“TASDIQLANGAN” «AGAT CREDIT» MChJ QK MMT Kuzatuv kengashining qarori bilan Kuzatuv Kengashining Raisi:	**«УТВЕРЖДЕНО»** Решением Наблюдательного Совета СП ООО МФО «AGAT CREDIT» Председатель Наблюдательного Совета:
(imzo/подпись) M.H./М.П.	
Mangitov A.A. 2025 yil «23» may da	Мангитов А.А. От «23» мая 2025 года
“RO‘YXATDAN O‘TKAZILGAN” O‘zbekiston Respublikasi Istiqbolli loyihalar milliy agentligi Direktorning birinchi o‘rinbosari	**«ЗАРЕГИСТРИРОВАНО»** Национальным агентством перспективных проектов Республики Узбекистан Первый заместитель директора
(imzo/подпись) M.U./М.П.	
Pak V.Yu. 2025 yil «8» iyulb dagi P1079-2 sonli qaror bilan	Пак В.Ю. № P1079-2 от «8» июля 2025 г.

OBLIGATSIYALAR CHIQARILISHI TO‘G‘RISIDAGI QAROR
«AGAT CREDIT» MChJ QK MMT

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ОБЛИГАЦИЙ
СП ООО МФО «AGAT CREDIT»

Присвоен идентификационный номер: **Identifikatsiya raqami berildi:**	R	U	3	0	2	P	1	0	7	9	T	2			

Foizli egasi yozilgan korporativ obligatsiya, hujjatsiz shaklda
300 000 (uch yuz ming) dona, nominal qiymati 100 000 (yuz ming) so‘m, umumiy summasi 30 000 000 000 (o‘ttiz milliard) so‘m.

Mazkur chiqarilishdagi korporativ obligatsiyalar ochiq obuna usulida joylashtiriladi.
Ushbu korporativ obligatsiyalar chiqarilishi 2-chi (ikkinchi) chiqarilish hisoblanadi.

“AGAT CREDIT” MChJ QK MMT Kuzatuv kengashi tomonidan 2025-yil “23” may dagi D-06-sonli Bayonnoma bilan korporativ obligatsiyalarni chiqarish to‘g‘risidagi qaror tasdiqlangan.

“AGAT CREDIT” MChJ QK MMT Kuzatuv kengashining 2025-yil “23” may dagi D-06-sonli Bayonnoma bilan korporativ obligatsiyalarni chiqarish to‘g‘risidagi qaror qabul qilingan.

Emitentning joylashgan joyi, pochta manzili va muloqot telefonlari:
O‘zbekiston Respublikasi, Toshkent shahri, Buyuk Ipak Yo‘li ko‘chasi, 127A / tel.: (71) 205-80-20 / info@agat.credit.uz / www.agatcredit.uz

Процентная именная корпоративная облигация, в бездокументарной форме
в количестве 300 000 (трехсот тысяч) штук, по номинальной стоимости 100 000 (сто тысяч) сум, на общую сумму 30 000 000 000 (тридцать миллиардов) сум.

Корпоративные облигации данного выпуска будут размещены методом открытой подписки.
Данный выпуск корпоративных облигаций является 2-м (вторым) выпуском.

Решение о выпуске корпоративных облигаций утверждено Протоколом Наблюдательного Совета СП ООО МФО «AGAT CREDIT» № D-06 от «23» мая 2025 года.
Решения о выпуске корпоративных облигаций принято Протоколом Наблюдательного Совета СП ООО МФО «AGAT CREDIT» № D-06 от «23» мая 2025 года.

Место нахождения эмитента, контактный телефон и почтовый адрес:
Республика Узбекистан, город Ташкент, улица Буюк Ипак Йули, 127A / тел.: (71) 205-80-20 / info@agat.credit.uz / www.agatcredit.uz

Bosh direktori:	Генеральный директор:
(imzo/подпись)	
A.P. Dmitriev	А.П. Дмитриев

Bosh buxgalter:	Главный бухгалтер:
(imzo/подпись)	
B.Sh. Xusainov	Б.Ш. Хусаинов

2025 yil «23» may

«23» мая 2025 года

1.	**Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalarning ko‘rinishi va turi (oddiy, yutuqli, foizli, foizsiz (maqsadli) va hokazo):**	**Вид и тип облигаций данного выпуска (обыкновенные, выигрышные, процентные, беспроцентные (целевые):**
	Egasining nomi yozilgan foizli korporativ obligatsiyalar.	Процентная именная корпоративная облигация.
2.	**Ushbu obligatsiyalar chiqarilishining shakli:**	**Форма данного выпуска облигаций:**
	Hujjatsiz shaklda.	В бездокументарной форме.
3.	**Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalarning nominal qiymati (so‘m):**	**Номинальная стоимость облигаций данного выпуска (сум):**
	100 000 (yuz ming) so’m	100 000 (сто тысяч) сум.
4.	**Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalarning soni (dona):**	**Количество облигаций данного выпуска (шт.):**
	300 000 (uch yuz ming) dona	300 000 (триста тысяч) штук.
5.	**Ushbu chiqarilishning umumiy hajmi (so‘m):**	**Общий объем данного выпуска (сум):**
	30 000 000 000 (uch yuz milliard) so’m	30 000 000 000 (тридцать миллиардов) сум.
6.	**Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar egalarining huquqlari:** *(Ko‘rsatiladi:* *obligatsiyalarni chiqarish to‘g‘risidagi qarorda belgilangan muddatda emitentdan obligatsiyalarning nominal qiymatiga teng bo‘lgan summa miqdorini yoki boshqa mol-mulk ekvivalentini olish huquqi, shuningdek, obligatsiyalarning nominal qiymatining belgilangan foizini yoki obligatsiyalar chiqarish to‘g‘risidagi qaror bilan belgilangan boshqa mulkiy huquqlarni olish huquqi;* *amalga oshirish shartlari, tartibi va muddatlari ko‘rsatilgan holda, shu jumladan, emitentning o‘z kapitali kamayganida va uning tashkiliy-huquqiy shakli o‘zgarganida, emitent tomonidan obligatsiyalarni qaytarib sotib olishni talab qilish huquqi. Bunda, emitentning o‘z kapitalining kamayishi to‘g‘risidagi ma’lumotni oshkor qilish tartibi ko‘rsatilishi kerak;* *boshqa huquqlar).*	**Права владельцев облигаций данного выпуска:** *(Указываются:* *право получения от эмитента в предусмотренный решением о выпуске облигаций срок номинальной стоимости облигаций либо получения иного имущественного эквивалента, а также право на получение фиксированного по ней процента от номинальной стоимости облигации либо иных имущественных прав, установленных решением о выпуске (проспектом эмиссии) облигаций;* *право требования выкупа эмитентом облигаций с указанием условий, порядка и сроков реализации данного права, в том числе при уменьшении собственного капитала эмитента и изменении его организационно-правовой формы. При этом необходимо указать порядок раскрытия эмитентом информации об уменьшении его собственного капитала; иные права.)*
	Ushbu chiqarishdagi har bir obligatsiya uning egasiga teng hajmdagi huquqlarni taqdim etadi. Obligatsiya egasi quyidagi huquqlarga ega: – obligatsiyaning muddati tugagach, uning nominal qiymatini va foiz shaklida to‘lanadigan kupon daromadini olish huquqiga; – Emitentning o‘z mablag‘lari miqdori ushbu emissiya doirasidagi to‘lanmagan obligatsiyalar hajmidan kamaygan taqdirda, obligatsiyalar bo‘yicha majburiyatlarni muddatidan oldin bajarishni va yetkazilgan zararni qoplashni talab qilish huquqiga. Emitentning o‘z mablag‘lari miqdori haqidagi ma’lumotlar har chorak yakunida uning rasmiy veb-saytida (www.agatcredit.uz) e’lon qilinadi. Ushbu ma’lumot belgilangan muddatda e’lon qilinmagan taqdirda, obligatsiya egasi ushbu ma’lumotni taqdim etishni talab qilish huquqiga ega; – Emitentning tashkiliy-huquqiy shakli o‘zgargan taqdirda, obligatsiyalar bo‘yicha majburiyatlarni muddatidan oldin bajarishni va yetkazilgan zararni qoplashni talab qilish huquqiga. Emitentning tashkiliy-huquqiy shaklidagi o‘zgarishlar haqidagi ma’lumotlar qonunchilikka muvofiq Yagona korporativ axborot portalida (openinfo.uz) va Emitentning rasmiy veb-saytida (www.agatcredit.uz) e’lon qilinadi. Ushbu ma’lumot e’lon qilinmagan taqdirda, obligatsiya egasi uni taqdim etishni talab qilish huquqiga ega; – amaldagi qonunchilikka muvofiq obligatsiyalar emissiyasi amalga oshmagan yoki haqiqiy emas deb topilgan taqdirda, “AGAT CREDIT” MChJ QK MMT obligatsiya egalari oldida ularning investitsiya qilingan mablag‘larini, shuningdek obligatsiyalar muomalada bo‘lgan oraliq davr uchun hisoblangan foizlarni qaytarish majburiyatini oladi; – o‘ziga tegishli obligatsiyalarni erkin sotish va boshqa usulda begonalashtirish; – Emitent tomonidan obligatsiyalar chiqarilish shartlariga rioya qilishning imkoni bo‘lmagan har qanday	Каждая облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу равный объем прав. Владелец облигации имеет право: – на получение при погашении облигаций в предусмотренный ею срок номинальной стоимости облигации и купонного дохода в виде процента; – в случае уменьшения размера собственного капитала Эмитента ниже объема непогашенных облигаций данного выпуска требовать погашения обязательств по облигациям, их досрочного выполнения и возмещения нанесенного ущерба. Информация о размере собственного капитала Эмитента регулярно публикуется на его официальном веб-сайте (www.agatcredit.uz) по окончании отчетного квартала. В случае, если такая информация не раскрыта в установленный срок, владелец облигаций имеет право потребовать ее предоставления; – в случае изменения организационно-правовой формы Эмитента требовать погашения обязательств по облигациям, их досрочного выполнения и возмещения нанесенного ущерба. Информация об изменении организационно-правовой формы эмитента раскрывается на Едином портале корпоративной информации (openinfo.uz) и на официальном веб-сайте эмитента (www.agatcredit.uz) в соответствии с законодательством. В случае неразмещения данной информации владелец облигаций имеет право потребовать ее предоставления; – в случае признания в соответствии с действующим законодательством выпуска облигаций несостоявшимся или недействительным, СП ООО МФО «AGAT CREDIT» обязуется обеспечить владельцам облигаций возврат инвестированных средств, а также причитающиеся проценты (за фактический срок обращения облигаций в промежуточном периоде, в котором выпуск облигаций был признан несостоявшимся); – свободно продавать и иным способом отчуждать принадлежащие ему облигации;

	holat yuzasidan investorlarni darhol yozma ravishda xabardor qilishni talab qilish huquqiga; – Emitentning obligatsiya egalari oldidagi majburiyatlarini bajarish va ushbu majburiyatlarning ta'minlanishi bilan bog'liq ma'lumotlardan foydalanish huquqiga; – mazkur qarorda belgilangan majburiyatlarning bajarilishi bilan bog'liq holda davlat organlari va sudlarda o'z manfaatlarini himoya qilish huquqiga; – O'zbekiston Respublikasi qonunchiligida nazarda tutilgan boshqa huquqlarni amalga oshirish huquqiga ega.	– требовать от Эмитента незамедлительного письменного уведомления инвесторов о любой невозможности соблюдать условия выпуска облигаций; – иметь доступ к информации, касающейся исполнения Эмитентом своих обязательств перед держателями облигаций и обеспечения исполнения указанных обязательств; – защитить свои интересы в государственных органах и судах в связи с исполнением обязанностей, установленных настоящим решением; – осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Республики Узбекистан.
7.	**Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalarni sotib olinishiga nisbatan cheklashlar:** *(Cheklashlar ko'rsatilayotganda cheklovlarga asos bo'lgan hujjat(lar) va (yoki) qonunchilik hujjatlarini ko'rsatish lozim.)*	**Ограничения на приобретение облигаций данного выпуска:** *(При описании ограничений необходимо указать документ (документы) и (или) законодательные акты, согласно которым устанавливаются ограничения.)*
	Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalarni sotib olishga cheklovlar ko'zda tutilmagan.	Ограничения на приобретение облигаций данного выпуска не предусмотрены.
8.	**Jamiyat ustav kapitalining miqdori (so'm):**	**Размер уставного капитала эмитента (сум):**
	Chiqarish to'g'risidagi qaror qabul qilingan sanada ustav kapitali 73 715 686 004 (Yetmish uch milliard yetti yuz o'n besh million olti yuz sakson olti ming to'rt) so'mni tashkil etadi.	Уставной капитал на дату принятия решения о выпуске составляет 73 715 686 004 (Семьдесят три миллиарда семьсот пятнадцать миллионов шестьсот восемьдесят шесть тысяч четыре) сум.
9.	**Ilgari joylashtirilgan aksiyalar soni** *(turlari bo'yicha taqsimlangan holda ko'rsatiladi)*	**Количество ранее размещенных акций** *(указывается с разбивкой по типам)*:
	Emitentning tashkiliy-huquqiy shakli mas'uliyati cheklangan jamiyat bo'lganligi sababli, aksiyalar chiqarilmagan.	Организационно-правовая форма эмитента – общество с ограниченной ответственностью. В связи с этим акции не выпускались.
10.	**Ilgari joylashtirilgan obligatsiyalar soni** *(turlari va ko'rinishlari bo'yicha taqsimlangan holda ko'rsatiladi):*	**Количество ранее размещенных облигаций** *(указывается с разбивкой по типам)*:
	Istiqbolli loyihalar milliy agentligining 11.03.2025 yildagi P1079-son qaroriga muvofiq (identifikatsiya raqami: RU301P1079T4), "AGAT CREDIT" MCHJ QK MMT obligatsiyalarining quyidagi parametrlarga ega birinchi chiqarilishi ro'yxatdan o'tkazildi: **Obligatsiyalarning ko'rinishi va turi:** foizli, egasining nomi yozilgan, korporativ obligatsiyalar; **Obligatsiyalarni chiqarish shakli:** hujjatsiz; **Bitta obligatsiyaning nominal qiymati (so'm):** 100 000 (yuz ming) so'm; **Obligatsiyalarning umumiy soni (dona):** 400 000 (to'rt yuz ming) dona; **Chiqarishning umumiy hajmi (so'm):** 40 000 000 000 (qirq milliard) so'm; **Muomala muddati (kun):** 365 (uch yuz oltmish besh) kun; **Joylashtirish muddati (kun):** joylashtirish boshlangan sanadan boshlab 90 (to'qson) ish kuni; **Joylashtirish boshlanadigan sana:** 2025-yil 2-aprel; **Joylashtirish tugaydigan sana:** 2025-yil 11-avgust; **Mukofot stavkasi**: yillik 29%.	В соответствии с Решением Национального агентства перспективных проектов от 11.03.2025 № P1079 (идентификационный номер: RU301P1079T4), был зарегистрирован первый выпуск облигаций СП ООО МФО «AGAT CREDIT» со следующими параметрами: **Вид и тип облигаций:** процентные, именные, корпоративные; **Форма выпуска:** бездокументарная; **Номинальная стоимость одной облигации:** 100 000 (сто тысяч) сум; **Общее количество облигаций:** 400 000 (четыреста тысяч) штук; **Общий объем выпуска:** 40 000 000 000 (сорок миллиардов) сум; **Срок обращения:** 365 (триста шестьдесят пять) дней; **Срок размещения:** 90 (девяносто) рабочих дней с даты начала размещения; **Дата начала размещения:** 2 апреля 2025 года; **Дата окончания размещения:** 11 августа 2025 года; **Ставка вознаграждения:** 29% годовых.
11.	**Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar joylashtirilishining shartlari va tartibi:**	**Условия и порядок размещения облигаций данного выпуска.**
11.1.	**Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar joylashtirilishining usuli (ochiq yoki yopiq obuna):** *(Yopiq obuna bo'lgan taqdirda, shuningdek obligatsiyalarni potensial oluvchilar doirasi ham ko'rsatiladi.).*	**Способ размещения облигаций данного выпуска:** *(В случае закрытой подписки указывается также круг потенциальных приобретателей облигаций.)*
	Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar cheklanmagan doiradagi shaxslar o'rtasida ochiq obuna bo'yicha joylashtiriladi.	Облигации данного выпуска размещаются по открытой подписке среди неограниченного круга лиц.
11.2.	**Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar joylashtirilishining muddati:**	**Срок размещения облигаций данного выпуска** *(Указываются: дата начала и дата окончания размещения облигаций или порядок определения срока размещения облигаций.*

	(Ko'rsatiladi: obligatsiyalarni joylashtirishni boshlash sanasi va tugatish sanasi yoki obligatsiyalarni joylashtirish muddatini belgilash tartibi. Agar obligatsiyalarni joylashtirish muddati obligatsiyalarni chiqarilishi to'g'risidagi biron-bir axborotni oshkor qilish sanasini ko'rsatgan holda belgilansa, shuningdek bunday axborotni oshkor qilish tartibi ham ko'rsatiladi.).	*В случае, если срок размещения облигаций определяется указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске облигаций, также указывается порядок раскрытия такой информации.)*:
	Ushbu chiqarilish doirasidagi obligatsiyalar joylashtirilishi obligatsiyalar joylashtirilishining boshlanish sanasidan boshlab 90 (to'qson) ish kuni davomida amalga oshiriladi. Obligatsiyalarni joylashtirish emitent tomonidan "FREEDOM FINANCE" MCHJ XK investitsiya vositachisini jalb qilgan holda amalga oshiriladi, u emitentga obligatsiyalarni joylashtirish bo'yicha xizmatlar, shu jumladan anderrayting xizmatlarini ko'rsatadi. Obligatsiyalarni joylashtirishning boshlanish sanasi - "Toshkent" RFBning birja kotirovkalash varag'iga kiritilgan kun, biroq chiqarishni davlat ro'yxatidan o'tkazish to'g'risidagi xabar e'lon qilinganidan va u Emitentning rasmiy veb-saytida (www.agatcredit.uz) va O'zbekiston Respublikasi Istiqbolli loyihalar milliy agentligining Yagona korporativ axborot portalida (www.new.openinfo.uz) joylashtirilganidan keyin ikki haftadan oldin emas. Agar ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar birja kotirovkalash varag'iga savdo kuni tugagandan so'ng, shuningdek bayram yoki dam olish kunida kiritilgan bo'lsa, u holda joylashtirishning boshlanish sanasi ushbu kunlardan keyingi birinchi ish kuniga ko'chiriladi. Obligatsiyalarni joylashtirish tugash sanasi - ushbu chiqarishdagi so'nggi obligatsiya investorga joylashtirilgan sana hisoblanadi, biroq bu muddat har qanday holatda ham obligatsiyalarni joylashtirish boshlangan kundan e'tiboran 90 (to'qson) ish kunidan oshmasligi kerak.	Облигации данного выпуска будут размещаться в течение 90 (девяноста) рабочих дней с даты начала размещения облигаций. Размещение облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением инвестиционного посредника ИП ООО «FREEDOM FINANCE», который предоставляет эмитенту услуги по размещению облигаций, включая услуги андеррайтинга. Дата начала размещения облигаций – день включения в биржевой котировальный лист РФБ «Тошкент», но не ранее двух недель после публикации сообщения о государственной регистрации выпуска и его размещения на официальном веб-сайте Эмитента (www.agatcredit.uz) и Едином портале корпоративной информации Национального агентства перспективных проектов Республики Узбекистан (www.new.openinfo.uz). В случае, если облигации данного выпуска включены в биржевой котировальный лист после окончания торгового дня, а также в праздничный или выходной день, то дата начала размещения переносится на первый рабочий день, следующий за этими днями. Окончание размещения облигаций – дата размещения инвестору последней облигации из настоящего выпуска, но в любом случае не более 90 (девяноста) рабочих дней с даты начала размещения облигаций.
11.3.	**Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar joylashtirilishining tartibi:** *(Ko'rsatiladi: obligatsiyalar joylashtirilishining borishida fuqarolik-huquqiy bitimlar tuzilishining tartibi va shartlari, joylashtirish amalga oshiriladigan bozorlar.* *Agar emitent tomonidan obligatsiyalarni joylashtirish emitentga obligatsiyalarni joylashtirish bo'yicha xizmatlar ko'rsatuvchi qimmatli qog'ozlar bozori professional ishtirokchilarini (anderrayterlar) jalb qilish bilan amalga oshirilsa, har bir bunday shaxs yuzasidan qo'shimcha ravishda quyidagilar ko'rsatiladi:* *to'liq va qisqartirilgan firma nomlari, joylashgan joyi;* *professional faoliyatni amalga oshirishga doir litsenziyaning raqami, berilgan ?anasi va amal qilish muddati, ko'rsatilgan litsenziyani bergan organ;* *ushbu shaxsning asosiy vazifalari, agar emitent va unga qimmatli qog'ozlarni joylashtirish bo'yicha xizmatlar ko'rsatuvchi shaxs o'rtasidagi shartnomada shu kabi shartnoma bilan belgilangan muddatlarda joylashtirilmagan obligatsiyalarni oxirgisi tomonidan o'z hisobidan olinishi nazarda tutilgan bo'lsa, shuningdek ushbu muddat va uni belgilash tartibi.).*	**Порядок размещения облигаций данного выпуска:** *(Указываются: порядок и условия заключения гражданско-правовых сделок в ходе размещения облигаций; рынки, через которые будет осуществляться размещение.* *В случае, если размещение облигаций осуществляется эмитентом с привлечением профессиональных участников рынка ценных бумаг, оказывающих эмитенту услуги по размещению облигаций (андеррайтеры), по каждому такому лицу дополнительно указываются:* *полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения;* *номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление профессиональной деятельности, орган, выдавший указанную лицензию;* *основные функции данного лица, а если договором между эмитентом и лицом, оказывающим ему услуги по размещению облигаций, предусматривается приобретение последним за свой счет облигаций, не размещенных в срок, установленный таким договором, — также этот срок или порядок его определения.)*
	Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar birja qoidalariga muvofiq oldi-sotdi bitimlarini tuzish yo'li bilan "Toshkent" RFBda cheklanmagan doiradagi shaxslar o'rtasida tashkil etilgan savdolarda joylashtiriladi. Obligatsiyalarni joylashtirish emitent tomonidan emitentga obligatsiyalarni joylashtirish bo'yicha xizmatlar, shu jumladan anderrayting xizmatlarini ko'rsatuvchi "FREEDOM FINANCE" MCHJ XK investitsiya vositachisini jalb qilgan holda amalga oshiriladi. **Investitsiya vositachisi:** To'liq nomi: "FREEDOM FINANCE" mas'uliyati cheklangan jamiyati shaklidagi xorijiy korxona.	Облигации данного выпуска размещаются на организованных торгах среди неограниченного круга лиц на РФБ «Тошкент» путем заключения сделок купли-продажи в соответствии с биржевыми правилами. Размещение облигаций осуществляется эмитентом с привлечением инвестиционного посредника ИП ООО «FREEDOM FINANCE», оказывающих эмитенту услуги по размещению облигаций, в том числе услуги андеррайтинга. **Инвестиционный посредник:** Полное наименование: Иностранное предприятие в форме Общества с ограниченной ответственностью «FREEDOM FINANCE».

	Tashkiliy-huquqiy shakli: Mas'uliyati cheklangan jamiyat (MCHJ). Manzil va bog'lanish uchun ma'lumotlar: 100084, Toshkent shahri, Amir Temur shohko'chasi, 107B, Xalqaro biznes markazi, S blok, 12-qavat. Murojaat uchun telefon: +998 78 147-75-55. Elektron pochta: info@ffin.uz Litsenziya raqami, berilgan sanasi va amal qilish muddati, shuningdek ko'rsatilgan litsenziyani bergan organ: Qimmatli qog'ozlar bozorida investitsiya vositachisining professional faoliyatini amalga oshirish uchun Qimmatli qog'ozlar bozorini muvofiqlashtirish va rivojlantirish markazi tomonidan 2018-yil 22-oktyabrda berilgan 1337-sonli litsenziya. Litsenziyaning amal qilish muddati cheklanmagan. Jamiyat va qimmatli qog'ozlar bozorining professional ishtirokchisi o'rtasidagi shartnomaning sanasi va raqami: 26.05.2025-yildagi 2/25AD-son. Tuzilgan shartnomaga muvofiq anderrayterning asosiy vazifalari: – emitent to'g'risida xolisona taqdimnoma tuzish maqsadida emitentni dastlabki o'rganishni amalga oshirish; – emitent bilan birgalikda obligatsiyalarni chiqarish va joylashtirishning maqbul tuzilmasini shakllantirish; – emitent obligatsiyalarini anderrayting xizmatlarini ko'rsatish to'g'risidagi shartnomada belgilangan narx va muddatlarda eng yaxshi sa'y-harakatlar (Best efforts) tamoyili bo'yicha joylashtirishni amalga oshirish; – obligatsiyalarni joylashtirishdan tushgan mablag'larni emitentga to'lash.	Организационная-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью (ООО). Местонахождение и контактные данные: 100084, город Ташкент, проспект Амир Темур, 107Б, Международный бизнес-центр, С блок, 12 этаж. Контактный телефон: +998 78 147-75-55. Электронная почта: info@ffin.uz Номер лицензии, дата выдачи и срок действия, а также орган, выдавший указанную лицензию: Лицензия №1337 на осуществление профессиональной деятельности инвестиционного посредника на рынке ценных бумаг выдана Центром по координации и развитию рынка ценных бумаг 22 октября 2018 года. Срок действия лицензии не ограничен. Дата и номер договора между Обществом и профессиональным участником рынка ценных бумаг: № 2/25AD от 26.05.2025 года. Основные функции андеррайтера согласно заключенному договору: – проведение предварительного изучения Эмитента, в целях составления объективного представления об Эмитенте; – формирование совместно с эмитентом оптимальной структуры выпуска и размещения облигаций; – проведение размещения облигаций эмитента по принципу наилучших усилий (Best efforts) по цене и в сроках, определенными договором об оказании андеррайтинговых услуг; – выплата эмитенту средств от размещения облигаций.
11.4.	**Qimmatli qog'ozlar markaziy depozitariyisi va qimmatli qog'ozlarga bo'lgan huquqlarni hisobga olishni amalga oshiruvchi investitsiya vositachisining tashkiliy-huquqiy shaklini o'z ichiga olgan to'liq firma nomi, joylashgan joyi, pochta manzili, telefoni:**	**Полное фирменное наименование, включая организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, телефон Центрального депозитария ценных бумаг и инвестиционного посредника, осуществляющего учет прав на ценные бумаги:**
	Markaziy depozitariy to'g'risida ma'lumot: To'liq nomi: "Qimmatli qog'ozlar markaziy depozitariysi" aksiyadorlik jamiyati. Tashkiliy-huquqiy shakli: Aksiyadorlik jamiyati (AJ). Manzil: 100170, Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, Mustaqillik shoh ko'chasi, 107-uy. Murojaat uchun telefonlar: +998 71 267-37-42, +998 71 267-35-92. Faks: +998 71 267-37-42. Elektron pochta: info@uzcsd.uz Veb-sayt: www.uzcsd.uz Qimmatli qog'ozlar markaziy depozitariysi o'z faoliyatini O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 1999-yil 21-maydagi 263-sonli qarori asosida amalga oshiradi. **Investitsiya vositachisi to'g'risida ma'lumot:** To'liq nomi: "FREEDOM FINANCE" mas'uliyati cheklangan jamiyati shaklidagi xorijiy korxona. Tashkiliy-huquqiy shakli: Mas'uliyati cheklangan jamiyat (MCHJ). Manzil va bog'lanish uchun ma'lumotlar: 100084, Toshkent shahri, Amir Temur shohko'chasi, 107B, Xalqaro biznes markazi, S blok, 12-qavat. Murojaat uchun telefon: +998 78 147-75-55. Elektron pochta: info@ffin.uz	**Информация об Центральный депозитарий:** Полное наименование: Акционерное Общество «Центральный депозитарий ценных бумаг». Организационно-правовая форма: Акционерное Общество (АО). Местонахождение и почтовый адрес: 100170, город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, проспект Мустакиллик, 107; Контактные телефоны: +998 71 267-37-42, +998 71 267-35-92. Факс: +998 71 267-37-42. Электронная почта: info@uzcsd.uz Веб-сайт: www.uzcsd.uz Центральный депозитарий ценных бумаг осуществляет свою деятельность на основании Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №263 от 21 мая 1999 года. **Информация об Инвестиционном посреднике:** Полное наименование: Иностранное предприятие в форме Общества с ограниченной ответственностью «FREEDOM FINANCE». Организационная-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью (ООО).

	Litsenziya raqami, berilgan sanasi va amal qilish muddati, shuningdek ko‘rsatilgan litsenziyani bergan organ: Qimmatli qog‘ozlar bozorida investitsiya vositachisining professional faoliyatini amalga oshirish uchun Qimmatli qog‘ozlar bozorini muvofiqlashtirish va rivojlantirish markazi tomonidan 2018-yil 22-oktyabrda berilgan 1337-sonli litsenziya. Litsenziyaning amal qilish muddati cheklanmagan. Jamiyat va qimmatli qog‘ozlar bozorining professional ishtirokchisi o‘rtasidagi shartnomaning sanasi va raqami: 15.01.2025- yildagi 016633/25AD-son.	Местонахождение и контактные данные: 100084, город Ташкент, проспект Амир Темур, 107Б, Международный бизнес-центр, С блок, 12 этаж. Контактный телефон: +998 78 147-75-55. Электронная почта: info@ffin.uz Номер лицензии, дата выдачи и срок действия, а также орган, выдавший указанную лицензию: Лицензия №1337 на осуществление профессиональной деятельности инвестиционного посредника на рынке ценных бумаг выдана Центром по координации и развитию рынка ценных бумаг 22 октября 2018 года. Срок действия лицензии не ограничен. Дата и номер договора между Обществом и профессиональным участником рынка ценных бумаг: № 016633/25AD от 15.01.2025 года.
11.5.	**Ovoz beruvchi aksiyalarga ayirboshlanadigan joylashtirilayotgan obligatsiyalarni olishga bo‘lgan imtiyozli huquqni amalga oshirish tartibi:** *(Ovoz beruvchi aksiyalarga ayirboshlanadigan joylashtirilayotgan obligatsiyalarni olishga bo‘lgan imtiyozli huquq taqdim etilgan taqdirda quyidagilar ko‘rsatiladi: bunday imtiyozli huquqqa ega shaxslarning ro‘yxati tuzilgan sana (sanani belgilash tartibi); bu usulda joylashtirilayotgan obligatsiyalarni olishga bo‘lgan imtiyozli huquqni amalga oshirish ehtimoli to‘g‘risida bildirish tartibi; bu usulda joylashtirilayotgan obligatsiyalarni olishga bo‘lgan imtiyozli huquqni amalga oshirish tartibi; obligatsiyalarni ovoz beruvchi aksiyalarga ayirboshlash tartibi.).*	**Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых облигаций, конвертируемых в голосующие акции** *(В случае предоставления преимущественного права приобретения размещаемых облигаций конвертируемых в голосующие акций, указываются: дата (порядок определения даты) составления списка лиц, имеющих такое преимущественное право; порядок уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых таким способом облигаций; порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых таким способом облигаций; порядок конвертации облигаций в голосующие акции.):*
	Ushbu obligatsiyalar chiqarilishi ovoz berish huquqiga ega bo‘lgan aksiyalarga ayirboshlanmaydigan hisoblanadi, shu sababli mazkur chiqarilishdagi joylashtirilayotgan obligatsiyalarni sotib olishda imtiyozli huquqni amalga oshirish ko‘zda tutilmagan.	Настоящий выпуск облигаций не является конвертируемым в голосующие акции, в связи с чем, осуществление преимущественного права приобретения размещаемых облигаций настоящего выпуска не предусмотрено.
11.6.	**Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar bahosi (baholari) yoki joylashtirish bahosini belgilash tartibi:** *(Obligatsiyalar bahosi (baholari) yoki joylashtirish bahosini belgilash tartibi ko‘rsatiladi. Agar ushbu chiqarilish ovoz beruvchi aksiyalarga ayirboshlanadigan obligatsiyalar chiqarilishi bo‘lsa, qo‘shimcha ravishda ovoz beruvchi aksiyalarga ayirboshlanadigan obligatsiyalarni xarid qilishda imtiyozli huquqqa ega shaxslarga obligatsiyalarni joylashtirish bahosi yoki joylashtirish bahosini belgilash tartibi ko‘rsatiladi.)*	**Цена (цены) или порядок определения цены размещения облигаций данного выпуска** *(Указывается цена (цены) или порядок определения цены размещения облигаций. В случае, если данный выпуск является выпуском облигаций конвертируемых в голосующие акции, то дополнительно указывается цена или порядок определения цены размещения облигаций лицам, имеющим преимущественное право приобретения облигаций, конвертируемых в голосующие акции.):*
	Obligatsiyalarni joylashtirishning 12 ta oraliq davrining har birining birinchi kunidagi joylashtirish narxi ularning nominal qiymatiga, ya’ni 100 000 so‘mga teng bo‘ladi. Ushbu davrlarning har birining ikkinchi kunidan boshlab, obligatsiyalar nominal qiymatiga to‘plangan foizli daromad (TFD) qo‘shilgan holda sotiladi. TFD quyidagi formula bo‘yicha aniqlanadi: **TFD = N * C (%) * ((T^{+2}-Ti) / 365),** bu yerda: N - bitta obligatsiyaning nominal qiymati: 100 000 (yuz ming) so‘m; C (%) - foiz stavkasi: yillik **28% (yigirma sakkiz foiz);** T^{+2} - obligatsiyalarni joylashtirish bitimi tuzilgan kundan boshlab ikkinchi ish kuni; Ti - bitim tuzilgan oraliq davrning boshlanish sanasi. Eslatma: Bir dona obligatsiyaning joylashtirish narxi bir tiyingacha aniqlashtiriladi va matematik yo‘l bilan yaxlitlanadi. Agar yaxlitlanayotgan raqamdan keyingi birinchi raqam 0 dan 4 gacha bo‘lsa, butun tiyinning qiymati o‘zgarmaydi. Agar yaxlitlanayotgan raqamdan keyingi birinchi raqam 5 dan 9 gacha bo‘lsa, butun tiyinning qiymati 1 ga oshiriladi.	Цена размещения облигаций в первый день каждого из 12 промежуточных периодов размещения будет равна их номинальной стоимости, то есть 100 000 сум. Начиная со второго дня каждого из этих периодов, облигации будут продаваться по номинальной стоимости с добавлением накопленного процентного дохода (НПД). НПД определяется по следующей формуле: **НПД = N * C(%) * ((T^{+2}-Ti)/365)**, где: N – номинальная стоимость одной облигации: 100 000 (сто тысяч) сум; C(%) – процентная ставка: **28% (двадцать восемь процентов)** годовых; T^{+2} - второй рабочий день с даты сделки размещения облигаций; Ti – дата начала промежуточного периода, в котором была совершена сделка. Примечание: Цена размещения одной облигации определяется с точностью до одного тийина посредством математического округления. Значение целого тийина не изменяется, если первая цифра, следующая за округляемой, равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на 1, если первая цифра, следующая за округляемой, равна от 5 до 9.
11.7.	**Obligatsiyalarni to‘lash shartlari va tartibi:** *(Obligatsiyalarni to‘lash shartlari, tartibi, shu jumladan hisob-kitoblarning shakli, kredit tashkilotlarining to‘liq va qisqartirilgan firma nomlari, ularning joylashgan joyi, Obligatsiyalar to‘lanishiga kelib*	**Условия и порядок оплаты облигаций** *(Указываются условия, порядок оплаты облигаций, в том числе форма расчетов, полное и сокращенное фирменное наименование кредитных организаций, их место нахождения, банковские реквизиты счетов, на*

	tushadigan pul vositalari ko‘chirilishi lozim bo‘lgan hisobvaraqlarning bank rekvizitlari, to‘lov shoxobchalarining manzili (naqd pul shaklida to‘langanda). *Obligatsiyalar pul bo‘lmagan vositalar bilan to‘langan taqdirda obligatsiyalar to‘lanishi mumkin bo‘lgan mol-mulk, to‘lov shartlari bunday to‘lov sharoitida rasmiylashtiriladigan hujjatlar (mol-mulkni qabul qilish-topshirish dalolatnomasi va hokazo) bilan, shuningdek bunday mol-mulkning bozor qiymatini aniqlash uchun jalb qilinadigan baholovchi (baholovchilar) to‘g‘risidagi quyidagi ma’lumotlar ko‘rsatiladi:* *baholovchining to‘liq va qisqartirilgan firma nomlari, joylashgan joyi;* *baholovchi tashkilotning professional jamoat birlashmasiga a’zoligi to‘g‘risidagi guvohnoma raqami va berilgan sanasi).*	*которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату облигаций, адреса пунктов оплаты (в случае наличной формы оплаты).* *В случае оплаты облигаций не денежными средствами указывается имущество, которым могут оплачиваться облигации, условия оплаты, включая документы, оформляемые при такой оплате (акты приема-передачи имущества и т. д.), а также следующие сведения об оценщике (оценщиках), привлекаемом для определения рыночной стоимости такого имущества:* *полное и сокращенное фирменное наименование, место нахождения оценщика;* *номер и дата выдачи свидетельства о членстве в профессиональном общественном объединении оценочных организаций)*
	Obligatsiyalar uchun to‘lov O‘zbekiston Respublikasining milliy valyutasida (so‘mda) amalga oshiriladi. Obligatsiyalarni joylashtirish tashkil etilgan savdolarda o‘tkaziladi. Ushbu obligatsiyalar chiqarilishining qiymatini to‘lash qonun hujjatlarida belgilangan tartibda va qimmatli qog‘ozlar savdosi tashkilotchilarining qoidalariga muvofiq, bitimlar asosida pul mablag‘lari bilan naqd pulsiz hisob-kitoblar orqali amalga oshiriladi. Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalarga pul bo‘lmagan mablag‘lar bilan to‘lov ko‘zda tutilmagan.	Оплата за облигации осуществляется в национальной валюте Республики Узбекистан (сумах). Размещении облигаций будет проходить на организованных торгах. Оплата стоимости настоящего выпуска облигаций будет осуществляться денежными средствами путем безналичных расчетов на основании сделок, в соответствии с установленным законодательством порядке и согласно правилам организаторов торгов ценными бумагами. Оплата облигаций настоящего выпуска не денежными средствами не предусмотрена.
11.8.	**Ushbu obligatsiyalar chiqarilishi amalga oshmagan deb topilgan taqdirda emitent tomonidan obligatsiyalar to‘lovi sifatida olingan vositalarni qaytarish tartibi:**	**Порядок возврата средств, полученных эмитентом в качестве оплаты облигаций, на случай признания данного выпуска облигаций несостоявшимся:**
	Ushbu chiqarilgan obligatsiyalar amalga oshmagan deb topilgan taqdirda, emitent amaldagi qonunchilikda belgilangan tartibda ushbu fakt to‘g‘risida rasmiy xabarnoma e’lon qiladi, shuningdek Qimmatli qog‘ozlar bozorining Markaziy depozitariysidan ushbu chiqarilish amalga oshmagan deb topilgan sanaga obligatsiya egalari ro‘yxatini so‘rab oladi. Ushbu chiqarilishni amalga oshmagan deb topish to‘g‘risidagi qaror ro‘yxatdan o‘tkazuvchi organ tomonidan qabul qilinadi. Ushbu chiqarilish amalga oshmagan deb topilgan paytdan boshlab, emitent ushbu qaror bilan belgilangan ushbu chiqarilish obligatsiyalari bo‘yicha foizlar hisoblashni to‘xtatadi. Emitent ushbu chiqarilish obligatsiyalarining barcha egalariga obligatsiyalar uchun to‘lov sifatida olingan pul mablag‘larini amaldagi qonunchilikda belgilangan tartibda, shuningdek tegishli foizlarni (obligatsiyalar chiqarilishi amalga oshmagan deb topilgan oraliq davrda obligatsiyalarning haqiqiy muomalada bo‘lgan muddati uchun) obligatsiyalar chiqarilishi amalga oshmagan deb topilgan sanadan boshlab 10 (o‘n) kun ichida qonunchilikda belgilangan tartibda qaytarish majburiyatini oladi. Obligatsiyalar chiqarilishini amalga oshmagan deb topish to‘g‘risidagi ma’lumot tegishli qaror qabul qilingan paytdan boshlab ikki ish kuni ichida quyidagi manzillarda e’lon qilinishi kerak: – Korporativ axborotning yagona portalida (www.openinfo.uz). – Jamiyatning rasmiy veb-saytida (www.agatcredit.uz). – “Toshkent” Respublika fond birjasining rasmiy veb-saytida (www.uzse.uz).	В случае признания облигаций настоящего выпуска несостоявшимся, Эмитент публикует официальное уведомление о данном факте в порядке, установленным действующим законодательством, а также запрашивает у Центрального депозитария рынка ценных бумаг список владельцев облигаций на дату признания настоящего выпуска несостоявшимся. Решение о признании данного выпуска несостоявшимся принимается регистрирующим органом. С момента признания настоящего выпуска несостоявшимся, эмитент приостанавливает начисление процентов по облигациям настоящего выпуска, установленных настоящим решением. Эмитент берет на себя обязательство вернуть всем владельцам облигаций настоящего выпуска денежные средства, полученные в качестве оплаты за облигации, в порядке, установленном действующим законодательством, а также причитающиеся проценты (за фактический срок обращения облигаций в промежуточном периоде, в котором выпуск облигаций был признан несостоявшимся), в течение 10 (десяти) дней с даты признания настоящего выпуска облигаций несостоявшимся в порядке, установленном законодательством. Информация о признании выпуска облигаций несостоявшимся должна быть опубликована в течение двух рабочих дней с момента принятия соответствующего решения: – На Едином портале корпоративной информации (www.openinfo.uz). – На официальном сайте общества (www.agatcredit.uz). – На официальном сайте Республиканской фондовой биржи «Тошкент» (www.uzse.uz).
12.	**Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar bo‘yicha ta’minot:** *(Ko‘rsatiladi:* *ta’minot bergan yuridik shaxsning tashkiliy-huquqiy shaklini o‘z ichiga olgan to‘liq firma nomi;* *ta’minot bergan jismoniy shaxsning familiyasi, ismi, sharifi va yashash manzili;*	**Обеспечение по облигациям данного выпуска** *(Указываются: полное фирменное наименование, включая организационно-правовую форму юридического лица, предоставившего обеспечение; Ф.И.О, адрес проживания физического лица, предоставившего обеспечение; вид обеспечения;)*

	ta'minot turi; *pul ko'rinishidagi ta'minot miqdori.)*	
	Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar ta'minotsiz muomalaga chiqariladi, chunki obligatsiyalarni chiqarish summasi obligatsiyalarni chiqarish to'g'risidagi qaror qabul qilingan sanadagi o'z kapitalining miqdoridan kamroqdir.	Облигации настоящего выпуска выпускаются в обращение без обеспечения, так как сумма выпуска облигаций меньше размера собственного капитала на дату принятия решения о выпуске облигаций.
13.	**Obligatsiyalar muomalasining tartibi va muddatlari:**	**Порядок и сроки обращения облигаций:**
	Obligatsiyalarning muomalasi oldi-sotdi bitimlarini tuzish hamda O'zbekiston Respublikasi qonunchiligida ko'zda tutilgan, qimmatli qog'ozlar egasining o'zgarishiga olib keladigan boshqa harakatlar orqali amalga oshiriladi. Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar qimmatli qog'ozlarning uyushgan birja bozorida muomalada bo'lishi mumkin. Obligatsiyalarga bo'lgan huquqlar xaridorga uning depo hisobvarag'iga belgilangan tartibda yozuv kiritilgan paytdan boshlab o'tadi va qonunchilik normalariga muvofiq xizmat ko'rsatuvchi investitsiya vositachisi tomonidan berilgan depo hisobvarag'idan ko'chirma bilan tasdiqlanadi. Obligatsiyaga bo'lgan huquqlar o'tganida xaridor obligatsiya egasi maqomiga ega bo'ladi. Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalarni joylashtirish boshlangan sana obligatsiyalar muomalasining boshlanish sanasi hisoblanadi. Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalar ularning muomalasi boshlangan sanadan e'tiboran 365 (uch yuz oltmish besh) kun davomida muomalada bo'ladi. 365 (uch yuz oltmish beshinchi) kun murojaatning tugash sanasi bo'ladi.	Обращение облигаций осуществляется путем заключения сделок купли-продажи, а также другие действия, которые, согласно законодательству Республики Узбекистан, приводят к изменению владельца ценных бумаг. Облигации данного выпуска могут находиться в обращении на организованном биржевом рынке ценных бумаг. Права на облигации переходят к покупателю с момента внесения записи в его депозитарный счет в установленном порядке и подтверждаются выпиской из депозитарного счета, выданной обслуживающим инвестиционным посредником в соответствии с законодательными нормами. При переходе прав на облигацию покупатель приобретает статус держателя облигаций. Датой начала обращения облигаций является дата начала размещения облигаций данного выпуска. Облигации данного выпуска будут находиться в обращении в течение 365 (триста шестьдесят пять) дней с даты начала их обращения. 365 (триста шестьдесят пятый) день будет являться датой окончания обращения.
14.	**Obligatsiyalar bo'yicha so'ndirish va daromadlarni to'lash shartlari:**	**Условия погашения и выплаты доходов по облигациям.**
14.1.	**Obligatsiyalarni so'ndirish shakli:**	**Форма погашения облигаций (денежные средства, имущество, конвертация и т. д.):**
	Ushbu chiqarilgan obligatsiyalar faqat O'zbekiston Respublikasining milliy valyutasida naqd pulsiz shaklda pul mablag'lari orqali so'ndiriladi.	Облигации настоящего выпуска погашаются только денежными средствами в национальной валюте Республики Узбекистан в безналичной форме.
14.2.	**Obligatsiyalarni so'ndirish muddatini o'z ichiga olgan so'ndirish tartibi va shartlari:** *(So'ndirish muddati obligatsiyalar chiqarilishining joylashtirilishi boshlangan paytdan boshlab belgilanadi va quyidagicha belgilanishi mumkin:* *kalendar sana bilan (ushbu kalendar sanani belgilash tartibi bilan);* *muayyan davr bilan (ushbu muayyan davrni belgilash tartibi bilan.).*	**Порядок и условия погашения облигаций, включая срок погашения** *(Срок погашения определяется с момента начала размещения выпуска облигаций и может быть определен: календарной датой (порядком определения данной календарной даты); периодом времени (порядком определения данного периода времени).:*
	Obligatsiyalar muomalasi boshlangan kundan boshlab 366 (uch yuz oltmish oltinchi) kun, ya'ni ularning muomalasi tugagan kundan keyingi kun obligatsiyalarni so'ndirishning boshlanish sanasi hisoblanadi. Agar ko'rsatilgan kun dam olish yoki ishlanmaydigan kunga to'g'ri kelsa, to'lovning boshlanish sanasi keyingi ish kuniga ko'chiriladi. Obligatsiyalarni so'ndirish so'ndirish sanasidan boshlab 10 (o'n) bank kuni mobaynida pul mablag'larini (nominal qiymati va oxirgi oraliq davr uchun foizli daromadni) o'tkazish yo'li bilan amalga oshiriladi. Obligatsiyalarni so'ndirish emitent va Markaziy depozitariy va (yoki) investitsiya vositachisi o'rtasida tuziladigan shartnoma asosida emitent tomonidan Markaziy depozitariy va (yoki) investitsiya vositachisi orqali amalga oshiriladi. Markaziy depozitariy so'ndirish	Датой начала погашения облигаций является 366 (триста шестьдесят шестой) день с даты начала их обращения, то есть день, следующий за днем окончания их обращения. Если указанный день приходится на выходной или нерабочий день, дата начала погашения переносится на следующий рабочий день. Погашение облигаций осуществляется путем перевода денежных средств (номинальной стоимости и процентного дохода за последний промежуточный период) в течение 10 (десяти) банковских дней с даты погашения. Погашение облигаций будет осуществляться Эмитентом через Центральный Депозитарий и (или) Инвестиционного посредника на основании договора, заключаемого между Эмитентом и Центральным

	summasi hisoblangandan keyin 3 (uch) ish kuni ichida emitentga obligatsiyalar egalari reyestrini taqdim etadi. Bunda emitent Markaziy depozitariy tomonidan so‘ndirish summasini to‘lash uchun reyestr o‘z vaqtida taqdim etilmaganligi uchun javobgar bo‘lmaydi. Ro‘yxat shakllantirilgandan keyin bir ish kuni mobaynida qimmatli qog‘ozlar egalariga elektron kanallar (shaxsiy kabinet, elektron pochta, SMS, SWIFT) orqali bo‘lajak pul mablag‘larini to‘lash to‘g‘risida xabarnomalar yuboriladi, shuningdek ular Markaziy depozitariyning veb-saytiga joylashtiriladi. Pul mablag‘larini hisobga olish va to‘lash uchun Markaziy depozitariy va (yoki) Investitsiya vositachisi Emitentga va qimmatli qog‘ozlar egalariga shaxsiy hisobvaraqlar ochadi. Jismoniy shaxslarga pul mablag‘larini to‘lash ular Markaziy depozitariy va (yoki) Investitsiya vositachisi tomonidan olingandan keyin ikki ish kuni mobaynida shaxsiy hisobvaraqlarga o‘tkaziladi. Keyinchalik ular mobil ilova orqali bank hisobvaraqlari yoki kartalariga o‘tkazilishi mumkin. Yuridik shaxslarga to‘langan pul mablag‘lari uch ish kuni ichida reyestrda ko‘rsatilgan bank hisobvaraqlariga o‘tkaziladi. Noto‘g‘ri bank rekvizitlari yoki shaxsiy hisobvaraq ochish uchun ma’lumotlar yo‘qligi sababli daromadlarni o‘tkazish imkoni bo‘lmagan taqdirda, pul mablag‘lari aniqlangunga qadar shaxsiy hisobvaraqqa o‘tkaziladi va u yerda egasi tomonidan talab qilib olingunga qadar saqlanadi.	депозитарием и (или) Инвестиционного посредника. Центральный Депозитарий в течение 3 (трех) рабочих дней после расчета суммы погашения предоставляет Эмитенту реестр владельцев облигаций. При этом Эмитент не будет нести ответственности за несвоевременное предоставление Центральным депозитарием реестра для выплаты суммы погашения. В течение одного рабочего дня после формирования списка владельцам ценных бумаг направляются уведомления о предстоящей выплате денежных средств через электронные каналы (персональный кабинет, электронная почта, CMC, SWIFT), а также размещаются на сайте Центрального депозитария. Для учета и выплаты денежных средств Центральный депозитарий и (или) Инвестиционный посредник открывает лицевые счета Эмитенту и владельцам ценных бумаг. Выплаты денежных средств физическим лицам перечисляются на лицевые счета в течение двух рабочих дней после их получения Центральным депозитарием и (или) Инвестиционным посредником. Далее они могут быть переведены на банковские счета или карты через мобильное приложение. Выплаты денежных средств юридическим лицам перечисляются на банковские счета, указанные в реестре, в течение трех рабочих дней. В случае невозможности перевода доходов из-за некорректных банковских реквизитов или отсутствия данных для открытия лицевого счета, денежные средства зачисляются на лицевой счет до выяснения и хранятся там до востребования владельцем.
14.3.	**Obligatsiyalarning har biri bo‘yicha to‘lanadigan daromadni belgilash tartibi** *(daromad miqdori yoki uni belgilash tartibi, shuningdek har bir kupon bo‘yicha to‘lanadigan daromad miqdori yoki uni belgilash tartibi):*	**Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации** *(размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону или порядок его определения:*
	Obligatsiyalar bo‘yicha mukofot stavkasi obligatsiyalar muomalada bo‘lgan butun muddat uchun qat’iy belgilangan bo‘lib, obligatsiyalar nominal qiymatining yillik **28 foizini (yigirma sakkiz foizini)** tashkil etadi. Obligatsiyalar bo‘yicha mukofot stavkasi obligatsiyalar muomalada bo‘lgan butun muddat uchun qat’iy belgilangan bo‘lib, obligatsiyalar nominal qiymatining yillik 28 foizini (yigirma sakkiz foizini) tashkil etadi. Obligatsiya egasi o‘tgan oraliq davr uchun obligatsiyaning nominal qiymatidan (amaldagi soliq qonunchiligida nazarda tutilgan hollarda foizli daromadlarni to‘lash manbaidan soliq ushlab qolinishini hisobga olgan holda) obligatsiyalarni chiqarish shartlarida belgilangan tartibda foizli daromad olish huquqiga ega. Har bir oraliq davr uchun bitta obligatsiyaga to‘g‘ri keladigan foizli daromad miqdori quyidagi formulaga muvofiq aniqlanadi: **Dn = N * C (%) * d / 365**, bu yerda: Dn - bitta obligatsiyaga hisoblangan foizli daromad; N - bitta obligatsiyaning nominal qiymati: 100 000 (yuz ming) so‘m; C (%) - foiz stavkasi: **28% (yigirma sakkiz foiz)** yillik; d - joriy kupon davridagi kunlar soni; n - oraliq davrning tartib raqami (n = 1, 2, 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12).	Ставка вознаграждения по облигациям является фиксированной на весь срок обращения облигаций и составляет **28% (двадцать восемь процентов)** годовых от номинальной стоимости облигаций. Владелец облигации имеет право на получение процентного дохода от номинальной стоимости облигации (за минусом удержания налога у источника выплаты процентных доходов в случаях, предусмотренных действующим налоговым законодательством) за истекший промежуточный период в порядке, установленным условиями выпуска облигаций. Размер процентного дохода по каждому промежуточному периоду на одну облигацию определяется в соответствии с нижеследующей формулой: **Dn = N * C(%) * d / 365**, где: Dn – процентный доход, начисленный на одну облигацию; N – номинальная стоимость одной облигации: 100 000 (сто тысяч) сум; C(%) – процентная ставка: **28% (двадцать восемь процентов)** годовых; d – количество дней в текущем купонном периоде; n – порядковый номер промежуточного периода (n = 1, 2, 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12).
14.4.	**Obligatsiyalar bo‘yicha daromadlarni to‘lash tartibi va muddati, har bir kupon bo‘yicha daromadni to‘lash tartibi va muddatini o‘z ichiga olgan holda:**	**Порядок и срок выплаты дохода по облигациям, включая порядок и срок выплаты дохода по каждому купону:**
	Obligatsiyalar egalarining foizli daromadlari obligatsiyalar muomalada bo‘lgan davrning 30, 61, 91, 122, 152, 183, 213, 244, 274, 305, 335 va 365 kunlari	Процентный доход держателей облигаций выплачивается на основании реестра, сформированного Центральным Депозитарием

	uchun O‘zbekiston Respublikasi Markaziy depozitariysi tomonidan shakllantirilgan reestr asosida to‘lanadi. Har bir obligatsiya bo‘yicha foizli daromad har bir oraliq davr uchun hisoblanadi va to‘lanadi. Murojaat davri 30 (o‘ttiz) kun davom etadigan 7 ta oraliq davrga va 31 (o‘ttiz bir) kun davom etadigan 5 ta oraliq davrga bo‘linadi. 1-oraliq davrning boshlanish sanasi obligatsiyalar muomalasining boshlanish sanasiga, keyingi oraliq davrlarning boshlanish sanasi esa mos ravishda 31, 62, 92, 123, 153, 184, 214, 245, 275, 306 va 336-kunlarga to‘g‘ri keladi. Obligatsiyalar egalariga har bir oraliq davr uchun foizli daromadlarni to‘lash oraliq davr tugagandan so‘ng 10 (o‘n) bank ish kunidan kechiktirmay emitent va Markaziy depozitariy va (yoki) investitsiya vositachisi o‘rtasida tuziladigan shartnoma asosida Markaziy depozitariy va (yoki) investitsiya vositachisi orqali amalga oshiriladi. Markaziy depozitariy foizli daromad hisoblangandan keyin uch ish kuni mobaynida emitentga obligatsiyalar egalarining reyestrini taqdim etadi. Emitent va Investitsiya vositachisi o‘rtasida shartnoma tuzilgan taqdirda, obligatsiyalar egalarining reyestri Investitsiya vositachisiga taqdim etiladi. Bunda emitent daromadni to‘lash uchun Markaziy depozitariy tomonidan reyestr o‘z vaqtida taqdim etilmaganligi uchun javobgar bo‘lmaydi. Ro‘yxat shakllantirilgandan keyin bir ish kuni mobaynida qimmatli qog‘ozlar egalariga elektron kanallar (shaxsiy kabinet, elektron pochta, SMS, SWIFT) orqali kelgusi daromadlarni to‘lash to‘g‘risida xabarnomalar yuboriladi, shuningdek ular Markaziy depozitariyning veb-saytida joylashtiriladi. Daromadlarni hisobga olish va to‘lash uchun Markaziy depozitariy va (yoki) Investitsiya vositachisi Emitentga va qimmatli qog‘ozlar egalariga shaxsiy hisobvaraqlar ochadi. Jismoniy shaxslarga foizli daromadlar bo‘yicha to‘lovlar Markaziy depozitariy va (yoki) Investitsiya vositachisi tomonidan daromadlar olinganidan keyin ikki ish kuni ichida shaxsiy hisobvaraqlarga o‘tkaziladi. Keyinchalik ular mobil ilova orqali bank hisobvaraqlari yoki kartalariga o‘tkazilishi mumkin. Yuridik shaxslarga foizli daromad to‘lovlari uch ish kuni ichida reyestrda ko‘rsatilgan bank hisobvaraqlariga o‘tkaziladi. Noto‘g‘ri bank rekvizitlari yoki shaxsiy hisobvaraq ochish uchun ma’lumotlar yo‘qligi sababli daromadlarni o‘tkazish imkoni bo‘lmagan taqdirda, mablag‘lar aniqlangunga qadar shaxsiy hisobvaraqqa o‘tkaziladi va u yerda egasi tomonidan talab qilib olingunga qadar saqlanadi. To‘lanishi lozim bo‘lgan obligatsiyalar bo‘yicha foizli daromadlar bilan bog‘liq ma’lumotlar belgilangan tartibda Korporativ axborotning yagona portalida (www.openinfo.uz), "Toshkent" RFBning rasmiy veb-saytida (www.uzse.uz), shuningdek Emitentning rasmiy veb-saytida (www.agatcredit.uz) qonun hujjatlarida belgilangan muddatlarda va tartibda oshkor etiladi.	Республики Узбекистан на 30-й, 61-й, 91-й, 122-й, 152-й, 183-й, 213-й, 244-й, 274-й, 305-й, 335-й и 365-й день периода обращения облигаций. Процентный доход по каждой облигации рассчитывается и выплачивается за каждый промежуточный период. Период обращения разделён на 7 промежуточных периодов продолжительностью 30 (тридцать) дней и 5 промежуточных периодов продолжительностью 31 (тридцать один) день. Дата начала 1-го промежуточного периода соответствует дате начала обращения облигаций, а даты начала последующих промежуточных периодов – 31-й, 62-й, 92-й, 123-й, 153-й, 184-й, 214-й, 245-й, 275-й, 306-й и 336-й день соответственно. Выплата процентных доходов за каждый промежуточный период владельцам облигаций будет осуществляться Эмитентом через Центральный Депозитарий и (или) Инвестиционного посредника на основании договора, заключаемого между Эмитентом и Центральным депозитарием и (или) Инвестиционным посредником, не позднее чем через 10 (десять) банковских рабочих дней после окончания промежуточного периода. Центральный депозитарий в течение трех рабочих дней после расчета процентного дохода предоставляет Эмитенту реестр владельцев облигаций. В случае заключения договора между Эмитентом и Инвестиционным посредником реестр владельцев облигаций предоставляется Инвестиционному посреднику. При этом Эмитент не будет нести ответственности за несвоевременное предоставление Центральным депозитарием реестра для выплаты дохода. В течение одного рабочего дня после формирования списка владельцам ценных бумаг направляются уведомления о предстоящей выплате доходов через электронные каналы (персональный кабинет, электронная почта, СМС, SWIFT), а также размещаются на сайте Центрального депозитария. Для учета и выплаты доходов Центральный депозитарий и (или) Инвестиционный посредник открывает лицевые счета Эмитенту и владельцам ценных бумаг. Выплаты процентного дохода физическим лицам перечисляются на лицевые счета в течение двух рабочих дней после получения доходов Центральным депозитарием и (или) Инвестиционным посредником. Далее они могут быть переведены на банковские счета или карты через мобильное приложение. Выплаты процентного дохода юридическим лицам перечисляются на банковские счета, указанные в реестре, в течение трех рабочих дней. В случае невозможности перевода доходов из-за некорректных банковских реквизитов или отсутствия данных для открытия лицевого счета, средства зачисляются на лицевой счет до выяснения и хранятся там до востребования владельцем. Информация, связанная с процентными доходами по облигациям, подлежащими выплате, раскрывается в установленном порядке на Едином портале корпоративной информации (www.openinfo.uz), на официальном веб-сайте РФБ «Тошкент» (www.uzse.uz), а также на официальном веб-сайте Эмитента (www.agatcredit.uz) в сроки и порядке, определенные законодательными актами.

14.5.	**Obligatsiyalarni muddatidan oldin so‘ndirish ehtimoli va shartlari, xususan: muddatidan oldin so‘ndirishning bahosi (qiymati), obligatsiyalar muddatidan oldin so‘ndirishga undan oldin taqdim etilishi mumkin bo‘lmagan muddat, shu bilan birga emitent tomonidan muddatidan oldin so‘ndirish to‘g‘risidagi axborotni oshkor qilish tartibi:**	**Возможность и условия досрочного погашения облигаций, в частности: цена (стоимость) досрочного погашения, срок, не ранее которого облигации могут быть предъявлены к досрочному погашению, а также порядок раскрытия эмитентом информации о досрочном погашении:**
	Ushbu chiqarilishdagi obligatsiyalarni muddatidan oldin so‘ndirish nazarda tutilmagan, quyidagi holatlar bundan mustasno: – emitentning tijorat faoliyatini amalga oshirish litsenziyasining amal qilishi to‘xtatib turilganda (obligatsiyalar egasining talabiga ko‘ra); – xususiy kapital miqdori ushbu chiqarilishdagi so‘ndirilmagan obligatsiyalar hajmidan kamayganda (obligatsiyalar egasining talabiga ko‘ra). Emitentning xususiy kapitali miqdori to‘g‘risidagi ma’lumotlar uning rasmiy veb-saytida (www.agatcredit.uz) hisobot choragi yakunlari bo‘yicha muntazam ravishda e’lon qilib boriladi. Agar bunday ma’lumotlar belgilangan muddatda oshkor qilinmagan bo‘lsa, obligatsiyalar egasi ularni taqdim etishni talab qilish huquqiga ega; – emitentning tashkiliy-huquqiy shakli o‘zgargan taqdirda obligatsiyalar bo‘yicha majburiyatlarning so‘ndirilishini, ularning muddatidan oldin bajarilishini va yetkazilgan zararning qoplanishini talab qilish. Emitentning tashkiliy-huquqiy shakli o‘zgarganligi to‘g‘risidagi axborot qonun hujjatlariga muvofiq Korporativ axborotning yagona portalida (openinfo.uz) va emitentning rasmiy veb-saytida (www.agatcredit.uz) oshkor etiladi. Mazkur axborot joylashtirilmagan taqdirda obligatsiyalar egasi uning taqdim etilishini talab qilish huquqiga ega; – emitentni faoliyati tugatilganda; – agar emitent obligatsiyalarining chiqarilishi O‘zbekiston Respublikasining amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq amalga oshmagan yoki haqiqiy emas deb topilgan bo‘lsa. Emitent yuqorida ko‘rsatilgan hodisalar yuz bergan sanadan boshlab 2 (ikki) ish kuni ichida ushbu fakt to‘g‘risidagi rasmiy xabarni Korporativ axborot yagona portalida (www.openinfo.uz), emitentning veb-saytida (www.agatcredit.uz) va "Toshkent" RFB AJning veb-saytida (www.uzse.uz) e’lon qilish orqali obligatsiyalar egalari xabardor qilinadi. Obligatsiyalar muddatidan oldin so‘ndirilganda emitent Qimmatli qog‘ozlar markaziy depozitariysiga obligatsiyalar muomalasini to‘xtatib turish va ushbu to‘xtatib turish sanasiga obligatsiyalar egalarining reestrini tuzish to‘g‘risida farmoyish yuboradi. Obligatsiyalar egasi xabarnoma olingan paytdan boshlab 10 (o‘n) kalendar kun ichida barcha zarur rekvizitlarni ko‘rsatgan holda obligatsiyalarni qaytarib sotib olish to‘g‘risida yozma ariza yuborishga haqli. Qayta sotib olish to‘g‘risida ariza bermagan obligatsiyalar egalari o‘zlariga tegishli obligatsiyalarni mazkur obligatsiyalar chiqarilishining mazkur Qarorida ko‘rsatilgan muomala muddati tugaganidan keyin so‘ndirish huquqiga ega. Obligatsiyalarni muddatidan oldin so‘ndirish to‘g‘risidagi ma’lumotlar belgilangan tartibda Korporativ axborot yagona portalida (openinfo.uz) va emitentning rasmiy veb-saytida (www.agatcredit.uz) joylashtiriladi.	Досрочное погашение облигаций настоящего выпуска не предусмотрено, за исключением следующих случаев: – при приостановлении действия лицензии Эмитента на ведение коммерческой деятельности (по требованию владельца облигаций); – при снижении размера собственного капитала ниже объема непогашенных облигаций данного выпуска (по требованию владельца облигаций). Информация о размере собственного капитала Эмитента регулярно публикуется на его официальном веб-сайте (www.agatcredit.uz) по окончании отчетного квартала. В случае, если такая информация не раскрыта в установленный срок, владелец облигаций имеет право потребовать ее предоставления; – в случае изменения организационно-правовой формы Эмитента требовать погашения обязательств по облигациям, их досрочного выполнения и возмещения нанесенного ущерба. Информация об изменении организационно-правовой формы эмитента раскрывается на Едином портале корпоративной информации (openinfo.uz) и на официальном веб-сайте эмитента (www.agatcredit.uz) в соответствии с законодательством. В случае неразмещения данной информации владелец облигаций имеет право потребовать ее предоставления; – при ликвидации Эмитента; – если выпуск облигаций эмитента признан не состоявшимся или недействительным в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан. Эмитент в течении 2 (двух) рабочих дней с даты наступления вышеуказанных событий доводит до сведения держателей облигаций информацию посредством публикации официальное уведомление о данном факте на Едином портале корпоративной информации (www.openinfo.uz), на веб-сайте эмитента (www.agatcredit.uz) и на веб-сайте АО РФБ «Тошкент» (www.uzse.uz). При досрочном погашении облигаций эмитент направляет распоряжение в Центральный депозитарий ценных бумаг о приостановке обращения облигаций и о составлении реестра владельцев облигаций на дату приостановки. Владелец облигаций имеет право отправить письменное заявление о выкупе облигаций в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения уведомления, указав все необходимые реквизиты. Держатели облигаций, не подавшие заявления на выкуп, имеют право на погашение принадлежащих им облигаций по окончании срока обращения данного выпуска, указанного в настоящем Решении выпуска облигаций. Информация о досрочном погашении облигаций будет размещена в установленном порядке на Едином портале корпоративной информации (openinfo.uz) и на официальном веб-сайте эмитента (www.agatcredit.uz).

15.	**Emitent tomonidan obligatsiyalar chiqarilishi to‘g‘risidagi axborotni O‘zbekiston Respublikasi qonunchilik hujjatlariga muvofiq oshkor qilish tartibi:**	**Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске облигаций в соответствии с законодательством Республики Узбекистан:**
	Korporativ obligatsiyalarni chiqarish to‘g‘risidagi qaror va Emitent obligatsiyalari emissiya risolasining asl nusxalari bilan ariza asosida "AGAT CREDIT" MFO MCHJ QK binosida quyidagi manzilda tanishish mumkin: O‘zbekiston, Toshkent shahri, Buyuk Ipak Yo‘li ko‘chasi, 127A-uy, tel.: (71) 205-80-20, www.agatcredit.uz, info@agat.credit.uz Qimmatli qog‘ozlar bozori to‘g‘risidagi qonun hujjatlariga muvofiq oshkor etilishi lozim bo‘lgan obligatsiyalar chiqarilishi to‘g‘risidagi axborot Emitent tomonidan Korporativ axborotning yagona portalida (www.openinfo.uz), o‘zining rasmiy veb-saytida (www.agatcredit.uz) va "Toshkent" RFB AJning rasmiy veb-saytida (www.uzse.uz) e’lon qilinadi.	С оригиналами решения о выпуске корпоративных облигаций и проспекта эмиссии облигаций Эмитента можно ознакомиться на основании заявления в здании СП ООО МФО «AGAT CREDIT» по адресу: Узбекистан, город Ташкент, улица Буюк Ипак Йули, 127А, тел.: (71) 205-80-20, www.agatcredit.uz, info@agat.credit.uz Информация о выпуске облигаций, подлежащая раскрытию в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг будет опубликована Эмитентом на Едином портале корпоративной информации (www.openinfo.uz), на своем официальном веб-сайте (www.agatcredit.uz,) и на официальном веб-сайте АО РФБ «Тошкент» (www.uzse.uz).
16.	**Obligatsiyalarni joylashtirishdan tushgan mablag‘larni Milliy yashil taksonomiya va/yoki boshqa ekvivalent taksonomiyalar talablariga muvofiq ishlatish maqsadi to‘g‘risida ma’lumot:**	**Информация о целях использования средств от размещения облигаций согласно требованиям Национальной зеленой таксономии и/или согласно иным равнозначным таксономиям (при условии выпуска зеленых корпоративных облигаций):**
	Ushbu chiqarilish yashil obligatsiyalar chiqarilishi hisoblanmaydi.	Настоящий выпуск не является выпуском зеленых облигаций.
17.	**Milliy yashil taksonomiya va/yoki boshqa ekvivalent taksonomiyalar talablari doirasida erishiladigan rejalashtirilgan natijalar (KPI) to‘g‘risida ma’lumot:**	**Информация о планируемых результатах (KPI), достигаемых в рамках требований Национальной зеленой таксономии и/или согласно иным равнозначным таксономиям (для зеленых корпоративных облигаций):**
	Ushbu chiqarilish yashil obligatsiyalar chiqarilishi hisoblanmaydi.	Настоящий выпуск не является выпуском зеленых облигаций.
18.	**Yashil standartlarga muvofiqlik sertifikatining mavjudligi, shuningdek, bunday sertifikatni bergan tashkilot to‘g‘risidagi ma’lumotlar:**	**Информация о наличии сертификата соответствия зеленым стандартам, а также информация об организации, выдавшей подобный сертификат (для зеленых корпоративных облигаций):**
	Ushbu chiqarilish yashil obligatsiyalar chiqarilishi hisoblanmaydi.	Настоящий выпуск не является выпуском зеленых облигаций.
19.	**Mazkur chiqariluv uchun asos bo‘lgan seriyali obligatsiyalar dasturi to‘g‘risidagi ma’lumotlar**	**Сведения о программе серийных облигаций, являющихся основанием для данного выпуска (количество, общий объем, дата регистрации, номер и т.д. ранее выпущенных и размещенных облигаций в рамках программы облигаций)**
	Ushbu chiqarilish obligatsiya dasturi doirasidagi chiqarilish hisoblanmaydi.	Данный выпуск не является выпуском в рамках облигационной программы.

Пронумеровано и скреплено печатью
12 листов

Генеральный директор
А.П. Дмитриев

Главный Бухгалтер
Б.Ш. Хусаинов

«23» июня 2025 года

М.П.