidagi ma‘lumotlar:

*(Ko‘rsatiladi:  
kuzatuv kengashi raisi va a‘zolarining F.I.O. (kuzatuv kengashida mustaqil a‘zo(lar) bo‘lsa, ular ham ko‘rsatiladi);  
kuzatuv kengashi a‘zolari saylangan sana va ularning so‘nggi \_\_\_\_\_ yil ichidagi va hozirgi vaqtdagi mehnat faoliyati to‘g‘risidagi xronologik tartibdagi ma‘lumotlar;  
kuzatuv kengashi har bir a‘zosiga tegishli jamiyatning ovoz beruvchi aksiyalarining jamiyat ustav kapitalidagi ovoz beruvchi aksiyalarning umumiy hajmiga foiz nisbati.  
Bo‘sh katakda jamiyat necha yillik ma‘lumotlarni taqdim etayotganligi ko‘rsatiladi.  
Axborot jamiyatning Kuzatuv kengashi mavjud bo‘lsa oshkor etiladi)*

##### Lagutin Sergey Valentinovich – O‘zbekiston Respublikasi fuqarosi.

- 2023-yil 27-oktyabrdan hozirgi kunga qadar “AGAT CREDIT” AJ MMT Kuzatuv kengashi a‘zosi.
- 2019-yildan hozirgi kunga qadar “INTERNATIONAL BEVERAGES TASHKENT” MChJ XKda (O‘zbekiston Respublikasi) texnik rivojlanish bo‘yicha menejer lavozimida ishlab kelmoqda.
- 2009-yildan hozirgi kungacha “GOLDEN FISH GROUP” MChJ (O‘zbekiston Respublikasi) direktori.

##### Popov Oleg Nikolayevich – Rossiya Federatsiyasi fuqarosi.

- 2023-yil 27-oktyabrdan hozirgi kunga qadar “AGAT CREDIT” AJ MMT Kuzatuv kengashi a‘zosi.
- 2010-yildan hozirgi kungacha yakka tartibdagi tadbirkor.
- Jamiyat arbobi. 2013-yil 13-martdan hozirgi kungacha “Ko‘cha basketboli federatsiyasi”

**Общий объем выпуска:** 30 000 000 000 (тридцать миллиардов) сум;  
Решением Национального агентства перспективных проектов 23.10.2025 за № P1079-3 (идентификационный номер RU303P1079T0) был зарегистрирован третий выпуск облигаций АО МФО «AGAT CREDIT».

**Вид и тип облигаций:** процентные, именные, корпоративные облигации.  
**Форма выпуска облигаций:** бездокументарная.  
**Номинальная стоимость одной облигации (сум):** 100 000 (сто тысяч) сум.  
**Общее количество облигаций (штук):** 400 000 (четыреста тысяч) штук.  
**Общий объем выпуска (сум):** 40 000 000 000 (сорок миллиардов) сум.

#### СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНЕ УПРАВЛЕНИЯ И ИСПОЛНИТЕЛЬНОМ ОРГАНЕ ОБЩЕСТВА

##### Информация о членах наблюдательного совета общества:

*(Указывается:  
Ф.И.О председателя и членов наблюдательного совета (с указанием независимого (независимых) члена наблюдательного совета) в наблюдательном совете, при наличии);  
дата избрания членов наблюдательного совета и сведения об их трудовой деятельности за последние 5 (пять) лет в хронологическом порядке;  
процентное соотношение голосующих акций (долей участия в уставном капитале) общества, принадлежащих каждому из членов наблюдательного совета, к общему количеству голосующих акций (долей участия в уставном капитале) общества.  
В пустой графе указывается количество лет, по которым общество раскрывает информацию.  
Информация раскрывается при наличии наблюдательного совета общества)*

##### Лагунин Сергей Валентинович – гражданин Республики Узбекистан.

- Член Наблюдательного совета АО МФО «AGAT CREDIT» с 27 октября 2023 года по настоящее время.
- С 2019 года по настоящее время занимает должность менеджера по техническому развитию в ИП ООО «INTERNATIONAL BEVERAGES TASHKENT» (Республика Узбекистан)
- С 2009 года по настоящее время является директором ООО «GOLDEN FISH GROUP» (Республика Узбекистан).

##### Попов Олег Николаевич – гражданин Российской Федерации.

- Член Наблюдательного совета АО МФО «AGAT CREDIT» с 27 октября 2023 года по настоящее время.
- Индивидуальный предприниматель с 2010 года по настоящее время.
- Общественный деятель. С 13 марта 2013 года по настоящее время является членом Президиума и

Mintaqalararo jamoat tashkilotining Yekaterinburg mintaqaviy bo'limi Prezidiumi a'zosi va Revizori (Rossiya Federatsiyasi) hisoblanadi.

Ревизором Екатеринбургского регионального отделения Межрегиональной общественной организации «Федерация Уличного Баскетбола» (Российская Федерация).

**Mangitov Arman – Qozog'iston Respublikasi fuqarosi.**

- 2024-yil 5-noyabrdan hozirgi kungacha “AGAT CREDIT” AJ MMT Kuzatuv kengashi raisi.
- 2024-yil 12-avgustdan hozirgi kunga qadar – “Obank” OAJ Direktorlar kengashining mustaqil a'zosi, Qirg'iziston Respublikasi.
- 2023-yil 18-sentyabrdan 2024-yil 29-martgacha – “Optima Bank” OAJ Direktorlar kengashi a'zosi, Qirg'iziston Respublikasi.
- 2023-yil 17-avgustdan 2024-yil 28-fevralgacha – “First Heartland Jusan Bank” AJ boshqaruvi raisi, Qozog'iston Respublikasi.
- 2023-yil 14-iyuldan 2023-yil 17-avgustgacha – “First Heartland Jusan Bank” AJ Boshqaruv raisi maslahatchisi, Qozog'iston Respublikasi.
- 2022-yil 14-iyundan 2023-yil 13-iyulgacha - Qozog'iston Respublikasi KMF AJ Boshqaruv raisining maslahatchisi.
- 2022-yil 17-maydan hozirgi kungacha – “KazAzot” AJ mustaqil direktori, Qozog'iston Respublikasi.
- 2020-yil 26-martdan 2022-yil 25-aprelgacha – “Bank VTB (Qozog'iston)” AJ sho'ba jamiyati boshqaruvi raisining o'rinbosari va boshqaruv a'zosi.

**Badikov Artyom – Rossiya Federatsiyasi fuqarosi.**

- 2024-yil 5-noyabrdan hozirgi kungacha “AGAT CREDIT” AJ MMT Kuzatuv kengashi a'zosi.
- 2023-yil iyuldan 2023-yil sentyabrgacha – “JUSAN BANK” AJ Boshqaruv raisi maslahatchisi, Qozog'iston Respublikasi.
- 2023-yil yanvaridan 2023-yil iyuligacha – “NOMAD INSURANS” sug'urta kompaniyasi AJ korporativ sug'urta departamenti boshlig'i, Qozog'iston Respublikasi.
- 2018-yil fevraldan 2022-yil aprelgacha - Qozog'iston Respublikasi “VTB” AJ Boshqaruv raisining o'rinbosari.
- 2016-yil maydan 2017-yil maygacha – “Alfa-Bank” ATB “Ommaviy biznes” bloki rahbari, Qozog'iston Respublikasi.
- 2012-yil sentyabrdan 2016-yil maygacha – “Alfa-Bank” ATB “Iste'mol krediti” bloki direktori, Qozog'iston Respublikasi.

**25. Jamiyat kuzatuv kengashi qo'mitalari to'g'risidagi axborot:**

*(Qo'mita nomi, uning vazifa va funksiyalari, shuningdek, tarkibi ko'rsatiladi. Ma'lumot jamiyat kuzatuv kengashi qo'mitasi mavjud bo'lgan taqdirda oshkor qilinadi)*

Jamiyatda Kuzatuv kengashi huzurida alohida qo'mitalar tashkil etilmagan.

**26. Jamiyatning kollegial (yakka) ijroiya organi to'g'risida ma'lumotlar:**

*(Ko'rsatiladi:*

**Мангитов Арман – гражданин Республики Казахстан.**

- Председатель Наблюдательного совета АО МФО «AGAT CREDIT» с 5 ноября 2024 года по настоящее время.
- С 12 августа 2024 года по настоящее время – независимый член Совета директоров ОАО «Обанк», Кыргызская Республика.
- С 18 сентября 2023 года по 29 марта 2024 года – член Совета директоров ОАО «Оптима Банк», Кыргызская Республика.
- С 17 августа 2023 года по 28 февраля 2024 года – председатель Правления АО «First Heartland Jusan Bank», Республика Казахстан.
- С 14 июля 2023 года по 17 августа 2023 года – советник председателя Правления АО «First Heartland Jusan Bank», Республика Казахстан.
- С 14 июня 2022 года по 13 июля 2023 года – советник председателя Правления АО КМФ, Республика Казахстан.
- С 17 мая 2022 года по настоящее время – независимый директор АО «КазАзот», Республика Казахстан.
- С 26 марта 2020 года по 25 апреля 2022 года – заместитель председателя Правления и член Правления дочернего общества АО «Банк ВТБ (Казахстан)».

**Бадиков Артём – гражданин Российской Федерации.**

- Член Наблюдательного совета АО МФО «AGAT CREDIT» с 5 ноября 2024 года по настоящее время.
- С июля 2023 года по сентябрь 2023 года – советник Председателя Правления АО «JUSAN BANK», Республика Казахстан.
- С января 2023 года по июль 2023 года – начальник департамента корпоративного страхования АО Страховая компания «НОМАД ИНШУРАНС», Республика Казахстан.
- С февраля 2018 года по апрель 2022 года – заместитель председателя Правления АО ДБ «ВТБ», Республика Казахстан.
- С мая 2016 года по май 2017 года – руководитель Блока «Массовый бизнес» АО ДБ «Альфа-Банк», Республика Казахстан.
- С сентября 2012 года по май 2016 года – директор Блока «Потребительское кредитование» АО ДБ «Альфа-Банк», Республика Казахстан.

**Информация о комитетах наблюдательного совета общества:**

*(Указывается наименование комитета, задачи и функции комитета, а также его состав. Информация раскрывается при наличии комитетов наблюдательного совета общества)*

В Обществе отдельные комитеты при Наблюдательном совете не созданы.

**Информация о коллегияльном (единоличном) исполнительном органе общества:**

*(Указываются:*

*ijroiya organi vazifasini yakka bajaruvchi shaxsning F.I.O. yoki kollegial ijroiya organi rahbari va a'zolarining F.I.O.;  
ijroiya organi vazifasini yakka bajaruvchi shaxs saylangan sana, uning yoki kollegial ijroiya organi a'zolari vakolatlari, so'nggi 10 (o'n) yil ichidagi va hozirgi vaqtidagi mehnat faoliyati to'g'risidagi xronologik tartibdagi ma'lumotlar;  
jamiyat ijroiya organi vazifasini yakka bajaruvchi shaxs yoki jamiyat kollegial ijroiya organiga tegishli ovoz beruvchi aksiyalarning jamiyat ustav kapitalidagi ovoz beruvchi aksiyalar umumiy hajmiga foiz nisbati.  
Bo'sh katakda jamiyat necha yillik ma'lumotlarni taqdim etayotganligi ko'rsatiladi)*

**Dmitriyev Anton Pavlovich - Rossiya Federatsiyasi fuqarosi.**

“AGAT CREDIT” AJ MMT bosh direktori.

- 2024-yil 13-dekabrda 5-sonli Ta'sischi umumiy yig'ilishining bayonnomasiga asosan 2025-yil 3-yanvardan “AGAT CREDIT” AJ MMT (O'zbekiston Respublikasi) Bosh direktori lavozimiga tayinlandi. 2025-yil yanvar oyidan hozirgi kunga qadar jamiyat faoliyatiga rahbarlik qiladi.
- 2024-yil noyabridan 2024-yil dekabr gacha O'zbekiston Respublikasi “AGAT CREDIT” AJ MMT tijorat direktori lavozimida ishlagan.
- 2020-yil martidan 2023-yil dekabr gacha - Qozog'iston Respublikasi VTB Bankining (OAJ) operatsiyalar departamenti direktori.
- 2015-yil iyundan 2020-yil fevral gacha – “VTB Bank” OAJ filiali boshqaruvchisi, Rossiya Federatsiyasi.

**27. Jamiyat ijroiya organining vazifasi topshirilgan tashkilot to'g'risidagi ma'lumot:**

*(Ko'rsatiladi:*

*boshqaruv tashkilotining to'liq nomi, jumladan, tashkiliy-huquqiy shakli, joylashgan manzili va aloqa ma'lumotlari;*

*boshqaruv tashkilotining ijroiya organi vazifalarini yakka tartibda bajaradigan shaxsning F.I.O., yoki boshqaruv tashkilotining kollegial ijroiya organi a'zolari va kuzatuv kengashi a'zolarining F.I.O.;  
boshqaruv tashkilotining ijroiya organi vazifalarini yakka tartibda bajaradigan shaxsga yoki boshqaruv tashkilotining kollegial ijroiya organi a'zolari va kuzatuv kengashi a'zolariga tegishli bo'lgan boshqaruv tashkilotining ovoz beruvchi aksiyalari (ustav kapitalidagi ulushlari) boshqaruvchi tashkilotning ovoz beruvchi aksiyalarining (ustav kapitalidagi ulushlarning) umumiy soniga foiz nisbati;  
Ma'lumot ijroiya organing vakolatlari boshqaruv tashkilotiga topshirilgan taqdirda oshkor qilinadi)*

“AGAT CREDIT” AJ MMT ijroiya organining vakolatlari boshqaruvchi tashkilotga berilmagan.

*Ф.И.О. лица, единолично осуществляющего функции исполнительного органа, либо Ф.И.О. руководителя и членов коллегиального исполнительного органа; дата избрания с указанием полномочий лица, единолично осуществляющего функции исполнительного органа, или членов коллегиального исполнительного органа и сведения об их трудовой деятельности за последние 10 (десять) лет в хронологическом порядке;  
процентное соотношение голосующих акций (долей участия в уставном капитале) общества, принадлежащих лицу, единолично осуществляющему функции исполнительного органа общества, или каждому из членов коллегиального исполнительного органа общества, к общему количеству голосующих акций (долей участия в уставном капитале) общества.*

*В пустой графе указывается количество лет, по которым общество раскрывает информацию)*

**Дмитриев Антон Павлович – гражданин Российской Федерации.**

Генеральный директор АО МФО «AGAT CREDIT».

- Назначен на должность Генерального директора АО МФО «AGAT CREDIT» (Республика Узбекистан) с 3 января 2025 года на основании протокола Общего собрания учредителей №5 от 13 декабря 2024 года. Осуществляет руководство деятельностью общества с января 2025 года по настоящее время.
- С ноября 2024 года по декабрь 2024 года занимал должность коммерческого директора АО МФО «AGAT CREDIT», Республика Узбекистан.
- С марта 2020 года по декабрь 2023 года – директор департамента операций Банка ВТБ (ПАО), Республика Казахстан.
- С июня 2015 года по февраль 2020 года – управляющий филиала ПАО Банк ВТБ, Российская Федерация.

**Информация об управляющей организации, которой переданы полномочия исполнительного органа общества:**

*(Указываются:*

*полное наименование управляющей организации, включая организационно-правовую форму, местонахождение и контактные данные;  
Ф.И.О. лица, единолично осуществляющего функции исполнительного органа управляющей организации, либо Ф.И.О. членов коллегиального исполнительного органа и членов наблюдательного совета управляющей организации;  
процентное соотношение голосующих акций (долей участия в уставном капитале) общества, принадлежащих лицам, единолично осуществляющим функции исполнительного органа управляющей организации, либо членам коллегиального исполнительного органа и членам наблюдательного совета управляющей организации, к общему количеству голосующих акций (долей участия в уставном капитале) общества.*

*Информация раскрывается в случае, если полномочия исполнительного органа общества переданы управляющей организации)*

Полномочия исполнительного органа АО МФО «AGAT CREDIT» не передавались управляющей

Boshqaruv bevosita Jamiyatning ijro etuvchi organi tomonidan amalga oshiriladi.

организации. Управление осуществляется напрямую исполнительным органом Общества.

**28. Mukofot hamda ish haqining umumiy miqdori, shuningdek, so‘nggi 1 (bir) yil uchun mazkur Risolaning 24, 26 va 27-bandlarida ko‘rsatilgan jamiyatning shaxslariga berilgan va to‘langan imtiyozlar:**

*(Bo‘sh katakda jamiyat necha yillik ma‘lumotlarni taqdim etayotganligi ko‘rsatiladi)*

2024-yil uchun mazkur Risola 24, 26 va 27-bandlarida ko‘rsatilgan shaxslarga jami 489 472 760,92 so‘m miqdorida mukofot, ish haqi va imtiyozlar berilgan.

**Общая сумма вознаграждения и заработной платы, а также льготы, выплаченные и предоставленные лицам общества, указанным в пунктах 24, 26 и 27 настоящего Проспекта за 1 (один) год:**

*(В пустой графе указывается количество лет, по которым общество раскрывает информацию)*

За 2024 год общая сумма вознаграждения, заработной платы и предоставленных льгот лицам, указанным в пунктах 24, 26 и 27 настоящего Проспекта, составила 489 472 760,92 сум.

**29. Jamiyatning 5 va undan ortiq foiz aksiyalari (ulushi)ga ega bo‘lgan aksiyadorlari (ishtirokchilari):**

*(Ko‘rsatiladi:*

*aksiyadorning/ishtirokchining F.I.O., soliq to‘lovchining individual raqami (jismoniy shaxs uchun);*

*to‘liq nomi, soliq to‘lovchining individual raqami,*

*joylashgan manzili (yuridik shaxslar uchun;*

*kuzatuv kengashi har bir azosiga tegishli jamiyatning*

*ovoz beruvchi aksiyalarining jamiyat ustav kapitalidagi*

*ovoz beruvchi aksiyalarning umumiy hajmiga foiz*

*nisbati;*

*ta‘sischi yoki yirik aksiyador (ishtirokchi) jamiyatning*

*ovoz beruvchi aksiyalarining 5 va undan ortiq foiziga*

*yoki ustav kapitalidagi ishtirok etish ulushiga egalik*

*qilishni boshlagan sana)*

**Акционеры (участники) общества, владеющие 5 и более процентами акций (доли) общества:**

*(Указывается:*

*Ф.И.О., индивидуальный номер налогоплательщика*

*(при наличии) акционера/участника (для физического лица);*

*полное наименование, местонахождение,*

*индивидуальный номер налогоплательщика*

*акционера/участника (для юридического лица);*

*процентное соотношение голосующих акций (долей*

*участия в уставном капитале) общества,*

*принадлежащих крупному акционеру (участнику), к*

*общему количеству голосующих акций или долей*

*участия в уставном капитале общества;*

*дата, с которой учредитель или крупный акционер*

*(участник) стал владеть 5 и более процентами*

*голосующих акций или долей участия в уставном*

*капитале общества)*

**Lagutin Sergey Valentinovich** – Jamiyatning 61,804% ulushli ishtirokchisi. PINFL: 32012730270085. 2020-yil yanvar oyidan boshlab 5 va undan ortiq foiz ulushga ega ishtirokchi hisoblanadi.

**Лагутин Сергей Валентинович** – участник Общества с долей участия 61,804%. ПИНФЛ: 32012730270085. Является участником с долей 5 и более процентов с января 2020 года.

**Rayxert Natalya Ivanovna** – Jamiyatning 10,987% ulushli ishtirokchisi. PINFL: 40102770450024. 2024-yil iyun oyidan boshlab 5 va undan ortiq foiz ulushga ega ishtirokchi hisoblanadi.

**Райхерт Наталья Ивановна** – участник Общества с долей участия 10,987%. ПИНФЛ: 40102770450024. Является участником с долей 5 и более процентов с июня 2024 года.

**Lagutin Artyom Sergeevich** – Jamiyatning 10,828% ulushli ishtirokchisi. PINFL: 52409010270668. 2023-yil noyabr oyidan boshlab 5 va undan ortiq foiz ulushga ega ishtirokchi hisoblanadi.

**Лагутин Артём Сергеевич** – участник Общества с долей участия 10,828%. ПИНФЛ: 52409010270668. Является участником с долей 5 и более процентов с ноября 2023 года.

**Popova Nina Aleksandrovna** – Jamiyatning 16,363% ulush bilan ishtirokchisi. JSHSHIR: 41807608660015. 2024-yil dekabr oyidan boshlab 5 va undan ortiq foiz ulushga ega ishtirokchi hisoblanadi.

**Попова Нина Александровна** – участник Общества с долей участия 16,363%. ПИНФЛ: 41807608660015. Является участником с долей 5 и более процентов с декабря 2024 года.

**30. Jamiyatning boshqa affillangan shaxslari to‘g‘risidagi ma‘lumotlar:**

Jamiyat boshqa affillangan shaxslarga ega emas.

**Сведения о других аффилированных лицах общества:**

Общество не имеет других аффилированных лиц.

**V. JAMIYATNING MOLIVAVIY-IQTISODIY FAOLIYATI KO‘RSATKICHLARI**

**ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

**31. Jamiyat faoliyati turlari: asosiy faoliyat turi va ishlab chiqariladigan mahsulotlar (xizmatlar) turlari;**

Jamiyatning asosiy faoliyat turi O‘zbekiston Respublikasi hududida jismoniy va yuridik shaxslarga mikro moliyaviy xizmatlar ko‘rsatishdan iborat.

**Виды деятельности общества. основной вид деятельности и виды производимой продукции (услуг):**

Основным видом деятельности Общества является предоставление микрофинансовых услуг физическим и юридическим лицам на территории Республики Узбекистан.

Jamiyat faoliyatiga quyidagilar kiradi:

- mikromoliyaviy faoliyatni amalga oshirish;
- banklar, sug'urta va boshqa moliya tashkilotlarining to'lov agenti (subagenti) yoki agenti sifatida faoliyat yuritish;
- amalga oshirilayotgan faoliyat bilan bog'liq maslahat va axborot xizmatlarini ko'rsatish;
- tadbirkorlik subyektlariga mikro kredit summasidan oshiq miqdorda kreditlar, lizing, kafolatlar taqdim etish, pul talabini ustuvor qilish asosidagi moliyalashtirish (faktoring) va islomiy moliyalashtirish xizmatlarini ko'rsatish.

Faoliyatni amalga oshirish milliy valyuta – O'zbekiston so'mida olib boriladi.

#### **jamiyatning litsenziyalari (patentlari) to'g'risidagi ma'lumotlar.**

Jamiyat o'z faoliyatini O'zbekiston Respublikasi Markaziy banki tomonidan 2018-yil 15-dekabrda qonun hujjatlariga muvofiq berilgan 53-sonli tegishli litsenziya asosida amalga oshiradi.

#### **32. Jamiyatning bozordagi ulushi to'g'risidagi ma'lumot:**

O'zbekiston Respublikasi Markaziy banki ma'lumotlariga ko'ra, 2025-yil 1-oktyabr holatiga "AGAT CREDIT" AJ MMT umumiy kredit portfelida mikromoliya tashkilotlari bozorining 1,34 foiz ulushiga ega.

#### **33. Sohaning kelajakdagi taraqqiyoti borasidagi prognozlar va ushbu sohadagi jamiyatning o'rni: Makroiqtisodiy muhit:**

O'zbekiston iqtisodiyoti ishonchli o'sishda davom etmoqda, bu so'nggi yillardagi ta'sirchan natijalar bilan mustahkamlanmoqda. 2024-yilda mamlakat tarixiy maksimumga erishdi: Yalpi ichki mahsulot (YIM) 6,7 foizga o'sib, 121 milliard dollarni tashkil etdi. Davlat statistika qo'mitasi ma'lumotlariga ko'ra, 2025-yilning yanvar-sentyabr oylarida O'zbekiston yalpi ichki mahsuloti hajmi 1 303,7 trillion so'mni tashkil etdi va uning real o'sishi 7,2 foizga yetdi. Taqqoslash uchun: 2024-yilning shu davrida o'sish 6,6 foizni tashkil etgan.

#### **MMT bozori:**

Aholi va biznes o'rtasida mikromoliyaviy xizmatlarga bo'lgan yuqori talab bozorning jadal o'sish dinamikasiga asoslanadi. 2025-yil 1-oktyabr holatiga ko'ra, mikromoliya tashkilotlarining (MMT) umumiy kredit portfeli 9,3 trillion so'mga yetdi, joriy yil boshidan portfel esa 52,6% ga o'sdi. Muammoli kreditlar (NPL) 4,4 foiz bandga kamayib, 2,3% darajasiga yetdi, bu 2,9 mlrd so'mga teng.

Mikromoliyalash bozori emitentlari oldida faoliyatni kengaytirish va raqobatbardoshlikni oshirish uchun yangi strategik istiqbollar ochilmoqda.

2025-yil 12-fevraldan boshlab mamlakatda mikromoliya tashkilotlariga mikromoliyaviy banklarga (MMB) aylanish imkonini beruvchi qonun kuchga kirdi, bu esa bank vositalaridan foydalanish imkoniyatini ochadi va moliya sektorini mustahkamlashga xizmat qiladi. Yangi

Деятельность Общества включает:

- осуществлять микрофинансовую деятельность;
- осуществлять функции платежного агента (субагента) или агента банков, страховых и иных финансовых организаций;
- оказывать консультационные и информационные услуги, связанные с осуществляемой ими деятельностью;
- предоставлять субъектам предпринимательства кредиты, лизинг, гарантии, оказывать услуги по финансированию под уступку денежного требования (факторинг) и услуги исламского финансирования в размере, превышающем сумму микрокредита.

Осуществление деятельности производится в национальной валюте – узбекских сумах.

#### **информация о лицензиях (патентах), имеющихся у общества:**

Общество осуществляет свою деятельность на основании соответствующей лицензии №53, выданной Центральным банком Республики Узбекистан в соответствии с законодательством 15 декабря 2018 года.

#### **Сведения о доли общества на рынке:**

На основании данных Центрального банка Республики Узбекистан, по состоянию на 01 октября 2025 года, АО МФО «AGAT CREDIT» занимает 1,34% рынка микрофинансовых организаций по совокупному кредитному портфелю.

#### **Прогноз в отношении будущего развития отрасли и положения общества в данной отрасли:**

##### **Макроэкономическая среда:**

Экономика Узбекистана продолжает уверенно расти, что подкрепляется впечатляющими результатами последних лет. В 2024 году страна достигла исторического максимума: ВВП вырос на 6,7%, составив \$121 млрд. По данным Госкомстата, в январе–сентябрь 2025 года объем ВВП Узбекистана составил 1 303,7 трлн сум, а его реальный рост достиг 7,6%. Для сравнения: за аналогичный период 2024 года рост составлял 6,6%.

##### **Рынок МФО:**

Высокий спрос на микрофинансовые услуги среди населения и бизнеса находит свое основание в стремительной динамике роста рынка. По состоянию на 1 октября 2025 года совокупный кредитный портфель микрофинансовых организаций (МФО) достиг 9,3 трлн сум, а сначала текущего года портфель вырос на 52,6%. Проблемные кредиты (NPL) снизились на 4,4 процентных пункта, достигнув уровня 2,3%, что эквивалентно 2,9 млрд сум.

Перед эмитентами рынка микрофинансирования открываются новые стратегические перспективы для расширения деятельности и повышения конкурентоспособности.

С 12 февраля 2025 года в стране вступил в силу закон, позволяющий микрофинансовым организациям трансформироваться в микрофинансовые банки (МФБ), что открывает доступ к банковским инструментам и способствует укреплению

tartibga soluvchi o'zgarishlar MMBga omonatlarning ommabopligini oshirish, likvidlikni mustahkamlash va qo'shimcha moliyalashtirish manbalarini yaratish orqali aholidan depozitlarni jalb qilish imkonini beradi. Bundan tashqari, qonunda MMBni keyinchalik tijorat banklariga transformatsiya qilish imkoniyati, shuningdek banklarni mikromoliyaviy tashkilot maqomiga o'tkazishning teskari jarayoni nazarda tutilgan.

Shu bilan birga, an'anaviy banklar tomonidan raqobat asta-sekin tartibga solinmoqda. 2025-yil 24-iyuldan boshlab Markaziy bankning qarori kuchga kiradi, unga ko'ra, banklarning kredit portfelida (mikromoliyaviy kreditlardan tashqari) mikroqarzlarning cheklangan ulushi, avtokreditlar uchun belgilanganidek, 25 foizdan oshmasligi kerak. Ko'rsatkichlari belgilangan me'yorlardan yuqori bo'lgan banklarga 2029-yil 1-yanvargacha o'tish davri beriladi – regulyator bilan kelishilgan holda ularning konsentratsiyasini bosqichma-bosqich pasaytirish.

2025-yil 1-oktyabr holatiga ko'ra, kompaniyaning ulushi umumiy bozor hajmining deyarli 1,34 foizini tashkil etib, faoliyat yuritayotgan 126 ta MMT ro'yxatida 14-o'rinni egalladi.

“AGAT CREDIT” AJ MMT mahsulot turlarini kengaytirish, raqamli yechimlarni joriy etish va mijozlarga xizmat ko'rsatish sifatini yaxshilash orqali bozordagi o'z mavqeini mustahkamlashni rejalashtirmoqda. O'zini o'zi band qilgan aholi va kichik biznesni moliyalashtirishni rivojlantirishga alohida e'tibor qaratiladi.

Barqaror moliyaviy siyosat va mijozlarning yuqori to'lov qobiliyati kompaniyaning bozordagi ulushini oshirish va raqobatbardoshligini oshirishni bashorat qilish imkonini beradi.

**34. So'nggi 3 (uch) yil ichida yoki jamiyatning rasmiy faoliyati davrida sotilgan mahsulotlar (bajarilgan ish, xizmatlar) hajmi:**

*(Bo'sh katakda jamiyat necha yillik ma'lumotlarni taqdim etayotganligi ko'satiladi.)*

2022-yilda - 115,6 mlrd so'm kredit berilgan;  
2023-yilda - 160,9 mlrd so'm kredit berilgan;  
2024-yilda - 95,2 mlrd so'm kredit berilgan.

**35. Jamiyatning o'z mahsulotlari (ishlari, xizmatlari)ni sotishni tashkil etish bo'yicha faoliyati:**

*(Ko'rsatiladi:*

*jamiyat iste'mol qiladigan tovarlar (ish, xizmat) umumiy hajmining 10 va undan ortiq foiziga to'g'ri keladigan yetkazib beruvchilar nomi va joylashgan manzili;  
jamiyat ishlab chiqaradigan tovarlar (ish, xizmat) umumiy hajmining 10 va undan ortiq foizini iste'mol qiladigan iste'molchilar nomi va joylashgan manzili)*

“AGAT CREDIT” AJ MMT o'z xizmatlarini "yengil" ofislar tarmog'i orqali to'g'ridan to'g'ri sotish kanali orqali amalga oshiradi.

Asosiy savdo kanallariga quyidagilar kiradi:

- O'zbekiston Respublikasining 14 ta hududida joylashgan 60 ta savdo ofisidan va 1 ta maslahat markazidan iborat filial tarmog'i. Mintaqaviy

finansovogo sektora. Новые регуляторные изменения дают МФБ возможность привлекать депозиты от населения, повышая доступность сбережения, укрепляя ликвидность и создавая дополнительные источники финансирования. Кроме того, законом предусмотрена возможность дальнейшей трансформации МФБ в коммерческие банки, а также обратный процесс перехода банков в статус микрофинансовых организаций.

При этом конкуренция от традиционных банков постепенно начинает регулироваться. С 24 июля 2025 года вступает в силу постановление Центрального банка, устанавливающее предельную долю микрозаймов в кредитных портфелях банков (кроме микрофинансовых) – не более 25%, как и для автокредитов. Банкам, чьи показатели превышают установленные нормы, предоставлен переходный период до 1 января 2029 года – с поэтапным снижением концентрации по согласованию с регулятором.

По состоянию на 1 октября 2025 года доля компании составила 1,34% от общего объема рынка, заняв 14-ю строчку в списке 126 действующих МФО.

АО МФО «AGAT CREDIT» планирует укрепить свои позиции на рынке за счёт расширения продуктовой линейки, внедрения цифровых решений и улучшения качества обслуживания клиентов. Особое внимание будет уделено развитию финансирования самозанятых и малого бизнеса.

Стабильная финансовая политика и высокая платёжеспособность клиентов позволяют прогнозировать увеличение доли компании на рынке и повышение её конкурентоспособности.

**Объемы реализованной продукции (выполненных работ, услуг) за последние 3 (три) года:**

*(В пустой графе указывается количество лет, по которым общество раскрывает информацию)*

2022 год – выдано кредитов на сумму 115,6 млрд сумов;  
2023 год – выдано кредитов на сумму 160,9 млрд сумов;  
2024 год – выдано кредитов на сумму 95,2 млрд сумов.

**Деятельность общества по организации продаж своей продукции (работ, услуг):**

*(Указывается:*

*наименования и место нахождения поставщиков общества, на которых приходится 10 и более процентов от общего объема потребляемых обществом товаров (работ, услуг);  
наименования и место нахождения потребителей, на долю которых приходится 10 и более процентов от общего объема, производимого обществом товаров (работ, услуг)*

АО МФО «AGAT CREDIT» осуществляет реализацию своих услуг посредством канала прямых продаж через сеть «легких» офисов.

Основные каналы продаж включают:

- Филиальная сеть, состоящая из 60 офисов продаж и 1 консультационного центра, расположенных в 14 регионах Республики Узбекистан. В рамках

ishtirokni kengaytirish strategiyasi doirasida Jamiyat 2025-yilda 68 ta yangi “yengil” formatdagi savdo ofislarini ochishni, keyinchalik ularning sonini 2028-yilga kelib O‘zbekiston Respublikasi bo‘ylab 250 taga yetkazishni rejalashtirmoqda;

- Jamiyatning axborot sayti: [www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz) veb-sayti orqali mijozlar mikromoliyaviy xizmatlardan foydalanish uchun onlayn ariza topshirishlari mumkin, bu esa xizmatning qulayligi va tezkorligini oshirishga xizmat qiladi.

Jamiyatning yondashuvi o‘zini o‘zi band qilgan fuqarolar va kichik biznes vakillariga xizmat ko‘rsatishga qaratilgan bo‘lib, asosiy e‘tibor moliyaviy yechimlarni tezkor va sifatli taqdim etishga qaratilgan.

**36. Jamiyat faoliyatiga ta’sir qiladigan omillar: Jamiyat faoliyati asosiy turlari bo‘yicha savdo (ish, xizmat) daromadligiga ijobiy va salbiy ta’sir qiladigan omillar:**

**Ijobiy omillar:**

- Aholi va kichik biznes subyektlari o‘rtasida mikromoliyaviy xizmatlarga bo‘lgan talabning o‘sishi;
- Kichik va o‘rta tadbirkorlik sohasini davlat tomonidan qo‘llab-quvvatlash;
- Kompaniya xizmatlaridan foydalanishni osonlashtiradigan raqamli texnologiyalarni faol joriy etish.

**Salbiy omillar:**

- Valyuta kursining o‘zgaruvchanligi va iqtisodiy beqarorlik;
- Yuqori inflyatsiya darajasi;
- Aholi qarzdorligining o‘sishi;
- Bozorda mikroqarzlilar bo‘yicha stavkalarni tartibga solish.

**b) jamiyatning sud jarayonlaridagi ishtiroki to‘g‘risidagi ma‘lumotlar:**

*(Jamiyat faoliyatining to‘xtatilishi xavfi yoki o‘zgarishi, jamiyat aktivlari umumiy hajmining 10 (o‘n) va undan ortiq foizi miqdoridagi pul va boshqa majburiyatlarning undirilishi bilan bog‘liq sud jarayonlaridagi ishtiroki to‘g‘risidagi ma‘lumotlarni ko‘rsatish kerak. Jamiyat qimmatli qog‘ozlarini xarid qilish to‘g‘risidagi qaror qabul qilishda muhim deb bilgan boshqa sud jarayonlari to‘g‘risidagi ma‘lumotlarni ham oshkor qilishi mumkin)*

Jamiyatga nisbatan faoliyatini tugatish yoki o‘zgartirish tavakkalchiligi, shuningdek Jamiyat aktivlari umumiy hajmining 10 va undan ortiq foizi miqdoridagi pul yoki boshqa majburiyatlarni undirish tavakkalchiligi bilan bog‘liq sud jarayonlari olib borilmaydi.

Jamiyat o‘zining moliya-xo‘jalik faoliyatiga jiddiy ta’sir ko‘rsatishi mumkin bo‘lgan biron-bir sud ishi bo‘yicha javobgar bo‘lmaydi. Joriy operatsion faoliyat doirasida Jamiyat alohida qarzdorlardan muddati o‘tgan qarzlarni undirish bo‘yicha da’vo ishlarini amalga oshiradi. Ma‘lumotlar oshkor qilingan paytda muammoli mijozlar bilan ko‘pi bilan beshta sud jarayoni olib borilmoqda.

стратегии расширения регионального присутствия Общество планирует в 2025 году открыть 68 новых офисов продаж «легкого» формата с последующим увеличением их числа до 250 офисов по всей территории Республики Узбекистан к 2028 году;

- Информационный сайт Общества: через веб-сайт [www.agatcredit.uz](http://www.agatcredit.uz) клиенты могут подавать онлайн-заявки на получение микрофинансовых услуг, что способствует повышению доступности и оперативности обслуживания.

Подход Общества ориентирован на обслуживание самозанятых граждан и представителей малого бизнеса, с акцентом на оперативное и качественное предоставление финансовых решений.

**Факторы, влияющие на деятельность общества: а) факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж (работ, услуг) по основным видам деятельности общества:**

**Позитивные факторы:**

- Рост спроса на микрофинансовые услуги среди населения и малого бизнеса;
- Государственная поддержка сектора малого и среднего предпринимательства;
- Активное внедрение цифровых технологий, упрощающих доступ к услугам компании.

**Негативные факторы:**

- Волатильность курса валют и экономическая нестабильность;
- Высокий уровень инфляции;
- Рост закредитованности населения;
- Регулирование ставок по микрозаймам на рынке.

**б) сведения об участии общества в судебных процессах:**

*(Необходимо представить сведения об участии общества в судебных процессах, связанных с риском прекращения или изменения деятельности общества, взыскания с него денежных и иных обязательств в размере 10 и более процентов от общего объема активов общества.*

*Общество имеет право раскрывать информацию и об иных судебных процессах, если по мнению общества раскрытие такой информации является существенным для принятия решения о приобретении ценных бумаг общества)*

В отношении Общества судебные разбирательства, связанные с риском прекращения или изменения деятельности Общества, а также с риском взыскания денежных или иных обязательств в размере 10 и более процентов от общего объема активов Общества, не ведутся.

Общество не является ответчиком по каким-либо судебным делам, которые могли бы существенно повлиять на его финансово-хозяйственную деятельность. В рамках текущей операционной деятельности Общество осуществляет исковую работу по взысканию просроченной задолженности с отдельных заемщиков. На момент раскрытия информации ведётся не более пяти судебных процессов с проблемными клиентами.

**v) vakolatli davlat organlari va (yoki) sud tomonidan so‘nggi 2024 yil davomida jamiyatga va uning boshqaruv organi a‘zolariga nisbatan qo‘llangan barcha ma‘muriy jazolar (sanksiyalar, jumladan moliyaviy) to‘g‘risidagi ma‘lumotlar:**

*(Sanksiyani belgilagan organ, sana, qo‘llash sabablari, hajmi, shuningdek, ushbu sanksiyalar kimga nisbatan qo‘llangani va risola tasdiqlangan sanaga ularning bajarilishi darajasi.*

*Bo‘sh katakda jamiyat necha yillik ma‘lumotlarni taqdim etayotganligi ko‘rsatiladi)*

2024-yil davomida “AGAT CREDIT” AJ MMT va uning boshqaruv organlari a‘zolariga nisbatan vakolatli davlat organlari va (yoki) sud tomonidan qo‘llanilgan ma‘muriy jazo choralari qo‘llanilmagan.

2024-yilda Jamiyat faoliyatiga yoki uning boshqaruv organlari obro‘sigga ta‘sir ko‘rsatishi mumkin bo‘lgan sanksiyalar qo‘llanilmagan.

**g) tavakkalchilik omillari:**

**jamiyat faoliyati bilan bog‘liq xavf-xatarlar:**

*(Jamiyat faoliyatiga xos yoki asosiy moliya-xo‘jalik faoliyati bilan bog‘liq xavf-xatarlar, jumladan, quyidagilar bilan bog‘liq xatarlar tavsiflanadi: Ma‘lum turdagi faoliyatni yuritish uchun yoki muomalasi cheklangan obyektlar (jumladan, tabiiy resurslar)dan foydalanish uchun litsenziyaning amal qilish muddatini uzaytirish imkoniyatining yo‘qligi; Uchinchi shaxslar, jumladan, jamiyatning shu‘ba tashkilotlari bo‘yicha jamiyat javobgarligi; Savdo hajmi mahsulot (ish, xizmat)ni sotishdan olinadigan jami daromadning kamida 10 (o‘n) foiziga to‘g‘ri keladigan iste‘molchilarni yo‘qotish ehtimoli)*

Jamiyat O‘zbekiston Respublikasi Markaziy banki tomonidan 15.12.2018-yilda berilgan 53-sonli litsenziya asosida faoliyat yuritadi. Mazkur litsenziya cheklanmagan muddatga amal qiladi, biroq Markaziy bank Jamiyat tomonidan iqtisodiy normativlar bajarilishini muntazam ravishda nazorat qilib boradi. Ushbu normativlar bajarilmagan taqdirda Markaziy bank litsenziyani qaytarib olishi yoki uning amal qilishini to‘xtatishi mumkin.

Bundan tashqari, O‘zbekiston Respublikasi qonun hujjatlari talablariga, shu jumladan, "Bank xizmatlari ommabopligini oshirish bo‘yicha qo‘shimcha chora-tadbirlar to‘g‘risida"gi Prezident Farmoni va "Jinoiy faoliyatdan olingan daromadlarni legallashtirishga, terrorizmni moliyalashtirishga va ommaviy qirg‘in qurolini tarqatishni moliyalashtirishga qarshi kurashish to‘g‘risida"gi Qonun talablariga rioya qilmaslik ham litsenziyaning qaytarib olinishiga olib kelishi mumkin. Jamiyat faoliyatiga mamlakatdagi iqtisodiy va siyosiy vaziyat ta‘sir ko‘rsatishi mumkin.

Ushbu emissiya prospekti tasdiqlangunga qadar jamiyatning uchinchi shaxslar, shu jumladan sho‘ba korxonalar oldidagi javobgarligi bilan bog‘liq tavakkalchiliklar, shuningdek, berilgan kreditlar hisobiga olingan daromadning 10 foizi va undan ko‘prog‘iga teng bo‘lgan yo‘qotishlar mavjud emas.

**tarmoq xavf-xatarlari:**

**в) сведения обо всех административных взысканиях, наложенных на общество и членов его органа управления уполномоченными государственными органами и (или) судом в течение 1 (одного) года:**

*(Указывается информация о дате, органе, причине и размере наложенных санкций, а также в отношении кого были применены данные санкции и степени их исполнения к моменту утверждения проспекта. В пустой графе указывается количество лет, по которым общество раскрывает информацию)*

За 2024 год на АО МФО «AGAT CREDIT» и на членов его органов управления административные взыскания, наложенные уполномоченными государственными органами и (или) судом, не применялись.

В 2024 году не имело места наложение санкций, которые могли бы повлиять на деятельность Общества или репутацию его органов управления.

**г) факторы риска:**

**риски, связанные с деятельностью общества:**

*(Описываются риски, свойственные исключительно деятельности общества или связанные с основной финансово-хозяйственной деятельностью, в том числе риски, связанные с: отсутствием возможности продлить действие лицензии общества на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы); возможной ответственностью общества по долгам третьих лиц, в том числе дочерних организаций общества; возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) общества)*

Общество осуществляет деятельность на основании лицензии за №53, выданной Центральным банком Республики Узбекистан от 15.12.2018 года. Данная лицензия действует на неограниченный срок, однако Центральный банк регулярно контролирует выполнение Обществом экономических нормативов. В случае невыполнения этих нормативов Центральный банк может отозвать лицензию или прекратить ее действие.

Кроме того, несоблюдение требований законодательства Республики Узбекистан, включая Указ Президента «О дополнительных мерах по повышению доступности банковских услуг» и Закона «О противодействии легализации доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма и финансированию распространения оружия массового уничтожения», также может привести к отзыву лицензии. На деятельность общества могут влиять экономическая и политическая ситуация в стране.

До момента утверждения данного эмиссионного проспекта отсутствуют риски, связанные с ответственностью общества перед третьими лицами, включая дочерние предприятия, а также потери, эквивалентные 10% или более дохода, полученного за счет выданных кредитов.

**отраслевые риски:**

*(Tarmoqdagi vaziyat yomonlashuvining jamiyat faoliyati va o'z majburiyatlarini bajarishiga ta'sir qilishi mumkinligi bayon qilinadi. Jamiyat fikriga ko'ra, tarmoqda bo'lishi mumkin bo'lgan eng ahamiyatli o'zgarishlar (ichki va tashqi bozorda alohida) ko'rsatiladi.*

*Jamiyat o'z faoliyatida foydalanadigan xomashyo, xizmatlar (ichki va tashqi bozorda alohida) narxlarining o'zgarishi bilan bog'liq xatarlar alohida bayon qilinadi. Jamiyat mahsulotlari va (yoki) xizmatlari narxlarining o'zgarishi bilan bog'liq xatarlar (ichki va tashqi bozorda alohida), va ularning jamiyat faoliyatiga bo'lgan ta'siri alohida bayon qilinadi)*

Mikromoliya tashkiloti faoliyati bilan bog'liq sohaviy xatarlar quyidagi omillarni o'z ichiga oladi:

- Jalb etilgan moliyaviy resurslar hajmining kamayishi yoki ularning qimmatlashishi.
- Markaziy bank tomonidan belgilangan ustav kapitali me'yorlarini oshirish.
- Aktivlarni tasniflash va ehtimoliy zararlarni qoplash uchun zaxiralarni shakllantirish bo'yicha talablarni kuchaytirish.
- Respublikada soliq stavkalarining o'zgarishi.
- Jamiyat mulkiga o'tgan mol-mulkni sotishni tartibga soluvchi qonun hujjatlariga o'zgartirishlar kiritilishi.
- Ko'p yillik ish tajribasiga ega bo'lgan yirik xorijiy mikromoliya tashkilotlarining bozorga kirishi.

#### **moliyaviy xavf-xatarlar:**

*(Jamiyat moliyaviy ahvolidagi foiz stavkalari, xorijiy valyutani ayirboshlash kursi, shuningdek, qimmatli qog'ozlarga bo'lgan bozor narxlarining salbiy tomonga o'zgarishiga aloqador xatarlarga bog'liqligi bayon qilinadi.*

*Jamiyat moliya aktivlari va moliya majburiyatlari notuvofiqligi (jumladan, jamiyatning bir yoki bir necha kontragentlari moliya majburiyatlarini o'z vaqtida bajarmasligi oqibatida) va (yoki) kutilmaganda jamiyat moliya majburiyatlarini zudlik bilan bir vaqtning o'zida amalga oshirish zarurati yuzaga kelishi oqibatida jamiyat o'z majburiyatlarini to'la bajara olmasligi bilan bog'liq xatarlar alohida bayon qilinadi.*

*Moliya xatarlari ta'sirida moliya hisobotining qaysi ko'rsatkichlari o'zgarishga ko'proq moyilligi, ularning paydo bo'lish ehtimoli va hisobotda o'zgarishi xarakteri ko'rsatiladi)*

Jamiyatning moliyaviy xavf-xatarlari kreditorlar va ishtirokchilar oldidagi majburiyatlarni bajara olmaslik, moliyaviy barqarorlikning pasayishi, jamiyatning to'lov qobiliyati to'g'risida jamoatchilikda salbiy fikrning shakllanishi, mijozlar bazasining qisqarishi, ko'rsatilayotgan xizmatlar sifatining pasayishi va buning natijasida zararlarning yuzaga kelishini o'z ichiga oladi.

Asosiy moliyaviy xavf-xatarlarga quyidagilar kiradi:

*(Описывается влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли общества на его деятельность и исполнение им обязательств. Приводятся наиболее значимые, по мнению общества, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках).*

*Отдельно описываются риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые обществом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность общества.*

*Отдельно описываются риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и (или) услуги общества (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность общества)*

Отраслевые риски, связанные с деятельностью микрофинансовой организации, включают в себя следующие факторы:

- Снижение объема привлеченных финансовых ресурсов или их удорожание.
- Повышение нормативов уставного капитала, установленных Центральным банком.
- Ужесточение требований по классификации активов и формированию резервов на покрытие возможных убытков.
- Изменение налоговых ставок в Республике.
- Внесение изменений в законодательство, регулирующее реализацию имущества, перешедшего в собственность общества.
- Выход на рынок крупных иностранных микрофинансовых организаций с многолетним опытом работы.

#### **финансовые риски:**

*(Описывается подверженность финансового состояния общества рискам, связанным с неблагоприятным изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, а также рыночных цен на ценные бумаги.*

*Отдельно описываются риски, связанные с возникновением у общества убытков вследствие неспособности общества обеспечить исполнение своих обязательств в полном объеме, возникающие в результате несбалансированности финансовых активов и финансовых обязательств общества (в том числе вследствие несвоевременного исполнения финансовых обязательств одним или несколькими контрагентами общества) и (или) возникновения непредвиденной необходимости немедленного и единовременного исполнения обществом своих финансовых обязательств.*

*Указывается, какие из показателей финансовой отчетности общества наиболее подвержены изменению в результате влияния финансовых рисков, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности)*

Финансовые риски общества включают невозможность выполнения обязательств перед кредиторами и участниками, снижение финансовой устойчивости, формирование негативного общественного мнения о платежеспособности общества, сокращение клиентской базы, снижение качества предоставляемых услуг и, как следствие, возникновение убытков.

К основным финансовым рискам относятся:

- Kredit xavfi - qarz oluvchilar tomonidan kredit shartnomalari bo'yicha majburiyatlarning bajarilmasligi, ularning to'lov qobiliyatining pasayishi.
- Bozor xavfi - foiz stavkalarining noqulay o'zgarishi va boshqa moliyaviy tashkilotlar tomonidan raqobatning kuchayishi.
- Likvidlik xavfi - jamiyatning o'z moliyaviy majburiyatlarini o'z vaqtida bajara olmasligi, aktivlar likvidligining pasayishi, mijozlar va investorlar oldidagi to'lov qobiliyatining yomonlashuvi.
- Foiz xavfi - jamiyat aktivlari va majburiyatlari bo'yicha foiz stavkalarining mos kelmasligi, sof foizli daromad va/yoki kapitalning pasayishi.
- Inflyatsiya va valyuta xavfi - inflyatsiyaning o'sishi va valyuta kurslarining o'zgarishi natijasida aktivlarning qadrsizlanishi.
- Kredit portfeli va joylashtirilgan aktivlar diversifikatsiyasining yetishmasligi.

Jamiyat moliyaviy hisobotining moliyaviy xavf-xatarlar ta'siri natijasida o'zgarishga eng ko'p moyil bo'lgan ko'rsatkichlari:

- foizli daromadlar;
- foizli xarajatlari;
- sof foyda;
- kreditlardan ko'rilgan zararlarni qoplash zaxirasi;
- xususiy kapital

#### **huquqiy xavf-xatarlar:**

Yuridik xavf-xatarlar normativ-huquqiy hujjatlar va tuzilgan shartnomalarning buzilishi, yuridik xatolarga yo'l qo'yilishi (noto'g'ri yuridik maslahat yoki hujjatlarni rasmiylashtirish), huquqiy tizimning nomukammalligi yoki qonunchilikdagi o'zgarishlar bilan bog'liq. Shuningdek, hamkorlar tomonidan me'yoriy hujjatlarni buzish xavfi mavjud bo'lib, bu jamiyat uchun moliyaviy yo'qotishlarga olib kelishi mumkin.

Yuridik xavf-xatarlarni boshqarish uchun jamiyat ularni monitoring qilish, yuridik xavf-xatarning yo'l qo'yiladigan darajasini saqlab turish, ichki me'yoriy hujjatlarga rioya etish, shuningdek jamiyat va uning xodimlari noqonuniy xatti-harakatlarda, shu jumladan jinoiy faoliyattan olingan daromadlarni legallashtirishda va terrorizmni moliyalashtirishda ishtirok etmasligini nazorat qilish choralari ko'radi.

#### **operatsion xavf-xatarlar:**

Operatsion xavflar jamiyat xodimlarining qasddan noqonuniy xatti-harakatlari, uchinchi shaxslarning salbiy ta'siri, ichki tizimlardagi nosozliklar, kiberhujumlar, texnologik xatolar, shuningdek, tashqi omillar, shu jumladan tabiiy ofatlar bilan bog'liq.

Jamiyat quyidagi operatsion xavflarni nazorat qiladi:

- Jamiyat manfaatlariga qarshi qaratilgan xatti-harakatlar, shu jumladan qonunchilik va ichki me'yorlarga rioya qilmaslik.
- Tashkiliy tuzilmadagi kamchiliklar, bo'limlar va xodimlar o'rtasida vazifalarning noto'g'ri taqsimlanishi.
- Moliyaviy yo'qotishlarga olib keladigan ichki jarayonlar, IT-tizimlar, inson omili va tabiiy ofatlarning oqibatlaridagi xatolar.

- Кредитный риск – невыполнение заемщиками обязательств по кредитным договорам, снижение их платежеспособности.
- Рыночный риск – неблагоприятное изменение процентных ставок и усиление конкуренции со стороны других финансовых организаций.
- Риск ликвидности – неспособность общества своевременно исполнять свои финансовые обязательства, снижение ликвидности активов, ухудшение платежеспособности перед клиентами и инвесторами.
- Процентный риск – несоответствие процентных ставок по активам и обязательствам общества, снижение чистого процентного дохода и/или капитала.
- Инфляционный и валютный риск – обесценивание активов вследствие роста инфляции и изменения валютных курсов.
- Отсутствие диверсификации кредитного портфеля и размещенных активов.

Наиболее подверженные изменению в результате влияния финансовых рисков показатели финансовой отчетности Общества:

- процентные доходы;
- процентные расходы;
- чистая прибыль;
- резерв под убытки от кредитов;
- собственный капитал.

#### **юридический риск:**

Юридические риски связаны с возможными нарушениями нормативно-правовых актов и заключенных договоров, допущением юридических ошибок (неправильные юридические консультации или оформление документов), несовершенством правовой системы или изменениями законодательства. Также существует риск нарушения нормативных актов со стороны партнеров, что может привести к финансовым потерям для общества.

Для управления юридическими рисками общество принимает меры по их мониторингу, поддержанию допустимого уровня юридического риска, соблюдению внутренних нормативных документов, а также контролю за недопущением участия общества и его сотрудников в незаконных действиях, включая отмывание денег и финансирование терроризма.

#### **операционные риски:**

Операционные риски связаны с умышленными незаконными действиями сотрудников общества, негативным воздействием третьих лиц, сбоями во внутренних системах, кибератаками, технологическими ошибками, а также внешними факторами, включая стихийные бедствия.

Общество контролирует следующие операционные риски:

- Действия, направленные против интересов общества, в том числе несоблюдение законодательства и внутренних нормативов.
- Недостатки в организационной структуре, неправильное распределение обязанностей между отделами и сотрудниками.
- Ошибки в работе внутренних процессов, IT-систем, человеческий фактор и последствия

|     |   |   |
|-----|---|---|
|     |   | природных катаклизмов, приводящие к финансовым потерям.   |
|     | <b>jamiyat qimmatli qog'ozlarini xarid qilish haqida qaror qabul qilish uchun muhim deb bilgan boshqa xavf-xatarlar:</b><br>Ushbu emissiya prospekti tasdiqlangunga qadar Jamiyat o'z qimmatli qog'ozlarini sotib olish to'g'risidagi qarorga ta'sir qiluvchi boshqa ahamiyatli xatarlarni aniqlamagan.   | <b>иные риски, которые по мнению общества являются существенными для принятия решения о приобретении ценных бумаг общества:</b><br>До момента утверждения данного эмиссионного проспекта Общество не выявило иных значимых рисков, влияющих на решение о приобретении его ценных бумаг.   |
| 37. | <b>Xatarlarni boshqarishda jamiyat siyosati to'g'risidagi ma'lumotlar:</b><br>"AGAT CREDIT" AJ MMT faoliyatining asosiy jihatlarni qamrab olgan xatarlarni boshqarishning keng qamrovli tizimini joriy etdi. Xatarlarni boshqarish siyosati potensial moliyaviy va operatsion tahdidlarni minimallashtirishga, shuningdek, tashkilotning barqaror rivojlanishini ta'minlashga qaratilgan. | <b>Сведения о политике управления рисками общества:</b><br>АО МФО «AGAT CREDIT» внедрило комплексную систему управления рисками, которая охватывает ключевые аспекты деятельности компании. Политика управления рисками направлена на минимизацию потенциальных финансовых и операционных угроз, а также обеспечение устойчивого развития организации.  |
| 38. | <b>Jamiyatning ustav kapitali to'g'risidagi ma'lumotlar:</b><br><i>(Ko'rsatiladi:</i><br><i>ustavga ko'ra ustav kapitali hajmi, so'mda;</i><br><i>hisob balansi bo'yicha ustav kapitali hajmi, so'mda;</i><br><i>ustav kapitalining to'langan qismi miqdori, so'mda;</i><br><i>Ma'lumot raqam va yozuv bilan ko'rsatiladi)</i>  | <b>Сведения об уставном капитале общества:</b><br><i>(Указывается:</i><br><i>размер уставного капитала согласно уставу, в сумах;</i><br><i>размер уставного капитала по данным бухгалтерского баланса, в сумах;</i><br><i>объем оплаченной части уставного капитала, в сумах;</i><br><i>Информация указывается цифрами и прописью)</i>  |
|     | <b>ustavga ko'ra ustav kapitali hajmi, so'mda:</b><br><br>Ustavning 24.07.2025 so'nggi tahririga ko'ra, Jamiyatning ustav kapitali miqdori 73 715 686 004 (yetmish uch milliard yetti yuz o'n besh million olti yuz sakson olti ming to'rt) so'mni tashkil etadi.<br><br>Jamiyatning ustav kapitali O'zbekiston Respublikasi qonunchiligi talablariga muvofiq to'liq shakllantirilgan.    | <b>размер уставного капитала согласно уставу, в сумах:</b><br>Согласно последней версии Устава от 24.07.2025 года размер уставного капитала Общества составляет 73 715 686 004 (семьдесят три миллиарда семьсот пятнадцать миллионов шестьсот восемьдесят шесть тысяч четыре) сум.<br><br>Уставной капитал Общества полностью сформирован в соответствии с требованиями законодательства Республики Узбекистан. |
|     | <b>hisob balansi bo'yicha ustav kapitali hajmi, so'mda:</b><br><br>Jamiyatning 30.09.2025 yil so'nggi oraliq hisobotiga ko'ra, ustav kapitali 73 715 686 004 (yetmish uch milliard yetti yuz o'n besh million olti yuz sakson olti ming to'rt) so'mni tashkil etadi.  | <b>размер уставного капитала по данным бухгалтерского баланса, в сумах:</b><br>Согласно последней промежуточной отчетности Общества на 30.09.2025 года, уставной капитал составляет 73 715 686 004 (семьдесят три миллиарда семьсот пятнадцать миллионов шестьсот восемьдесят шесть тысяч четыре) сум.  |
|     | <b>ustav kapitalining to'langan qismi miqdori, so'mda:</b><br><br>Ustavning 24.07.2025 so'nggi tahririga ko'ra, Jamiyatning ustav kapitalining to'langan qismi miqdori 73 715 686 004 (yetmish uch milliard yetti yuz o'n besh million olti yuz sakson olti ming to'rt) so'mni tashkil etadi.   | <b>объем оплаченной части уставного капитала, в сумах:</b><br>Согласно последней версии Устава от 24.07.2025 года объем оплаченной части уставного капитала Общества составляет 73 715 686 004 (семьдесят три миллиарда пятнадцать миллионов шестьсот восемьдесят шесть тысяч четыре) сум.  |
| 39. | <b>Jamiyatning o'z kapitali to'g'risidagi ma'lumotlar, so'mda:</b><br><i>(Raqam va yozuv bilan ko'rsatiladi)</i><br>30.09.2025 yil holatiga ko'ra, Jamiyatning xususiy kapitali 73 884 594 000 (yetmish uch milliard sakkiz yuz sakson to'rt million besh yuz to'qson to'rt ming) so'm tashkil etadi.   | <b>Сведения о собственном капитале общества, в сум:</b><br><i>(Указывается цифрами и прописью)</i><br><br>По состоянию на 30.09.2025 года собственный капитал Общества составляет 73 884 594 000 (семьдесят три миллиарда восемьсот восемьдесят четыре миллиона пятьсот девяносто четыре тысячи) сум.   |
| 40. | <b>Zaxira fondi to'g'risidagi ma'lumot:</b><br><i>(Ko'rsatiladi:</i><br><i>zaxira fondining Ustav bo'yicha miqdori, foizda;</i>   | <b>Информация о резервном фонде:</b><br><i>Указываются:</i><br><i>размер резервного фонда по уставу, в процентах;</i>   |

qimmatli qog'ozlar chiqarish to'g'risidagi qaror qabul qilingan sanaga zaxira fondining asl miqdori, ming so'm;

Qimmatli qog'ozlar chiqarish to'g'risidagi qaror qabul qilingan sanaga qadar zaxira fondi shakllanmagan bo'lsa, ushbu haqida ma'lumot javobda aks ettiriladi) Jamiyatning zaxira fondi shakllantirilmagan.

**41. Asosiy moliyaviy ko'rsatkichlar:**

(Jamiyat fikriga ko'ra, qimmatli qog'ozlarni xarid qilish haqida qaror qabul qilish uchun bunday ma'lumotlarni oshkor qilish muhim bo'lgan moliyaviy koeffitsiyentlar ko'rsatiladi)

31.10.2025 yil holatiga Jamiyat moliya-xo'jalik faoliyatining asosiy ko'rsatkichlari quyidagilardan iborat:

- Joriy likvidlik koeffitsiyenti – 2,86x;
- Tartibga solish kapitalining yetarlilik koeffitsiyenti - 37,6%;
- Muammoli kreditlar darajasi – 2,3%;
- Qarzning kapitalga nisbati – 1,64x;
- Kapital rentabelligi (ROE) – 3,43%.

**42. Jamiyatning hisob yuritish siyosati haqidagi ma'lumotlar:**

Jamiyat buxgalteriya hisobini so'mda yuritadi va moliyaviy hisobotni Buxgalteriya hisobining milliy standartlari (BHMS) va MHXSga, shuningdek O'zbekiston Respublikasining qonun hujjatlariga muvofiq tuzadi. Shuningdek, Jamiyatning Hisob siyosati O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga muvofiq ishlab chiqilgan.

**43. So'nggi 3 (uch) tugallangan moliyaviy yil uchun daromaddan foydalanish asosiy yo'nalishlari to'g'risidagi ma'lumotlar, ming so'm:**

(Bo'sh katakda jamiyat necha yillik ma'lumotlarni taqdim etayotganligi ko'rsatiladi)

2022-2024-yillar davomida ta'sischilar o'rtasida jami 42 626 311,17 ming so'm dividend ko'rinishidagi sof foyda taqsimlangan.

**44. Mazkur Risola tasdiqlangan kungacha so'nggi (2024) yil uchun affillangan shaxslar bilan tuzilgan yirik bitimlar to'g'risidagi ma'lumotlar:**

(Jamiyat tomonidan mol-mulkni olish yoki uni boshqa shaxsga berish yoxud mol-mulkni boshqa shaxsga berish ehtimoli bilan bog'liq bitim (shu jumladan qarz, kredit, garov, kafillik) yoki o'zaro bog'langan bir nechta bitim, agar boshqa shaxsga berilayotgan mol-mulkning yoki olinayotgan mol-mulkning balans qiymati bunday bitimlarni tuzish to'g'risidagi qaror qabul qilinayotgan sanada jamiyat sof aktivlari miqdorining 15 foizidan ortig'ini tashkil etsa, yirik bitim deb hisoblanadi, kundalik xo'jalik faoliyatini yuritish jarayonida tuziladigan bitimlar hamda aksiyalarni va boshqa qimmatli qog'ozlarni joylashtirish bilan bog'liq bo'lgan bitimlar bundan mustasno)

O'tgan yil davomida affillangan shaxslar bilan yirik bitimlar tuzilmagan.

**45. Jamiyat aktivlari umumiy hajmining 10 va undan ortiq foizini tashkil etadigan aktivlar, har bir aktivning tegishli balans qiymati ko'rsatiladi:**

Jamiyat mulkida Toshkent shahri, Buyuk Ipak Yo'li ko'chasi, 127-a-uy manzilida joylashgan umumiy maydoni 1 029 kv.m bo'lgan ofis va savdo do'koni

фактический размер резервного фонда на дату принятия решения о выпуске акций, в тыс. сум. В случае, если резервный фонд на момент принятия решения о выпуске ценных бумаг не сформирован, это следует отразить в ответе)

Резервный фонд в Обществе не сформирован.

**Ключевые финансовые показатели:**

(Указываются финансовые коэффициенты, раскрытие которых по мнению общества является существенным для принятия решения о приобретении ценных бумаг общества)

По состоянию на 31.10.2025 года основные показатели финансово-хозяйственной деятельности Общества составили:

- Коэффициент текущей ликвидности – 2,86x;
- Коэффициент достаточности регуляторного капитала – 37,6%;
- Уровень проблемных кредитов – 2,3%;
- Соотношение Долга к Капиталу – 1,64x;
- Рентабельность капитала (ROE) – 3,43%

**Сведения об учетной политике общества:**

Общество ведет бухгалтерский учет в узбекских сумах и составляет финансовую отчетность в соответствии с Национальными стандартами бухгалтерского учета (НСБУ) и МСФО, а также законодательными актами Республики Узбекистан. Также Учетная политика Общества разработана в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

**Сведения об основных направлениях использования прибыли за последние 3 (три) завершённых финансовых года, в тыс. сум:**

(В пустой графе указывается количество лет, по которым общество раскрывает информацию)

За период 2022-2024 гг. чистая прибыль была распределена в виде дивидендов между учредителями на общую сумму 42 626 311,17 тыс. сум.

**Сведения о крупных сделках с аффилированными лицами за последний 1 (один) год до утверждения настоящего Проспекта:**

(Крупной сделкой считается сделка (в том числе заем, кредит, залог, поручительство) или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением или отчуждением либо возможностью отчуждения обществом имущества, если балансовая стоимость отчуждаемого имущества или стоимость приобретаемого имущества составляет более пятнадцати процентов от размера чистых активов общества на дату принятия решения о заключении таких сделок, за исключением сделок, совершаемых в процессе осуществления текущей хозяйственной деятельности, и сделок, связанных с размещением акций и иных ценных бумаг)

Крупных сделок с аффилированными лицами за 2024 год не имеется.

**Активы общества, составляющие 10 и более процентов от общего объема активов общества, с указанием соответствующей балансовой стоимости каждого актива:**

В собственности Общества находится здание офиса и торгового магазина общей площадью 1 029 кв.м, расположенное по адресу: г. Ташкент, ул. Буюк Ипак

binosi mavjud. Mazkur ko'chmas mulk obyektining balans qiymati 30.09.2025-yil holatiga buxgalteriya hisobotlariga muvofiq 19 606 720 000,00 so'mni tashkil etadi.

Йули, дом 127-а. Балансовая стоимость указанного объекта недвижимости составляет 19 606 720 000,00 сумов в соответствии бухгалтерской отчетностью на 30.09.2025 года.

**46. Jamiyat aktivlari balans qiymatining 10 va undan ortiq foizi miqdoridagi debitorlik qarzi:**

*(Ko'rsatiladi:  
jamiyat oldidagi qarzi jamiyat aktivlari balans qiymatining 10 va undan ortiq foizi miqdoridagi qarzga ega debitor nomi;  
to'lanishi lozim bo'lgan tegishli summa (yaqin 12 (o'n ikki) oy ichida choraklar bo'yicha taqsimlanadi, qolgan summalar yillar bo'yicha alohida, qarzni uzish muddatlarini ko'rsatgan holda) va uni so'ndirish muddatlari ko'rsatiladi)*

Jamiyatning jamiyat oldidagi qarzi jamiyat aktivlari balans qiymatining 10 va undan ortiq foizini tashkil etadigan debitorlari mavjud emas.

**Дебиторская задолженность в размере 10 и более процентов от балансовой стоимости активов общества:**

*(Указываются:  
наименование дебиторов общества, задолженность которых перед обществом составляет 10 и более процентов от балансовой стоимости активов общества;  
соответствующие суммы к погашению (в течение ближайших 12 (двенадцати) месяцев делятся поквартально, остальные суммы указываются с разбивкой по годам с указанием даты погашения) и сроки ее погашения)*

У Общества нет дебиторов, задолженность которых перед обществом составляет 10 и более процентов от балансовой стоимости активов общества.

**47. Jamiyatning asosiy faoliyatini amalga oshirishi bilan bog'liq va jamiyat majburiyatlari balans qiymatining 10 va undan ortiq foizini tashkil etadigan kreditorlik qarzi:**

*(Ko'rsatiladi:  
jamiyatning kreditorlari nomi;  
to'lanishi lozim bo'lgan tegishli summa (yaqin 12 (o'n ikki) oy ichida choraklar bo'yicha taqsimlanadi, qolgan summalar yillar bo'yicha alohida, qarzni uzish muddatlarini ko'rsatgan holda) va uni so'ndirish muddatlari ko'rsatiladi)*

Jamiyatning qarzdorligi "AGAT CREDIT" MFO AJning asosiy faoliyatini amalga oshirish bilan bog'liq bo'lgan va majburiyatlarning balans qiymatining 10 va undan ortiq foizini tashkil etuvchi kreditorlari mavjud emas.

**Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением обществом основной деятельности, составляющая 10 и более процентов от балансовой стоимости обязательств общества:**

*(Указываются:  
наименование кредиторов общества;  
соответствующие суммы к погашению (в течение ближайших 12 (двенадцати) месяцев делятся поквартально, остальные суммы указываются с разбивкой по годам с указанием даты погашения) и сроки ее погашения)*

У Общества нет кредиторов, задолженности которых, связанна с осуществлением основной деятельности АО МФО «AGAT CREDIT», и которая составляет 10 и более процентов от балансовой стоимости обязательств.

**48. Jamiyat tomonidan asosiy faoliyatni amalga oshirish bilan bog'liq bo'lmagan, jamiyat majburiyatlarining balans qiymatining 10 va undan ortiq foizini tashkil etadigan kreditorlik qarzi:**

*(Ko'rsatiladi:  
jamiyatning kreditorlari nomi;  
to'lanishi lozim bo'lgan tegishli summa (yaqin 12 (o'n ikki) oy ichida choraklar bo'yicha taqsimlanadi, qolgan summalar yillar bo'yicha alohida, qarzni uzish muddatlarini ko'rsatgan holda) va uni so'ndirish muddatlari)*

Jamiyatning qarzdorligi "AGAT CREDIT" MFO AJning asosiy faoliyatini amalga oshirish bilan bog'liq bo'lmagan va majburiyatlarning balans qiymatining 10 va undan ortiq foizini tashkil etadigan kreditorlari mavjud emas.

**Кредиторская задолженность, не связанная с осуществлением обществом основной деятельности, составляющая 10 и более процентов от балансовой стоимости обязательств общества:**

*(Указываются:  
наименование кредиторов общества;  
соответствующие суммы к погашению (в течение ближайших 12 (двенадцати) месяцев делятся поквартально, остальные суммы указываются с разбивкой по годам с указанием даты погашения) и сроки ее погашения)*

У Общества нет кредиторов, задолженность которых не связанна с осуществлением АО МФО «AGAT CREDIT» основной деятельности, и которая составляет 10 и более процентов от балансовой стоимости обязательств, не имеется.

**49. So'ndirilmagan kreditlar (qarzar) to'g'risidagi ma'lumotlar:**

*(Ko'rsatiladi:  
kredit tashkiloti (qarz beruvchi) nomi;  
kredit (qarz) shartnomasining asosiy shartlari;  
kredit (qarz) shartnomasining tugash sanasi;  
kredit (qarz) shartnomasining so'ndirilmagan to'lov qismi, so'mda)*

XAB «TRASTBANK» Amaliyot filiali  
Kredit summasi – 30 750 000 000.00 so'm;

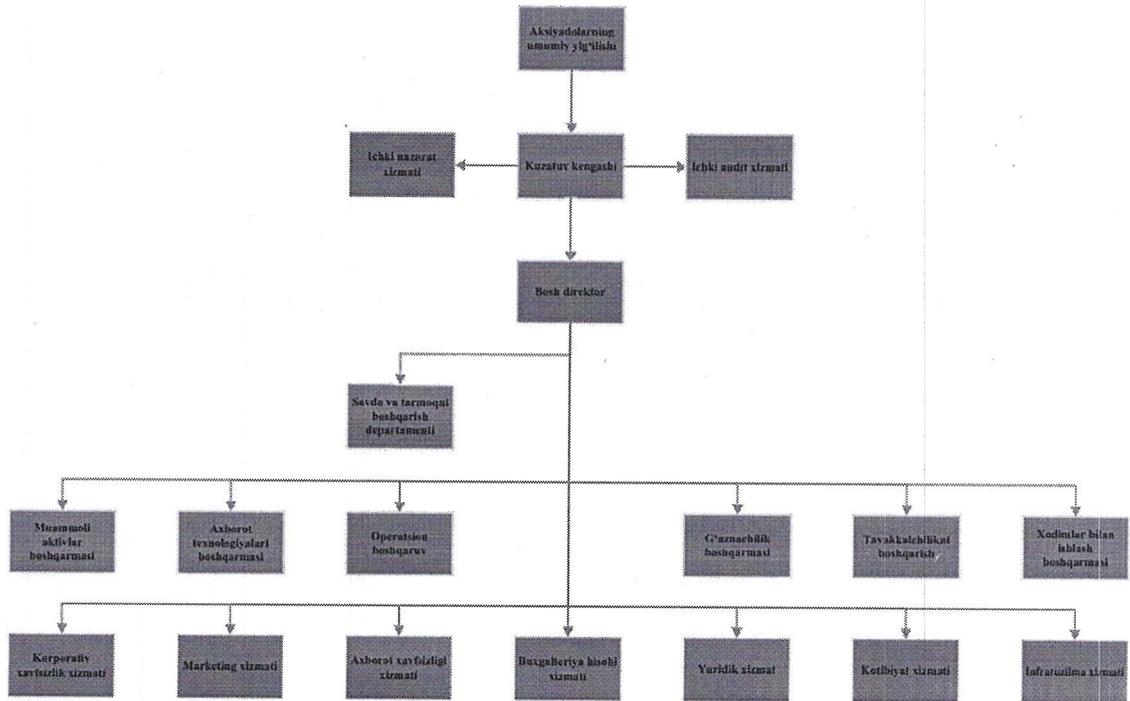
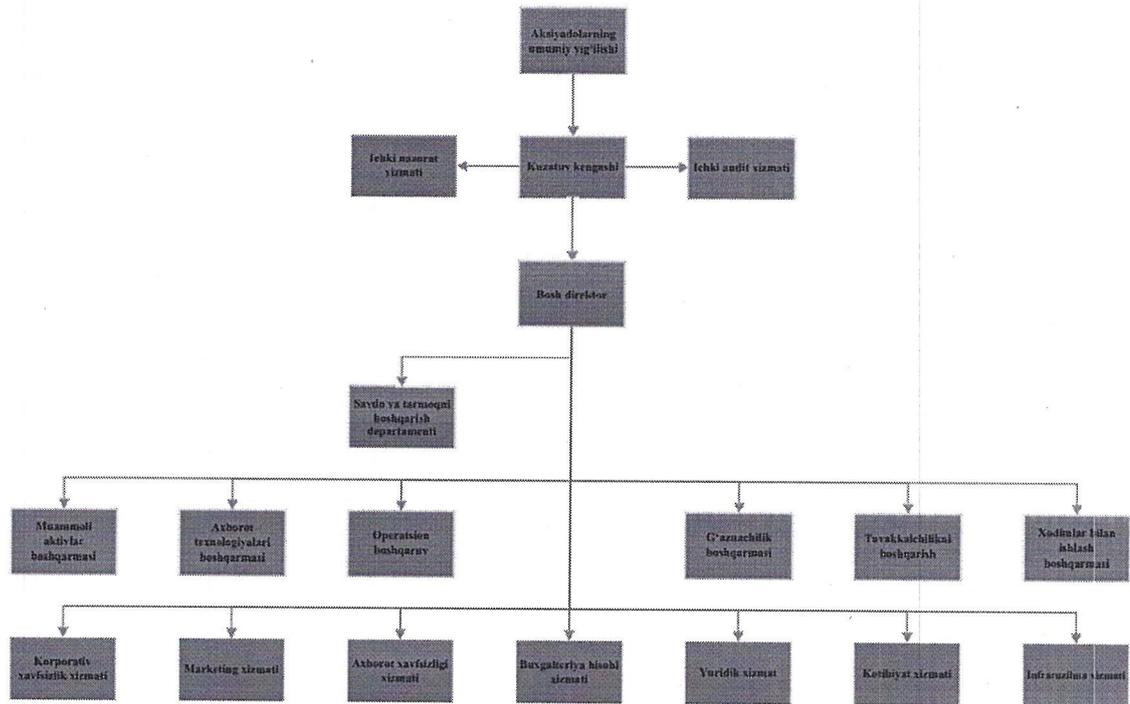
**Информация о не погашенных кредитах (займах):**

*(Указываются:  
наименование кредитной организации (займодателя);  
основные условия кредитного (заемного) договора;  
дата завершения кредитного (заемного) договора;  
не погашенная часть кредита (займа), в суммах)*

ЧАКБ «TRASTBANK» Amaliyot filiali  
Кредит на сумму 30 750 000 000.00 сум;

|   |   |
|---|---|
| <p>Kredit shartnomasining yakunlanish sanasi – 2027 yil yanvar;<br/>Qoplanmagan kredit qismi – 7 350 000 000.00 so‘m.</p>   | <p>Дата завершения кредитного договора - Январь 2027 года;<br/>Не погашенная часть кредита – 7 350 000 000.00 сум.</p>  |
| <p>XAB «TRASTBANK» Farg‘ona filiali<br/>Kredit summasi – 13 000 000 000.00 so‘m;<br/>Kredit shartnomasining yakunlanish sanasi – 2026 yil fevral;<br/>Qoplanmagan kredit qismi – 6 000 000 000.00 so‘m.</p>   | <p>ЧАКБ «TRASTBANK» Farg‘ona filiali<br/>Кредит на сумму 13 000 000 000.00 сум;<br/>Дата завершения кредитного договора - Февраль 2026 года;<br/>Не погашенная часть кредита - 6 000 000 000.00 сум.</p>  |
| <p>XAB «TRASTBANK» Farg‘ona filiali<br/>Kredit summasi – 10 500 000 000.00 so‘m;<br/>Kredit shartnomasining yakunlanish sanasi – 2026 yil mart;<br/>Qoplanmagan kredit qismi – 5 200 000 000.00 so‘m.</p>   | <p>ЧАКБ «TRASTBANK» Farg‘ona filiali<br/>Кредит на сумму 10 500 000 000.00 сум;<br/>Дата завершения кредитного договора - Март 2026 года;<br/>Не погашенная часть кредита – 5 200 000 000.00 сум.</p>   |
| <p><b>50. Soliq to‘lovlari bo‘yicha muddati o‘tib ketgan qarz miqdori, so‘mda:</b><br/><i>(Raqam va yozuv bilan ko‘rsatiladi)</i><br/>Soliqlarni to‘lash bo‘yicha muddati o‘tgan qarzdorlik mavjud emas.</p>  | <p><b>Размер просроченной задолженности по уплате налогов, в суммах:</b><br/><i>(Указывается цифрами и прописью)</i><br/>Просроченной задолженности по уплате налогов не имеется.</p>   |
| <p><b>51. Aktivlari balans qiymatining 10 va undan ortiq foizini tashkil etgan jamiyatning investitsiyalari to‘g‘risidagi ma‘lumotlar:</b><br/><i>(Barcha investitsiyalar miqdori jamiyat aktivlari balans qiymatining 10 foizni tashkil etganda ham, ushbu band to‘ldiriladi)</i><br/>Aktivlar balans qiymatining 10 va undan ortiq foizini tashkil etuvchi investitsiyalari mavjud emas.</p>  | <p><b>Сведения об инвестициях общества, составляющих 10 и более процентов от балансовой стоимости активов общества:</b><br/><i>(Данный пункт также заполняется, если сумма всех инвестиций составляет 10 процентов от балансовой стоимости активов общества)</i><br/>Инвестиций составляющих 10 и более процентов от балансовой стоимости активов не имеется.</p>   |
| <p><b>VI. YAKUNIY QOIDALAR</b></p>  | <p><b>ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b></p>  |
| <p><b>52. Mazkur Risola nusxalari va asl nusxasi bilan tanishish tartibi va joyi to‘g‘risida ma‘lumot:</b><br/>O‘zbekiston Respublikasi, Toshkent shahri, Mirzo Ulug‘bek tumani, Ulug‘bek, Alpomish MFY, Buyuk Ipak Yo‘li ko‘chasi, 127-a.</p>  | <p><b>Информация о порядке и месте ознакомления с копиями и оригинальным экземпляром настоящего Проспекта:</b><br/>Республика Узбекистан, город Ташкент, Мирзо Улугбекский район, Улугбек, Алпомиш МСГ, улица Буюк Ипак Йули, 127-а.</p>  |
| <p><b>53. Qimmatli qog‘ozlarning chiqarilishi shartlari joylashtiriladigan axborot-ma‘lumot tizimlari, davriy nashrlar manzillari va nomlari:</b><br/>Qimmatli qog‘ozlar bozori to‘g‘risidagi qonun hujjatlariga muvofiq oshkor etilishi lozim bo‘lgan obligatsiyalar chiqarilishi to‘g‘risidagi axborot qonun hujjatlarida belgilangan muddatlarda va tartibda Korporativ axborotning yagona portalida (<a href="http://www.openinfo.uz">www.openinfo.uz</a>), “Toshkent” RFBning rasmiy veb-saytida (<a href="http://www.uzse.uz">www.uzse.uz</a>), shuningdek, Emitentning rasmiy veb-saytida (<a href="http://www.agatcredit.uz">www.agatcredit.uz</a>) e‘lon qilinadi.</p> | <p><b>Адреса и наименования информационно-справочных систем, периодических печатных изданий, где будут размещены условия выпуска ценных бумаг:</b><br/>Информация о выпуске облигаций, подлежащая раскрытию в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг, будет опубликована на Едином портале корпоративной информации (<a href="http://www.openinfo.uz">www.openinfo.uz</a>), на официальном веб-сайте РФБ «Ташкент» (<a href="http://www.uzse.uz">www.uzse.uz</a>), а также на официальном веб-сайте Эмитента (<a href="http://www.agatcredit.uz">www.agatcredit.uz</a>) в сроки и порядке, определенные законодательными актами.</p> |
| <p><b>54. Jamiyat qimmatli qog‘ozlarini sotib olish to‘g‘risida qaror qabul qilish uchun jamiyatning fikriga ko‘ra oshkor etilishi zarur bo‘lgan boshqa ma‘lumotlar:</b><br/>Jamiyat to‘g‘risidagi barcha zarur ma‘lumotlar ushbu emissiya prospekti bo‘limlarida ochib berilgan.</p>   | <p><b>Иные сведения, которые по мнению общества являются существенным для принятия решения о приобретении ценных бумаг общества:</b><br/>Все необходимые сведения об обществе раскрыты в разделах данного Проспекта эмиссии.</p>  |
| <p><b>VII. ILOVALAR</b></p>   | <p><b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b></p>  |
| <p>1-ilova – Jamiyatning tashkiliy tuzilmasi.</p>   | <p>Приложение №1 – Организационная структура общества.</p>  |
| <p>2-ilova – So‘nggi 3 moliyaviy yil (2022 - 2024) uchun auditorlik xulosasi va buxgalteriya balansi hamda foyda va zararlar to‘g‘risidagi hisobot.</p>   | <p>Приложение №2 – Аудиторское заключение и бухгалтерский баланс, и отчет о прибылях и убытках за последние 3 финансовых года (2022 – 2024).</p>  |
| <p>3-ilova – Buxgalteriya balansi va 2025-yil III chorak uchun foyda va zararlar to‘g‘risidagi hisobot.</p>   | <p>Приложение №3 – Бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках за III квартал 2025 года.</p>  |







# АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ООО «FENIKS FINANCE»

FENIKS FINANCE

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН, ГОРОД ТАШКЕНТ, АЛМАЗАРСКИЙ РАЙОН, УЛИЦА САГБОН, ДОМ 11/2,  
P/C: 20208000505709065001, "НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК" ВЭД РЕС.УЗБ." АО ГОЛОВНОЙ ОФИС КОД БАНКА 00450  
ИНН: 310872990 Tel. (+99891) 603 12 32, (+99899) 726 10 00

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА ПО ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ с выражением положительного мнения

Учредителям  
ООО «AGAT CREDIT  
MIKROMOLIYA TASHKILOTI»

### Мнение:

Мы провели обязательную аудиторскую проверку финансовой отчетности общества с ограниченной ответственностью ООО «AGAT CREDIT MIKROMOLIYA TASHKILOTI» состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и отчета о собственном капитале, за период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024, с целью определения их достоверности в период с 06 января по 14 января 2025 года на основании договора №1/24 с обществом, оформленного 24 декабря 2024 года.

По нашему мнению, финансовая отчетность ООО «AGAT CREDIT MIKROMOLIYA TASHKILOTI» по состоянию на 31 декабря 2024 года во всех существенных аспектах достоверно отражает его финансовое положение и результаты финансово-хозяйственной деятельности, отражает его финансовое состояние и результаты финансово-хозяйственной деятельности по всем важным аспектам и представляет в соответствии с требованиями законодательства о бухгалтерском учете и национальных стандартов финансовой отчетности.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудиторскую проверку на основе международных стандартов аудиторской деятельности. Аудиторская проверка включает в себя проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств. Мы считаем себя независимыми от этических требований по финансовой отчетности общества в соответствии с Кодексом этики, разработанным Международным советом по этическим стандартам для бухгалтеров в отношении аудируемой организации.

Считаем, что аудиторские доказательства, полученные в ходе аудиторской проверки, дают достаточные основания для выражения своего мнения о достоверности финансовой отчетности.

### Ответственность руководства субъекта в отношении финансовой отчетности

Руководство хозяйствующего субъекта несет ответственность за систему внутреннего контроля, необходимую для подготовки данной финансовой отчетности в соответствии с

Директор  Е. Насирдинова

Аудитор  Ф. Сайилханова

законодательством Республики Узбекистан "О бухгалтерском учете," достоверности первичных документов, а также подготовки финансовой отчетности, свободной от существенных искажений, вызванных мошенничеством или ошибкой. Лица, ответственные за управление обществом, несут ответственность за контроль за подготовкой финансовой отчетности.

Оценка способности общества к непрерывному продолжению своей деятельности в процессе подготовки финансовой отчетности. В соответствующем случае несет ответственность за раскрытие информации, относящейся к непрерывной деятельности, и контроль за подготовкой финансовых отчетов.

### Ответственность аудиторской организации

Ответственность аудиторской организации заключается в выражении мнения по данным финансовым отчетам путем оценки соответствия и достоверности финансовых отчетов и другой финансовой информации законодательству по всем аспектам важности в ходе аудиторской проверки.

Аудиторская проверка проводилась в соответствии с международными стандартами аудиторской деятельности. Эти стандарты требуют планирования и проведения аудиторской проверки, обеспечивающей достаточную уверенность в отсутствии существенных искажений в финансовой отчетности общества.

В процессе аудиторской проверки, проводимой в соответствии с международными стандартами аудиторской деятельности, мы используем профессиональные соображения. Кроме того:

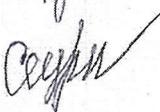
- а) выявляем и оцениваем риск существенного искажения финансовой отчетности в связи с мошенничеством или ошибкой, разрабатываем и осуществляем аудиторские процедуры в ответ на эти риски, получаем достаточные доказательства для обоснования нашего мнения;
- б) получим представление о системе внутреннего контроля, относящейся к аудиторской проверке, с целью разработки процессов аудита;
- в) оцениваем целесообразность учетной политики и основания раскрытия данных бухгалтерского учета;
- г) на основании аудиторских доказательств делаем заключение об отсутствии неясностей в связи с событиями, которые могут вызвать сомнение в непрерывном продолжении деятельности;
- д) оцениваем структуру, содержание и достоверность финансовой отчетности.

**Директор**  
Аудиторской организации  
**ООО «FENIKS FINANCE»**  
Квалификационный сертификат  
№ 05630 от 19.10.2019 г

**Аудитор**  
Квалификационный сертификат  
№ 06363 от 02.06.2024 г

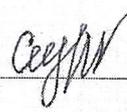


  
**Ё. Насирдинова.**

  
**Ф. Сайилханова**

Дата составления:  
14.01.2025 йил № 1  
г.Ташкент

Директор  **Ё. Насирдинова**

Аудитор  **Ф. Сайилханова**

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ  
ФАРҒОНА ВИЛОЯТИ ФАРҒОНА  
ШАҲРИ МАСЪУЛИЯТИ  
ЧЕКЛАНГАН ЖАМИЯТ  
ШАКЛИДАГИ «НИМОҲА FAIR»  
АУДИТОРЛИК ТАШКИЛОТИ



РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН  
ФЕРҒАНСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД  
ФЕРҒАНА В ФОРМЕ  
ОБЩЕСТВА ОРГАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
«НИМОҲА FAIR»  
АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

*O'zbekiston Respublikasi, Farg'ona viloyati, Farg'ona shahri, B.Marg'iloniy ko'chasi, 70-uy 18-xonadon, X/r:  
20208000705410835001, INN: 308636111, MFO: 01131, Universal bank Farg'ona filiali, Telefon: +99893-244-55-58,  
+99893-980-5575.*

## МУСТАҚИЛ АУДИТОРЛИК ХУЛОСАСИ

«MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI»  
масъулияти чекланган жамияти раҳбарияти ва  
бошқарувига.  
Манзил: Фарғона шаҳар, Мотуридий кўчаси,  
56 В уй.

### Молиявий ҳисобот аудит натижалари бўйича хулоса

#### Фикр;

Бизнинг фикримизча, молиявий ҳисоботлар «MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI» масъулияти чекланган жамиятининг 2023 йил 31 декабрга бўлган молиявий ҳолатини, унинг 2023 йилдаги молиявий натижаларини ва пул оқимларини қонунчиликка мувофиқ, барча муҳим жиҳатлари бўйича ҳаққоний ақс этган.

Биз, «MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI» масъулияти чекланган жамиятининг Ўзбекистон Республикаси бухгалтерия ҳисоби миллий стандартларига мувофиқ 2023 йил 31 декабрь ҳолатига тузилган бухгалтерия баланси, молиявий натижалар тўғрисидаги ҳисобот, хусусий капитал тўғрисида ҳисобот, пул оқимлари тўғрисидаги ҳисобот ва бошқа изоҳловчи маълумотлардан иборат бўлган илова қилинаётган молиявий ҳисоботлари аудитини ўтказдик.

#### Фикр билдириш учун асослар;

Биз аудитни Аудитнинг Ҳалқаро Стандартларига мувофиқ ўтказдик (МСА). Бизнинг ушбу стандартлар бўйича жавобгарлигимиз ушбу хулосанинг “Аудиторнинг молиявий ҳисоботни текшируви бўйича жавобгарлиги” бўлимида батафсил ёритилган. Мазкур стандартлар бизга ахлоқий талабларни бажариш, шунингдек аудитни молиявий ҳисоботларда муҳим бузиб кўрсатишлар мавжуд эмаслигига оқилона ишонч билдиришни таъминлайдиган тарзда режалаштириш ва ўтказиш мажбуриятини юклайди.

Фикримизча, биз томонимиздан аудиторлик текшириши учун олинган аудиторлик далиллари фикримиз учун асос бўлиши учун етарли ва мос келади.

#### Аудитнинг муҳим масалалари;

Аудитнинг муҳим масалалари- ушбу масалалар, бизнинг профессионал мулоҳазамиздан келиб чиққан ҳолда жорий давр учун молиявий ҳисоботни текшириш учун энг муҳим бўлган масалалардир. Ушбу масалалар молиявий ҳисобот аудитида кўриб чиқилган ва биз ушбу масалалар бўйича алоҳида фикр билдирмаймиз.

#### Бошқа маълумотлар;

Бошқа маълумотлар учун раҳбарият жавобгардир. Бизнинг молиявий ҳисоботлар ҳақидаги фикримиз бошқа маълумотларга тааллуқли эмас ва биз ушбу маълумотлар бўйича ҳеч қандай ишончли хулосасини билдирмаймиз.

Молиявий ҳисобот аудитимиз билан боғлиқ ҳолда, бизнинг жавобгарлигимиз бошқа маълумотларни билан танишиш ва шу билан бирга, бошқа маълумотлар ва молиявий ҳисоботлар ўртасида жиддий номутоносибликлар бор-йўқлиги аудит давомида олинган

билимларимиз ёки бошқа маълумотларни кўриб чиқишдир. Агар биз бажарган ишларга асосланиб бундай бошқа маълумотлар жиддий нотўғри маълумотларни ўз ичига олади деган хулоса келсак биз бу фикрни хабар қилишимиз керак.

Бизнинг хулосамизда акс эттириш лозим бўлган ҳолатни аниқламадик.

**Молиявий ҳисобот учун раҳбарият ёки бошқарув жавобгарлиги;**

«MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI» масъулияти чекланган жамиятининг мазкур молиявий ҳисоботни қонунчиликка мувофиқ тайёрлаш, шунингдек корхона раҳбарияти фирибгарлик ёки хато туфайли юзага келган муҳим бузиб кўрсатишлардан ҳоли молиявий ҳисоботларни тайёрлаш учун зарур деб ҳисоблайдиган ички назорат тизимини таъминлаш учун жавобгар бўлади.

**Аудиторнинг молиявий ҳисоботни текшируви бўйича жавобгарлиги;**

Бизнинг мақсадимиз молиявий ҳисоботлар фирибгарлик ва хатолик туфайли бўладиган жиддий нотўғри кўрсаткичлардан ҳоли эканлигига ишонч ҳосил қилиш, ҳамда аудиторлик фикрини аудиторлик хулосасида акс эттириш. Аудитнинг ҳалқаро стандартларига мувофиқ ўтказилган аудит ҳар доим ҳам мавжуд жиддий хатоларни аниқлай олишга кафолат эмас. Фирибгарлик ёки хатолик туфайли бузиб кўрсатишлар юзага келиши мумкин, ушбу бузиб кўрсатишлар ягона ёки жами бўлиб молиявий ҳисоботдан фойдаланувчилар иқтисодий қарорларига таъсир қилиши мумкин бўлса, муҳим ҳисобланади.

Аудит молиявий ҳисоботдаги суммалар ва ошқораликларга оид аудиторлик далилларини олиш учун аудиторлик процедураларини бажаришни ўз ичига олади. Аудиторлик процедураларини танлаш бизнинг фикримизга боғлиқ бўлиб, у фирибгарлик ёки хато туфайли молиявий ҳисоботнинг жиддий нотўғри кўрсатилиши хавфини баҳолашга асосланади. Ушбу хавфни баҳолаш жараёнида биз топшириқ учун тегишли аудит процедураларини танлаш учун ишончли молиявий ҳисоботларни тайёрлашни таъминлайдиган ички назорат тизимини кўриб чиқдик. Аудит, шунингдек, қўлланилган ҳисоб сиёсатининг мақсадга мувофиқлигини ва текширилаётган корхона раҳбарияти томонидан олинган баҳоларнинг асослилигини баҳолашни, шунингдек, умуман молиявий ҳисобот тақдимотини баҳолашни ўз ичига олади.

Биз, шунингдек, корпаратив бошқарув учун масъул шахслар аудитнинг мустақиллигига тегишли барча ахлоқий талабларга риоя қилинганлиги тўғрисида баёнот берамиз ва ушбу шахсларга аудитнинг мустақиллигига таъсир қилиши мумкин бўлган барча муносабат ва масалалар тўғрисида хабар берамиз.

**МЧЖ «НИМОҲА-FAIR»**

**Аудиторлик ташкилоти раҳбари**



**Ш.Б.Хатамов**

(Аудитор малака сертификати  
14.10.2021 йилда №05754)

Манзили: Фаргона шаҳар  
Б.Марғилоний кўчаси 70/18

Хулоса рақами №17  
18.03.2024 йил

## МУСТАҚИЛ АУДИТОРЛИК ХУЛОСАСИ

«MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI»  
масъулияти чекланган жамияти раҳбарияти ва  
бошқарувиغا.  
Манзил: Фарғона ш, Мотрудий кўчаси, 56 Б уй.

### Молиявий ҳисобот аудит натижалари бўйича хулоса

#### Фикр;

Бизнинг фикримизча, молиявий ҳисоботлар «MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI» масъулияти чекланган жамиятининг 2022 йил 31 декабрга бўлган молиявий ҳолатини, унинг 2022 йилдаги молиявий натижаларини ва пул оқимларини қонунчиликка мувофиқ, барча муҳим жиҳатлари бўйича ҳаққоний ақс этади.

Биз, «MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI» масъулияти чекланган жамиятининг Ўзбекистон Республикаси бухгалтерия ҳисоби миллий стандартларига мувофиқ 2022 йил 31 декабрь ҳолатига тузилган бухгалтерия баланси, молиявий натижалар тўғрисидаги ҳисобот, хусусий капитал тўғрисида ҳисобот, пул оқимлари тўғрисидаги ҳисобот ва бошқа изоҳловчи маълумотлардан иборат бўлган илова қилинаётган молиявий ҳисоботлари аудитини ўтказдик.

#### Фикр билдириш учун асослар;

Биз аудитни Аудитнинг Ҳалқаро Стандартларига мувофиқ ўтказдик (МСА). Бизнинг ушбу стандартлар бўйича жавобгарлигимиз ушбу хулосанинг “Аудиторнинг молиявий ҳисоботни текшируви бўйича жавобгарлиги” бўлимида батафсил ёритилган. Мазкур стандартлар бизга ахлоқий талабларни бажариш, шунингдек аудитни молиявий ҳисоботларда муҳим бузиб кўрсатишлар мавжуд эмаслигига оқилона ишонч билдиришни таъминлайдиган тарзда режалаштириш ва ўтказиш мажбуриятини юқлайди.

Фикримизча, биз томонимиздан аудиторлик текшириши учун олинган аудиторлик далиллари фикримиз учун асос бўлиши учун етарли ва мос келади.

#### Аудитнинг муҳим масалалари;

Аудитнинг муҳим масалалари- ушбу масалалар, бизнинг профессионал мулоҳазамиздан келиб чиққан ҳолда жорий давр учун молиявий ҳисоботни текшириш учун энг муҳим бўлган масалалардир. Ушбу масалалар молиявий ҳисобот аудитида кўриб чиқилган ва биз ушбу масалалар бўйича алоҳида фикр билдирмаймиз.

#### Бошқа маълумотлар;

Бошқа маълумотлар учун раҳбарият жавобгардир. Бизнинг молиявий ҳисоботлар ҳақидаги фикримиз бошқа маълумотларга тааллуқли эмас ва биз ушбу маълумотлар бўйича ҳеч қандай ишончли хулосасини билдирмаймиз.

Молиявий ҳисобот аудитимиз билан боғлиқ ҳолда, бизнинг жавобгарлигимиз бошқа маълумотларни билан танишиш ва шу билан бирга, бошқа маълумотлар ва молиявий ҳисоботлар ўртасида жиддий номуносивбликлар бор-йўқлиги аудит давомида олинган

билимларимиз ёки бошқа маълумотларни кўриб чиқишдир. Агар биз бажарган ишларга асосланиб бундай бошқа маълумотлар жиддий нотўғри маълумотларни ўз ичига олади деган хулоса келсак биз бу фикрни хабар қилишимиз керак.

Бизнинг хулосамизда акс эттириш лозим бўлган ҳолатни аниқламадик.

**Молиявий ҳисобот учун раҳбарият ёки бошқарув жавобгарлиги;**

«MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI» масъулияти чекланган жамиятининг мазкур молиявий ҳисоботни қонунчиликка мувофиқ тайёрлаш, шунингдек корхона раҳбарияти фирибгарлик ёки хато туфайли юзага келган муҳим бузиб кўрсатишлардан ҳоли молиявий ҳисоботларни тайёрлаш учун зарур деб ҳисоблайдиган ички назорат тизимини таъминлаш учун жавобгар бўлади.

**Аудиторнинг молиявий ҳисоботни текшируви бўйича жавобгарлиги;**

Бизнинг мақсадимиз молиявий ҳисоботлар фирибгарлик ва хатолик туфайли бўладиган жиддий нотўғри кўрсаткичлардан ҳоли эканлигига ишонч ҳосил қилиш, ҳамда аудиторлик фикрини аудиторлик хулосасида акс эттириш. Аудитнинг ҳалқаро стандартларига мувофиқ ўтказилган аудит ҳар доим ҳам мавжуд жиддий хатоларни аниқлай олишга кафолат эмас. Фирибгарлик ёки хатолик туфайли бузиб кўрсатишлар юзага келиши мумкин, ушбу бузиб кўрсатишлар ягона ёки жами бўлиб молиявий ҳисоботдан фойдаланувчилар иқтисодий қарорларига таъсир қилиши мумкин бўлса, муҳим ҳисобланади.

Аудит молиявий ҳисоботдаги суммалар ва ошқораликларга оид аудиторлик далилларини олиш учун аудиторлик процедураларини бажаришни ўз ичига олади. Аудиторлик процедураларини танлаш бизнинг фикримизга боғлиқ бўлиб, у фирибгарлик ёки хато туфайли молиявий ҳисоботнинг жиддий нотўғри кўрсатилиши хавфини баҳолашга асосланади. Ушбу хавфни баҳолаш жараёнида биз топширик учун тегишли аудит процедураларини танлаш учун ишончли молиявий ҳисоботларни тайёрлашни таъминлайдиган ички назорат тизимини кўриб чиқдик. Аудит, шунингдек, қўлланилган ҳисоб сиёсатининг мақсадга мувофиқлигини ва текширилаётган корхона раҳбарияти томонидан олинган баҳоларнинг асослилигини баҳолашни, шунингдек, умуман молиявий ҳисобот тақдимотини баҳолашни ўз ичига олади.

Биз, шунингдек, корпаратив бошқарув учун масъул шахслар аудитнинг мустақиллигига тегишли барча ахлоқий талабларга риоя қилинганлиги тўғрисида баёнот берамиз ва ушбу шахсларга аудитнинг мустақиллигига таъсир қилиши мумкин бўлган барча муносабат ва масалалар тўғрисида хабар берамиз.

**МЧЖ «НИМОҲА-FAIR»  
Аудиторлик ташкилоти раҳбари :**

**Ш.Б.Хатамов**

(Аудитор малака сертификати  
14.10.2021 йилда №05754)

**Аудитор: Ф.А.Муродов**  
(Аудитор малака сертификати  
26.04.2019 йилда №05211)

Манзили: Фарғона шаҳар  
Б.Марғилоний кучаси 70/18

Солиқ маслаҳатчиси Б.Ншонов  
24 январь, 2023 йил

Хулоса рақами 2:01

Микроолия ташкилотлари ва ломбардлар  
фаолиятини мувофиқлаштириш ва тартибга  
солиш тўғрисидаги низомга  
4-ИЛОВА

"AGAT CREDIT MIKROMOLIYA TASHKILOTI" AJning  
(ташкilotнинг номи)

баланс ҳисоботи

2025 йил "30" Сентябр ҳолатига

| КОД | КЎРСАТКИЧЛАР  | минг сўмда         |
|-----|---|--------------------|
|     | <b>АКТИВЛАР</b>   |                    |
| 10  | Кассадаги нақд пуллар ва бошқа тўлов ҳужжатлари                               | 988 591            |
| 20  | Банкларга қўйилган депозитлар ва бошқа маблағлар                              | 2 510 686          |
| 30  | Олиниши лозим бўлган ҳисобланган фоизлар                                      | 3 801 281          |
| 40  | Сотиб олинган дебиторлик қарзлари - факторинг, брутто                         | 0                  |
| 41  | Минус: факторинг бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси     | 0                  |
| 42  | Факторинг, соф (40 код - 41 код)  | 0                  |
| 50  | Кредитлар (микрокредит, микроқарз, истеъмо), брутто                           | 123 282 096        |
| 51  | Минус: кредитлар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси     | 3 196 443          |
| 52  | Кредитлар, соф (50 код - 51 код)  | 120 085 653        |
| 60  | Лизинг, брутто  | 0                  |
| 61  | Минус: лизинг бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси        | 0                  |
| 62  | Лизинг, соф   | 0                  |
| 70  | Инвестициялар, брутто   | 0                  |
| 71  | Минус: Инвестициялар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси | 0                  |
| 72  | Инвестициялар, соф  | 0                  |
| 80  | Асосий воситалар, соф   | 24 153 166         |
| 90  | Номоддий ақшалар, соф   | 21 898 913         |
| 100 | Бошқа хусусий мулклар   | 618 750            |
| 101 | а. Минус: Қўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси                   | 61 875             |
| 102 | б. Бошқа хусусий мулклар, соф (100 код-101 код)                               | 556 875            |
| 110 | Бошқа активлар  | 11 847 082         |
| 120 | <b>Жами активлар (10+20+30+42+52+62+72+80+90+102+110)</b>                     | <b>185 842 246</b> |
|     | <b>МАЖБУРИЯТЛАР ва КАПИТАЛ</b>  |                    |
|     | <b>МАЖБУРИЯТЛАР</b>   |                    |
| 210 | Тўланиши лозим бўлган кредитлар ва қарзлар                                    | 40 800 000         |
| 220 | Лизинг бўйича мажбуриятлар  | 0                  |
| 230 | Чиқарилган облигациялар   | 70 000 000         |
| 240 | Тўланиши лозим бўлган фоизлар   | 510 189            |
| 250 | Тўланиши лозим бўлган ҳисобланган солиқлар                                    | 488 137            |
| 260 | Муддати узайтирилган даромадлар   | 0                  |
| 270 | Бошқа мажбуриятлар  | 181 115            |
| 280 | <b>Жами мажбуриятлар (210+220+230+240+250+260+270)</b>                        | <b>111 979 441</b> |
|     | <b>КАПИТАЛ</b>  |                    |
| 310 | Устав капитали  | 73 715 686         |
| 311 | а. Ақциялар - оддий   | 0                  |
| 312 | б. Ақциялар - имтиёзли  | 0                  |
| 320 | Қўшилган капитал  | 0                  |
| 330 | Захира капитали   | 0                  |
| 331 | а. Умумий захира фонди  | 0                  |
| 332 | б. Бошқа захира ва фондлар  | 0                  |
| 340 | Таксимланмаган фойда  | -1 937 471         |
| 350 | Жорий йил фойдаси (зарар)   | 2 084 591          |
| 360 | <b>Жами капитал (310 + 320 + 330 + 340 + 350)</b>                             | <b>73 862 805</b>  |
| 370 | <b>Жами мажбуриятлар ва капитал (280 + 360)</b>                               | <b>185 842 246</b> |

Раҳбар имзоси :

Бош бухгалтер имзоси:



DMITRIEV ANTON PAVLOVICH

Ф.И.Ш.

XUSAINOV BAXODIR SHUHRATOVICH

Ф.И.Ш.

"AGAT CREDIT MIKROMOLIYA TASHKILOTI" AJning  
(ташкilotнинг номи)

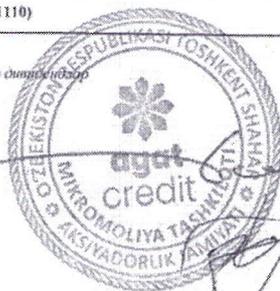
молиявий натижалари тўғрисидаги ҳисоботи  
2025 йил "30" Сентябр ҳолатига

| КОД  | КЎРСАТКИЧЛАР  | минг сўмда        |
|------|---|-------------------|
|      | <b>1. ФОИЗЛИ ДАРОМАДЛАР</b>   |                   |
| 110  | Банклардаги депозитлар бўйича фоизли даромадлар   | 37 506            |
| 120  | Жисмоний шахсларга берилган кредитлар (микрокредитлар) бўйича фоизли даромадлар   | 33 527 754        |
| 130  | Ўзини ўзи банда қилган шахсларга берилган микрокредитлар бўйича фоизли даромадлар   | 0                 |
| 140  | Яқка тартибдаги тадбиркорларга берилган кредитлар (микрокредитлар) бўйича фоизли даромадлар                               | 190 766           |
| 150  | Юридик шахсларга берилган кредитлар (микрокредитлар) бўйича фоизли даромадлар   | 89 079            |
| 160  | Лизинг бўйича фоизли даромадлар   | 0                 |
| 170  | Бошқа фоизли даромадлар   | 267 068           |
| 180  | <b>Жами фоизли даромадлар (110+120+130+140+150+160+170)</b>   | <b>34 112 173</b> |
|      | <b>2. ФОИЗЛИ ХАРАЖАТЛАР</b>   |                   |
| 210  | Жалб қилинган қарз маблағлари бўйича фоизли харажатлар  | 71 233            |
| 220  | Банклардан олинган кредитлар бўйича тўлашни лозим бўлган фоизли харажатлар  | 7 401 962         |
| 230  | Бошқа кредиторларга тўлашни лозим бўлган фоизли харажатлар  | 6 027             |
| 240  | Чикарилган облигациялар бўйича фоизли харажатлар  | 5 432 468         |
| 250  | Лизинг бўйича фоизли харажатлар   | 0                 |
| 260  | Бошқа фоизли харажатлар   | 706 257           |
| 270  | <b>Жами фоизли харажатлар (210+220+230+240+250+260)</b>   | <b>13 617 948</b> |
| 310  | <b>3. КРЕДИТ ВА ЛИЗИНГЛАР БЎЙИЧА КЎРИЛИШИ МУМКИН БЎЛГАН ЗАРАРЛАРНИ БАХОЛАШГАЧА БЎЛГАН СОФ ФОИЗЛИ ДАРОМАДЛАР (180-270)</b> | <b>20 494 225</b> |
| 320  | Минус: Кредит ва лизинглар бўйича кўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш   | 9 922 433         |
| 330  | Кредит ва лизинглар бўйича кўрилиши мумкин бўлган зарарлар баҳолагандан сўнг соф фоизли даромадлар (310-320)              | 10 571 791        |
|      | <b>4. ФОИЗСИЗ ДАРОМАДЛАР</b>  |                   |
| 410  | Кафолатлар ва кафиликлар бўйича операцияларни амалга оширишда кўрсатилган хизматлар учун олинган                          | 0                 |
| 420  | Факторинг хизматлари бўйича олинган даромадлар  | 0                 |
| 430  | Хизматлар ва бошқа воситачиликдан олинган даромадлар  | 11 485 714        |
| 440  | Хорижий валюта курси ўзгариши натижасида олинган фойда  | 1 437             |
| 450  | Инвестициялардан олинган фойда ва дивидендлар   | 0                 |
| 460  | Бошқа фоизсиз даромадлар  | 10 314 243        |
| 470  | <b>Жами фоизсиз даромадлар (410+420+430+440+450+460)</b>  | <b>21 801 394</b> |
|      | <b>5. ФОИЗСИЗ ХАРАЖАТЛАР</b>  |                   |
| 510  | Кўрсатилган хизматлар ва воситачилик харажатлари  | 1 872 077         |
| 520  | Хорижий валюта курси ўзгариши натижасида кўрилган зарарлар  | 4 429             |
| 530  | Инвестициялардан кўрилган зарарлар  | 0                 |
| 540  | Бошқа фоизсиз харажатлар  | 126 743           |
| 550  | <b>Жами фоизсиз харажатлар (510+520+530+540)</b>  | <b>2 003 249</b>  |
| 600  | <b>6. ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАРГАЧА СОФ ФОЙДА (330+470-550)</b>  | <b>30 369 937</b> |
|      | <b>7. ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАР</b>  |                   |
| 710  | Ходимлар иш хақи ва улар учун қилинган бошқа харажатлар   | 19 105 872        |
| 720  | Ижара ва таъминот харажатлари   | 2 071 655         |
| 730  | Хизмат сафари ва транспорт харажатлари  | 298 095           |
| 740  | Маъмурий харажатлар   | 1 288 535         |
| 750  | Репрезентация ва хайрия   | 170 430           |
| 760  | Эскириш харажатлари   | 3 093 139         |
| 770  | Сўғурта, солиқ ва бошқа харажатлар  | 1 871 717         |
| 780  | <b>Жами операцион харажатлар (710+720+730+740+750+760+770)</b>  | <b>27 899 443</b> |
| 800  | <b>8. КРЕДИТ ВА ЛИЗИНГЛАР БИЛАН БОҒЛИҚ БЎЛМАГАН КЎРИЛИШИ МУМКИН БЎЛГАН ЗАРАРЛАРНИ БАХОЛАШ</b>                             | <b>0</b>          |
| 900  | <b>9. ФОЙДА СОЛИҒИ ВА БОШҚА ТУЗАТИШЛАРГАЧА БЎЛГАН СОФ ФОЙДА (600-780-800)</b>   | <b>2 470 494</b>  |
|      | <b>10. Фойда солиғи</b>   |                   |
| 1000 | Фойда солиғини баҳолаш  | 385 903           |
| 1100 | <b>11. ТУЗАТИШЛАРГАЧА БЎЛГАН ФОЙДА (900-1000)</b>   | <b>2 084 591</b>  |
| 1110 | Фойдагача бўлган тузатишлар, соф *  | 0                 |
| 1200 | <b>12. СОФ ФОЙДА (ЗАРАР) (1100+1110)</b>  | <b>2 084 591</b>  |

Изоҳ: \* жорий йил фойдасидан ҳисобланган солиқлар

Раҳбар имзоси:

Бош бухгалтер имзоси:



DMITRIEV ANTON PAVLOVICH

Ф.И.Ш.

XUSAINOV BAXODIR SHUXRATOVICH

Ф.И.Ш.

"AGAT CREDIT MIKROMOLIYA TASHKILOTI" MCHLning  
 (ташкilotнинг номи)  
 баланс ҳисоботи

2024 йил "31" Декабр ҳолатига

| КОД | КЎРСАТКИЧЛАР  | минг сўмда  |
|-----|---|-------------|
|     | <b>АКТИВЛАР</b>   | 267 373     |
| 10  | Кассалаги нақд пуллар ва бошқа тўлов ҳужжатлари                               | 10 104 965  |
| 20  | Банкларга қўйилган депозитлар ва бошқа маблағлар                              | 2 605 812   |
| 30  | Олинган лозим бўлган ҳисобланган фойзалар                                     | 0           |
| 40  | Сотиб олинган дебиторлик қарзлари - факторинг, брутто                         | 0           |
| 41  | Минус: факторинг бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси     | 0           |
| 42  | Факторинг, соф (40 код - 41 код)  | 80 843 554  |
| 50  | Кредитлар (микрокредит, микроқарз, истеъмо), брутто                           | 5 341 535   |
| 51  | Минус: кредитлар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси     | 75 502 019  |
| 52  | Кредитлар, соф (50 код - 51 код)  | 0           |
| 60  | Лизинг, брутто  | 0           |
| 61  | Минус: лизинг бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси        | 0           |
| 62  | Лизинг, соф   | 0           |
| 70  | Инвестициялар, брутто   | 0           |
| 71  | Минус: Инвестициялар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси | 0           |
| 72  | Инвестициялар, соф  | 22 417 077  |
| 80  | Асосий воситалар, соф   | 13 676 247  |
| 90  | Номоддий ақшалар, соф   | 1 996 161   |
| 100 | Бошқа хусусий мулклар   | 0           |
| 101 | а. Минус: Қўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси                   | 1 996 161   |
| 102 | б. Бошқа хусусий мулклар, соф (100 код-101 код)                               | 6 912 942   |
| 110 | Бошқа активлар  | 133 482 596 |
| 120 | Жами активлар (10+20+30+42+52+62+72+80+90+102+110)                            |             |
|     | <b>МАЖБУРИЯТЛАР ва КАПИТАЛ</b>  |             |
|     | <b>МАЖБУРИЯТЛАР</b>   | 52 762 590  |
| 210 | Тўланиши лозим бўлган кредитлар ва қарзлар                                    | 0           |
| 220 | Лизинг бўйича мажбуриятлар  | 0           |
| 230 | Чикарилган облигациялар   | 653 845     |
| 240 | Тўланиши лозим бўлган фойзалар  | 791 295     |
| 250 | Тўланиши лозим бўлган ҳисобланган солиқлар                                    | 0           |
| 260 | Муддатли ўзайтирилган даромадлар  | 605 073     |
| 270 | Бошқа мажбуриятлар  | 54 812 804  |
| 280 | Жами мажбуриятлар (210+220+230+240+250+260+270)                               |             |
|     | <b>КАПИТАЛ</b>  | 77 446 296  |
| 310 | Устав капитали  | 0           |
| 311 | а. Ақциялар - оддий   | 0           |
| 312 | б. Ақциялар - имтиёзли  | 0           |
| 320 | Қўшилган капитал  | 0           |
| 330 | Захира капитали   | 0           |
| 331 | а. Умумий захира фонди  | 0           |
| 332 | б. Бошқа захира ва фондлар  | 0           |
| 340 | Таксимланмаган фойда  | 1 223 496   |
| 350 | Жорий йил фойдаси (зарар)   | 78 669 792  |
| 360 | Жами капитал (310 + 320 + 330 + 340 + 350)                                    | 133 482 596 |
| 370 | Жами мажбуриятлар ва капитал (280 + 360)                                      |             |

Раҳбар имзоси :

Бош бухгалтер имзоси:



DMITRIEV ANTON PAVLOVICH

Ф.И.Ш.

DOVGALYUK ALEKSANDR SERGEYEVICH

Ф.И.Ш.

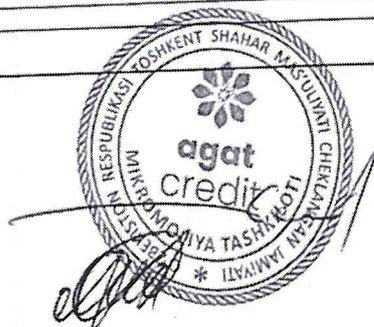
"AGAT CREDIT MIKROMOLIYA TASHKILOTI" MCHJning  
(ташкilotнинг номи)  
моливиий натижалари тўғрисидаги ҳисоботи  
2024 йил "31" Декабрь ҳолатига

| КОД  | КЎРСАТКИЧИЛАР   | минг сўмда |
|------|---|------------|
|      | <b>1. ФОНЗЛИ ДАРОМАДЛАР</b>   | 0          |
| 110  | Банклардаги депозитлар бўйича фонзли даромадлар   | 44 680 688 |
| 120  | Жисмоний шахсларга берилган кредитлар (микрокредитлар) бўйича фонзли даромадлар   | 0          |
| 130  | Узини ўзи банд қилган шахсларга берилган микрокредитлар бўйича фонзли даромадлар  | 152 319    |
| 140  | Якка тартибдаги тадбиркорларга берилган кредитлар (микрокредитлар) бўйича фонзли даромадлар                               | 1 813 318  |
| 150  | Юридик шахсларга берилган кредитлар (микрокредитлар) бўйича фонзли даромадлар   | 0          |
| 160  | Лизинг бўйича фонзли даромадлар   | 887 651    |
| 170  | Бошқа фонзли даромадлар   | 47 533 974 |
| 180  | Жами фонзли даромадлар (110+120+130+140+150+160+170)  |            |
|      | <b>2. ФОНЗЛИ ХАРАЖАТЛАР</b>   | 81 697     |
| 210  | Жалб қилинган қарз маблағлари бўйича фонзли харажатлар  | 11 780 591 |
| 220  | Банклардан олинган кредитлар бўйича фонзли харажатлар   | 253 151    |
| 230  | Бошқа кредиторларга тўлашни лозим бўлган фонзли харажатлар  | 0          |
| 240  | Чикарилган облигациялар бўйича фонзли харажатлар  | 0          |
| 250  | Лизинг бўйича фонзли харажатлар   | 1 301 280  |
| 260  | Бошқа фонзли харажатлар   | 13 416 719 |
| 270  | Жами фонзли харажатлар (210+220+230+240+250+260)  |            |
|      | <b>3. КРЕДИТ ВА ЛИЗИНГЛАР БЎЙИЧА КЎРИЛИШИ МҮМКИН БЎЛГАН ЗАРАРЛАРНИ БАҲОЛАШГАЧА БЎЛГАН СОФ ФОНЗЛИ ДАРОМАДЛАР (180-270)</b> | 34 117 256 |
| 310  | Минус: Кредит ва лизинглар бўйича кўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш   | 13 660 642 |
| 320  | Кредит ва лизинглар бўйича кўрилиши мумкин бўлган зарарлар баҳолангандан сўнг соф фонзли даромадлар (310-320)             | 20 456 614 |
|      | <b>4. ФОНЗСIZ ДАРОМАДЛАР</b>  | 0          |
| 410  | Кафолатлар ва кафиликлар бўйича операцияларни амалга оширишда кўрсатилган хизматлар учун олинган                          | 0          |
| 420  | Факторнинг хизматлари бўйича олинган даромадлар   | 633 929    |
| 430  | Хизматлар ва бошқа воситачиликдан олинган даромадлар  | 46 101     |
| 440  | Хорижий валюта курси ўзгариши натижасида олинган фойда  | 0          |
| 450  | Инвестициялардан олинган фойда ва дивидендлар   | 7 419 527  |
| 460  | Бошқа фонзсиз даромадлар  | 8 099 557  |
| 470  | Жами фонзсиз даромадлар (410+420+430+440+450+460)   |            |
|      | <b>5. ФОНЗСIZ ХАРАЖАТЛАР</b>  | 1 650 946  |
| 510  | Кўрсатилган хизматлар ва воситачилик харажатлари  | 25 835     |
| 520  | Хорижий валюта курси ўзгариши натижасида кўрилган зарарлар  | 0          |
| 530  | Инвестициялардан кўрилган зарарлар  | 140 801    |
| 540  | Бошқа фонзсиз харажатлар  | 1 817 583  |
| 550  | Жами фонзсиз харажатлар (510+520+530+540)   |            |
| 600  | <b>6. ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАРГАЧА СОФ ФОЙДА (330+470-550)</b>  | 26 738 588 |
|      | <b>7. ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАР</b>  | 16 408 893 |
| 710  | Ходимлар иш хақи ва улар учун қилинган бошқа харажатлар   | 1 378 480  |
| 720  | Ижара ва таъминот харажатлари   | 202 074    |
| 730  | Хизмат сафари ва транспорт харажатлари  | 1 474 933  |
| 740  | Маъмурий харажатлар   | 23 808     |
| 750  | Репрезентация ва хайрия   | 3 056 859  |
| 760  | Эскирини харажатлари  | 1 722 367  |
| 770  | Сугурта, солиқ ва бошқа харажатлар  | 24 267 414 |
| 780  | Жами операцион харажатлар (710+720+730+740+750+760+770)   |            |
| 800  | <b>8. КРЕДИТ ВА ЛИЗИНГЛАР БИЛАН БОГЛИҚ БЎЛМАГАН КЎРИЛИШИ МҮМКИН БЎЛГАН ЗАРАРЛАРНИ БАҲОЛАШ</b>                             | 0          |
| 900  | <b>9. ФОЙДА СОЛИГИ ВА БОШҚА ТУЗАТИШЛАРГАЧА БЎЛГАН СОФ ФОЙДА (600-780-800)</b>   | 2 471 174  |
| 1000 | <b>10. Фойда солиғи</b>   | 454 945    |
| 1000 | Фойда солиғини баҳолаш  |            |
| 1100 | <b>11. ТУЗАТИШЛАРГАЧА БЎЛГАН ФОЙДА (900-1000)</b>   | 2 016 229  |
| 1110 | Фойдагача бўлган тузатишлар, соф *  | -792 733   |
| 1200 | <b>12. СОФ ФОЙДА (ЗАРАР) (1100+1110)</b>  | 1 223 496  |

Изоҳ: \* жорий йил фойдасидан ҳисобланган дивидендлар

Раҳбар имзоси:

Бош бухгалтер имзоси:



DMITRIYEV ANTON PAVLOVICH

Ф.И.Ш.

DOVGALYUK ALEKSANDR SERGEYEVICH

Ф.И.Ш.



"MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI" MCHJning  
(ташкilotining nomi)  
молиявий натижалари тўғрисидаги ҳисоботи  
2023 йил "31" декабр ҳолатига

| КОД  | КУРСАТКИЧЛАР  | минг сўмда  |
|------|---|-------------|
|      | <b>1. ФОИЗЛИ ДАРОМАДЛАР</b>   |             |
| 110  | Банклардаги депозитлар бўйича фойзли даромадлар   | 0           |
| 120  | Жисмоний шахсларга берилган кредитлар (микроразлар) бўйича фойзли даромадлар  | 37 261 664  |
| 130  | Узини ўзи банд қилган шахсларга берилган микрокредитлар бўйича фойзли даромадлар  | 0           |
| 140  | Яқка тартибдаги талбиркорларга берилган кредитлар (микроразлар) бўйича фойзли даромадлар                                  | 306 422     |
| 150  | Юридик шахсларга берилган кредитлар (микроразлар) бўйича фойзли даромадлар  | 6 834 278   |
| 160  | Лизинг бўйича фойзли даромадлар   | 73          |
| 170  | Бошқа фойзли даромадлар   | 0           |
| 180  | Жами фойзли даромадлар (110+120+130+140+150+160+170)  | 44 502 436  |
|      | <b>2. ФОИЗЛИ ХАРАЖАТЛАР</b>   |             |
| 210  | Жалб қилинган қарз маблағлари бўйича фойзли харажатлар  | 162 634     |
| 220  | Банклардан олинган кредитлар бўйича тўланган лозим бўлган фойзли харажатлар   | 5 685 444   |
| 230  | Бошқа кредиторларга тўланган лозим бўлган фойзли харажатлар   | 0           |
| 240  | Чиқарилган облигациялар бўйича фойзли харажатлар  | 0           |
| 250  | Лизинг бўйича фойзли харажатлар   | 0           |
| 260  | Бошқа фойзли харажатлар   | 867 520     |
| 270  | Жами фойзли харажатлар (210+220+230+240+250+260)  | 6 715 598   |
| 310  | <b>3. КРЕДИТ ВА ЛИЗИНГЛАР БЎЙИЧА КЎРИЛИШИ МУМКИН БЎЛГАН ЗАРАРЛАРНИ БАҲОЛАШГАЧА БЎЛГАН СОФ ФОИЗЛИ ДАРОМАДЛАР (180-270)</b> | 37 786 838  |
| 320  | Минус: Кредит ва лизинглар бўйича кўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш   | 6 187 648   |
| 330  | Кредит ва лизинглар бўйича кўрилиши мумкин бўлган зарарлар баҳолашдан сўнг соф фойзли даромадлар (310-320)                | 31 599 190  |
|      | <b>4. ФОИЗСИЗ ДАРОМАДЛАР</b>  |             |
| 410  | Кафолатлар ва кафолиялар бўйича операцияларни амалга оширишда кўрсатилган хизматлар учун олинган                          | 0           |
| 420  | Факторинг хизматлари бўйича олинган даромадлар  | 0           |
| 430  | Хизматлар ва бошқа воситачиликдан олинган даромадлар  | 0           |
| 440  | Хорижий валюта курси ўзгариши натижасида олинган фойда  | 157 740     |
| 450  | Инвестициялардан олинган фойда ва дивидендлар   | 0           |
| 460  | Бошқа фойзсиз даромадлар  | 5 192 699   |
| 470  | Жами фойзсиз даромадлар (410+420+430+440+450+460)   | 5 350 439   |
|      | <b>5. ФОИЗСИЗ ХАРАЖАТЛАР</b>  |             |
| 510  | Кўрсатилган хизматлар ва воситачилик харажатлари  | 1 157 272   |
| 520  | Хорижий валюта курси ўзгариши натижасида кўрилган зарарлар  | 12 538      |
| 530  | Инвестициялардан кўрилган зарарлар  | 0           |
| 540  | Бошқа фойзсиз харажатлар  | 136 626     |
| 550  | Жами фойзсиз харажатлар (510+520+530+540)   | 1 306 436   |
| 600  | <b>6. ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАРГАЧА СОФ ФОЙДА (330+470-550)</b>  | 35 643 193  |
|      | <b>7. ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАР</b>  |             |
| 710  | Ходимлар иш ҳақи ва улар учун қилинган бошқа харажатлар   | 11 878 216  |
| 720  | Ижара ва таъминот харажатлари   | 791 364     |
| 730  | Хизмат сафари ва транспорт харажатлари  | 131 292     |
| 740  | Маъмурий харажатлар   | 693 400     |
| 750  | Репрезентация ва хайрия   | 69 556      |
| 760  | Эскириш харажатлари   | 341 058     |
| 770  | Сугурта, солиқ ва бошқа харажатлар  | 1 674 813   |
| 780  | Жами операцион харажатлар (710+720+730+740+750+760+770)   | 15 579 701  |
| 800  | <b>8. КРЕДИТ ВА ЛИЗИНГЛАР БИЛАН БОГ'ЛИК БЎЛМАГАН КЎРИЛИШИ МУМКИН БЎЛГАН ЗАРАРЛАРНИ БАҲОЛАШ</b>                            | 0           |
| 900  | <b>9. ФОЙДА СОЛИГИ ВА БОШҚА ТУЗАТИЦЛАРГАЧА БЎЛГАН СОФ ФОЙДА (600-780-800)</b>   | 20 063 492  |
|      | <b>10. Фойда солиғи</b>   |             |
| 1000 | Фойда солиғини баҳолаш  | 3 045 637   |
| 1100 | <b>11. ТУЗАТИЦЛАРГАЧА БЎЛГАН ФОЙДА (900-1000)</b>   | 17 017 855  |
| 1110 | Фойдага бЎлган тузатицлар, соф *  | -15 773 526 |
| 1200 | <b>12. СОФ ФОЙДА (ЗАРАР) (1100-1110)</b>  | 1 244 330   |

Изоҳ: \* жорий йил фойдасидан олиб қилинган солиқнинг қилинган қилиши



*[Handwritten signature]*

Manuchari C. X.  
Ф.И.Ш.  
Isaboyev A. A.  
Ф.И.Ш.

Раҳбар имзои:  
Бош бухгалтер имзои:

"MICROFIN MIKROMOLIYA TASHKILOTI" MCHJning  
(tashkilotining nomi)

Баланс ҳисоботи

2022 йил "31" декабр ҳолатига

| КОД    | ТАҒРИФ  | КЎРСАТКИЧЛАР   | МИШ СУМ    |
|--------|---|--|------------|
|        |   | <b>АКТИВЛАР</b>  |            |
| 10     | 10100   | Кассадаги нақд пуллар ва бошқа тулов ҳужжатлари                    | 226 244    |
| 20     | 10500   | Банкларга қўйилган депозитлар ва бошқа маблағлар                   | 218 606    |
| 30     | 16300   | Олиниши лозим бўлган ҳисобланган фойзлар                           | 3 584 254  |
| 40     | 11100*  | Сотиб олинган дебиторлик қарзлари - факторинг                      | 0          |
| 50     | 12401-12405-12409-12501*-<br>12505*-12509*-12701*-12705*-<br>12709*-14801*-14809*-14901*-<br>14909*-15101*-15109*-15701*-<br>15703*-15705*-15707* | Кредитлар ( микрокредит, микроқара, истеъмо), брутто               | 73 355 490 |
| 51     | 12499-12599*-12799*-14899*-<br>14999*-15199*-15799  | Минус: кредитлар бўйича қуриланиши мумкин бўлган зарарлар захираси | 1 677 675  |
| 52     |   | Кредитлар, соф (50 код - 51 код)                                   | 71 677 815 |
| 60     | 15600* - 15709* - 15699   | Микролизинг, соф   | 0          |
| 70     | 16500   | Асосий воситалар, соф  | 1 630 946  |
| 80     | 16600   | Номоддий активлар, соф   | 64 099     |
| 90     | 16701   | Бошқа хусусий мулклар  | 0          |
| 91     | 16707-16799   | а. Минус: Қуриланиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси      | 0          |
| 92     |   | б. Бошқа хусусий мулклар, соф (90 код-91 код)                      | 0          |
| 100    | 19900-16100*+16400  | Бошқа активлар   | 507 606    |
| 110    |   | Жами активлар (10+20+30+40+52+60+70+80+92+100)                     | 77 909 571 |
|        |   | <b>МАЖБУРИЯТЛАР ва КАПИТАЛ</b>                                     |            |
|        |   | <b>МАЖБУРИЯТЛАР</b>  |            |
| 210    | 21400-21600-22000   | Туланиши лозим бўлган кредитлар ва қарзлар                         | 9 150 000  |
| 220    | 22100   | Лизинг бўйича мажбуриятлар   | 0          |
| 230*** | 23600   | Чикариланган облигациялар  | 0          |
| 240    | 22400   | Туланиши лозим бўлган фойзлар                                      | 119 798    |
| 250    | 22500   | Туланиши лозим бўлган ҳисобланган солиқлар                         | 42 170     |
| 260    | 22800   | Мушлати узайтирилган даромадлар                                    | 43 774     |
| 270    | 29800+22200*  | Бошқа мажбуриятлар   | 211        |
| 280    |   | Жами мажбуриятлар (210+220+230+240+250+260+270)                    | 9 355 982  |
|        |   | <b>КАПИТАЛ</b>   |            |
| 310    | 30301   | Устав капитали   | 57 579 000 |
| 311*** | 30312-30318-30306-30324   | а. Акциялар - оддий  | 0          |
| 312*** | 30309+30315-30303-30321   | б. Акциялар - имтиёзли   | 0          |
| 320*** | 30600   | Қушылган капитал   | 0          |
| 330    | 30900   | Захира капитали  | 4 777 914  |
| 331    | 30903   | а. Умумий захира фонди   | 4 777 914  |
| 332    | 30905-30908   | б. Бошқа захира ва фондлар   | 0          |
| 340    | 31203   | Тақсимланмаган фойла   | 0          |
| 350    | (40000-50000)+31206   | Жорий йил фойдаси (зарар)  | 6 196 704  |
| 360    |   | Жами капитал (310(311+312)+320+330+340+350)                        | 68 553 618 |
| 370    |   | Жами мажбуриятлар ва капитал (280+360)                             | 77 909 571 |

Илоҳ:

\* микрокредит ташкилотларига тегишли ҳисобварақ

\*\* ломбардларга тегишли ҳисобварақ

\*\*\* акциядорлик жамиятлари шаклидаги микрокредит ташкилотларига тегишли

Раҳбар имзоси:

Бош бухгалтер имзоси:

*(Handwritten signatures)*



Mamadjonov I. B.

Ф.И.Ш

Hamrajiyev B. B.

Ф.И.Ш

"MICROFIN MIKROMOLLYA TASHKILOTI" MCHJning

(ташкilotнинг номи)

Молиявий натижалар тўғрисидаги ҳисоботи

2022 йил "31" декабр ҳолатига

| КОД  | ТАҒРИФ  | КЎРСАТКИЧЛАР  | МИЛЛИ СУМ         |
|------|---|---|-------------------|
|      |   | <b>1. ФОНДЛИ ДАРОМАДЛАР</b>   |                   |
| 110  | 40400   | Банкларааги депозитлар буйича фонзли даромадлар   | 0                 |
| 120  | 42000+44200*+44701+44705**  | Жизмоний шахсларга берилган кредитлар (микрোকредитлар) буйича фонзли даромадлар                                 | 29 608 443        |
| 130  | 42100*+44300*+44703*  | Якка тартибдаги талбиркорларга берилган микрокредитлар буйича фонзли даромадлар                                 | 7 986             |
| 140  | 42300*+44500*+44707*  | Юридик шахсларга берилган микрокредитлар буйича фонзли даромадлар   | 969 623           |
| 150  | 45100*  | Микролизинг буйича фонзли даромадлар  | 0                 |
| 160  | 44900   | Бошқа фонзли даромадлар   | 0                 |
| 170  |   | <b>Жами фонзли даромадлар (110+120+130+140+150+160)</b>   | <b>30 586 052</b> |
|      |   | <b>2. ФОНДЛИ ХАРАЖАТЛАР</b>   |                   |
| 210  | 50600   | Жалб қилинган қарз маблағлари буйича фонзли харажатлар  | 87 786            |
| 220  | 53106+54106   | Банклардан олинган кредитлар буйича туланиши лозим бўлган фонзли харажатлар                                     | 694 899           |
| 230  | 53112*+53114*+53118*+53122*+53126*+53196*+54112*+54114*+54118*+54122*+54126*+54196* | Бошқа кредиторларга туланиши лозим бўлган фонзли харажатлар   | 0                 |
| 240  | 54200*  | Чиқарилган облигациялар буйича фонзли харажатлар  | 0                 |
| 250  | 54400   | Лизинг (микролизинг) буйича фонзли харажатлар   | 0                 |
| 260  | 54900   | Бошқа фонзли харажатлар   | 0                 |
| 270  |   | <b>Жами фонзли харажатлар (210+220+230+240+250+260)</b>   | <b>782 685</b>    |
|      |   | <b>3. КРЕДИТЛАР БУЙИЧА ҚУРИЛИШИ МУМКИН БУЛГАН ЗАРАРЛАРНИ БАҲОЛАШГАЧА БУЛГАН СОФ ФОНДЛИ ДАРОМАДЛАР (170-270)</b> | <b>29 803 368</b> |
| 320  | 56802+56838*+56842  | Минус: Кредитлар буйича қурилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш   | 1 615 599         |
| 330  |   | <b>Кредитлар буйича қурилиши мумкин бўлган зарарлар баҳолангандан сунг соф фондли даромадлар (310-320)</b>      | <b>28 187 768</b> |
|      |   | <b>4. ФОНДСИЗ ДАРОМАДЛАР</b>  |                   |
| 410  | 45200   | Хизматлар ва бошқа воситачиликдан олинган даромадлар  | 0                 |
| 420  | 45400*  | Хорижий валюта курси узгариши натижасида олинган фойда  | 0                 |
| 430  | 45900   | Бошқа фондсиз даромадлар  | 3 337 181         |
| 440  |   | <b>Жами фондсиз даромадлар (410+420+430)</b>  | <b>3 337 181</b>  |
|      |   | <b>5. ФОНДСИЗ ХАРАЖАТЛАР</b>  |                   |
| 510  | 55100   | Қўриштирилган хизматлар ва воситачилик харажатлари  | 458 036           |
| 520  | 55300*  | Хорижий валюта курси узгариши натижасида қўрилган зарарлар  | 0                 |
| 530  | 55900   | Бошқа фондсиз харажатлар  | 12 826            |
| 540  |   | <b>Жами фондсиз харажатлар (510+520)</b>  | <b>470 862</b>    |
|      |   | <b>6. ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАРГАЧА СОФ ФОНДА (330+440-540)</b>  | <b>31 054 088</b> |
|      |   | <b>7. ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАР</b>  |                   |
| 710  | 56100   | Ходимлар иш хақи ва улар учун қилинган бошқа харажатлар   | 2 925 962         |
| 720  | 56200   | Ижара ва таъминот харажатлари   | 103 635           |
| 730  | 56300   | Хизмат сафари ва транспорт харажатлари  | 63 726            |
| 740  | 56400   | Маъмурий харажатлар   | 164 788           |
| 750  | 56500   | Репрезентация ва хайрия   | 10 350            |
| 760  | 56600   | Эскирив харажатлари   | 182 751           |
| 770  | 56700   | Сугурта, солиқ ва бошқа харажатлар  | 40 258            |
| 780  |   | <b>Жами операцион харажатлар (710+720+730+740+750+760+770)</b>  | <b>3 491 471</b>  |
| 800  | 56800+56802+56838*+56842  | <b>8. КРЕДИТЛАР БИЛАН БОҒЛИҚ БУЛМАГАН ҚУРИЛИШИ МУМКИН БУЛГАН</b>  | <b>0</b>          |
| 900  |   | <b>9. ФОЙДА СОЛИГИ ВА БОШҚА ТУЗАТИШЛАРГАЧА БУЛГАН СОФ ФОНДА</b>   | <b>27 562 617</b> |
| 1000 | 56902   | <b>10. ФОЙДА СОЛИГИ</b><br>Фойда солигини баҳолаш   | 4 134 393         |
| 1100 |   | <b>11. ТУЗАТИШЛАРГАЧА БУЛГАН ФОЙДА (900-1000)</b>   | <b>23 428 224</b> |
| 1110 | Дт 31206 ёки Кт 31206   | Фойдагача бўлган тузатишлар, соф *  | -2 331 520        |
| 1200 |   | <b>12. СОФ ФОНДА (ЗАРАР) (1100+1110)</b>  | <b>21 096 704</b> |

\* Илос: жорий йил фойдасидан ҳисобланган дивидендлардан ташқари.

Раҳбар имзоси:

Бош бухгалтер имзоси:



Mamadjonov I. B.

Ф.И.Ш

Maniraliyev B. B.

Ф.И.Ш



РЕЙТИНГОВОЕ  
АГЕНТСТВО

# СЕРТИФИКАТ

Присвоен рейтинг кредитоспособности и надежности

**ООО «AGAT CREDIT MIKROMOLIYA TASHKILOTI»**

## uzA+

Уровень кредитоспособности: Очень высокий

Прогноз рейтинга: Стабильный

Дата присвоения: Январь, 2025 г.

Действителен до: Январь, 2026 г.

Генеральный директор

Рахимов М.Ю.

